



BUREAU D'ETUDES

IRASSET

**AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
ECONOMIE
DEVELOPPEMENT DURABLE
URBANISME, POLITIQUES URBAINES
TOURISME
INDUSTRIE, TECHNOPOLES
DECENTRALISATION, GOUVERNANCE, INSTITUTIONS
CARTOGRAPHIE, SIG, OBSERVATOIRES**



Groupe de bureaux d'études pluridisciplinaires
Dirasset, Dirasset International, Dirasset Conseil

11, Rue Salah El Guermedi - Montfleury - 1008 Tunis - Tunisie

Téléphone : (216 71) 392 526 / 399 555 Fax : (216.71) 399 556

e-mail : [dirasset.international @ gmail.com](mailto:dirasset.international@gmail.com)

Site web : <http://www.dirasset.com.tn>

Dirasset, Dirasset International, Dirasset Conseil constituent un Groupe de bureaux d'études spécialisé dans les domaines de l'économie et de l'aménagement (article 461 du code des sociétés commerciales). Structures indépendantes de tout organisme public ou privé, notre Groupe a été créé à partir de 1980.

DOMAINES DE SPECIALISATION

- **Aménagement du territoire** : Schémas d'Aménagement du Territoire de pays, de régions, agglomérations, programmes de développement régional et de développement rural intégré,
- **Développement durable** : études d'impact sur les milieux humains et l'environnement naturel, schémas d'aménagement de zones sensibles, programmes de lutte contre la pauvreté,
- **Economie** : études socio-économiques, études de marché, études sectorielles (habitat, tourisme, industrie, équipements, emploi), évaluations ex-post de projets de développement, évaluation des programmes...
- **Urbanisme, politiques urbaines** : Plans d'Aménagement Urbain, Plans de Lotissement, études de réhabilitation urbaine, programmes de développement urbain, normes d'urbanisation, coûts d'aménagement, réglementation urbaine, guides de procédures et de suivi de la planification urbaine
- **Tourisme** : schémas d'aménagement touristique, opportunités de création de zones touristiques, études de marché (fréquentation, offre, demande) études sur la valorisation du Patrimoine

- **Industrie, technopoles** : études d'opportunité de création de zones industrielles, de zones franches, de technopôles
- **Décentralisation, gouvernance, institutions** : appui à la décentralisation, à l'organisation des collectivités locales, études sur les capacités et les attributions des collectivités régionales et locales
- **Cartographie, SIG, Observatoires** : élaboration de Systèmes d'Information Géographique, plans-guide de villes, cartes routières et touristiques, atlas, recueils cartographiques

NOS PARTENAIRES PROFESSIONNELS

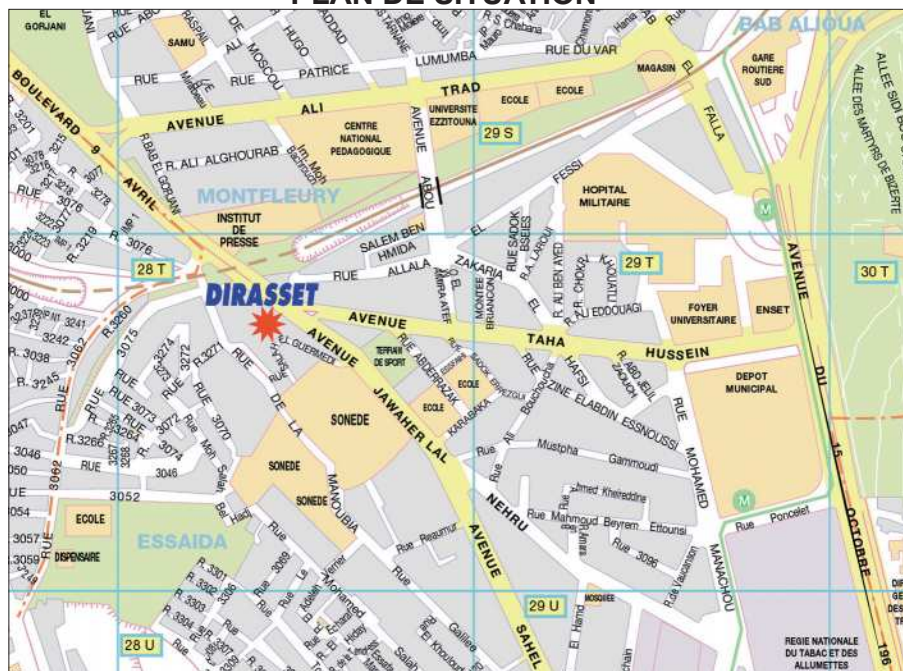
Tout au long de son activité, notre cabinet conseil a tissé des liens solides de partenariat avec des bureaux d'études, des universitaires et des professionnels dans différents pays.

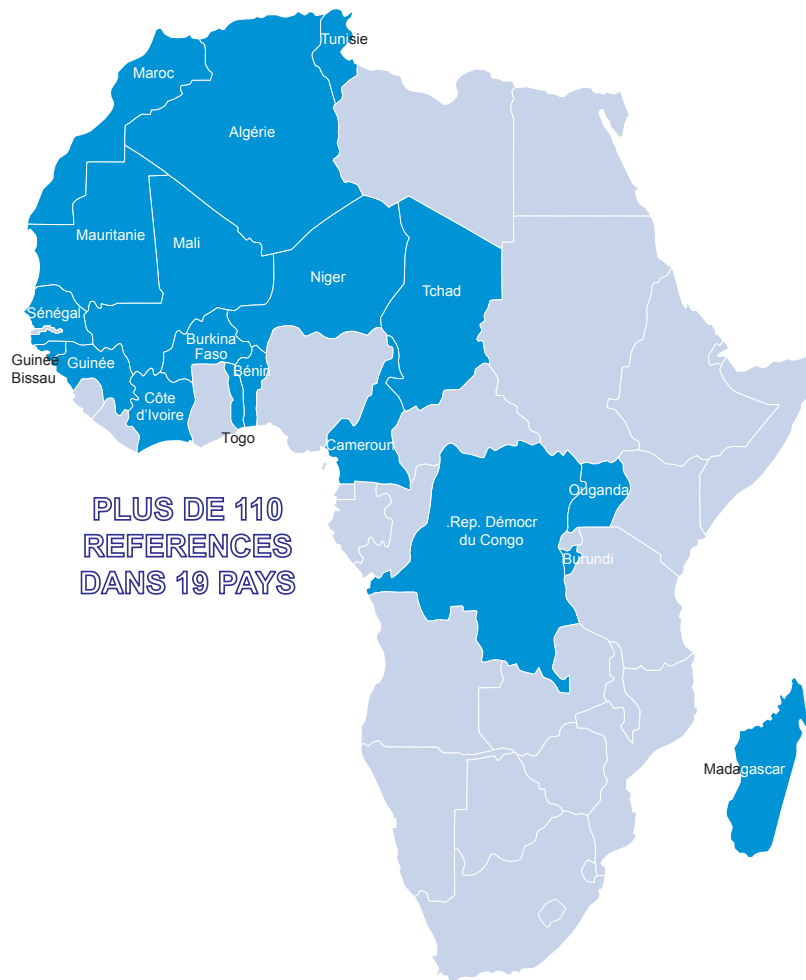
Par ailleurs, notre bureau d'études est enregistré auprès de nombreux gouvernements et organismes internationaux de financement du développement

NOS REFERENCES

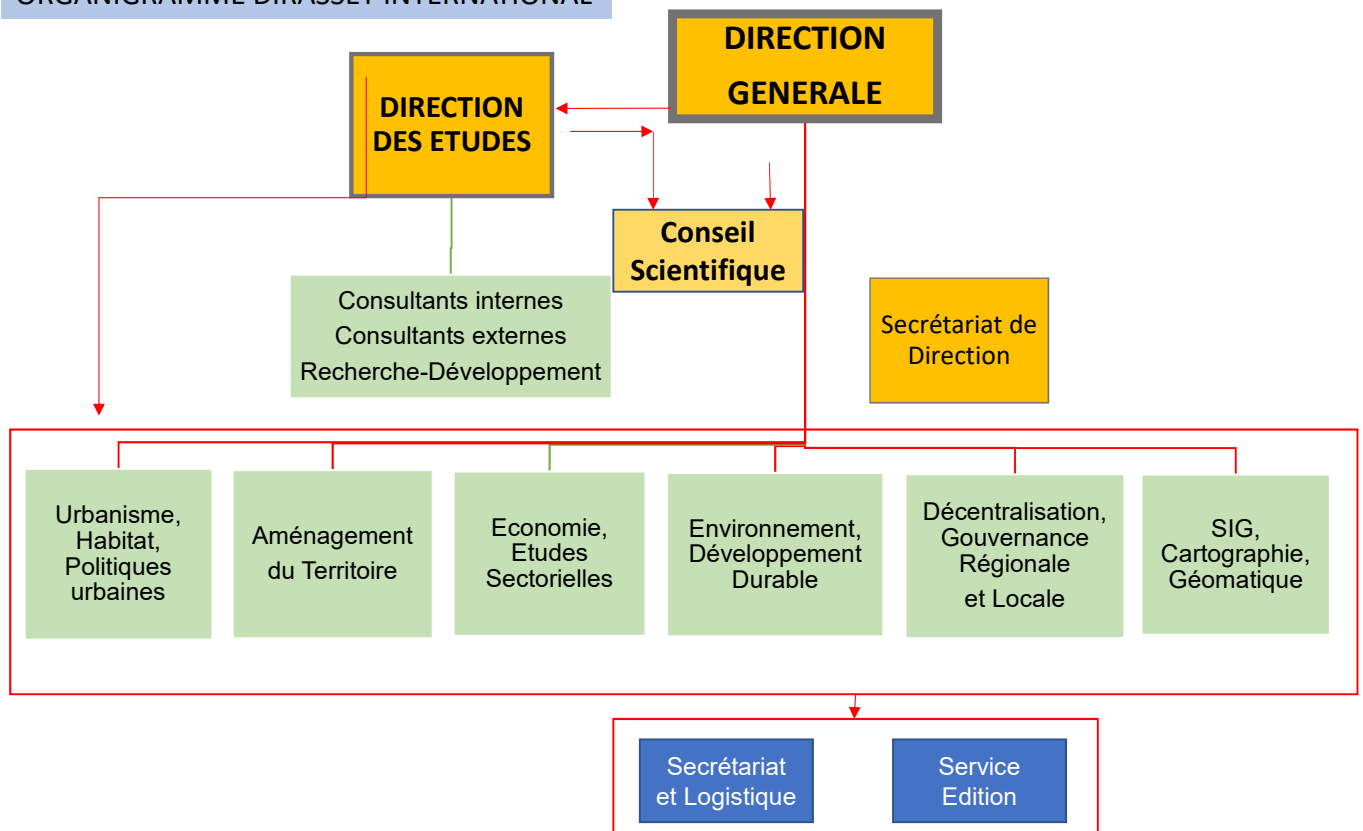
DIRASSET a à son actif de nombreuses études et prestations de conseil. Leur description est présentée dans les pages suivantes. Outre ses métiers classiques, DIRASSET met au service de la maîtrise d'ouvrage, ses compétences dans les domaines suivants : réduction de la pauvreté, politiques d'ajustement structurel, développement municipal, décentralisation, protection de l'environnement, ingénierie de la formation, ...

PLAN DE SITUATION





ORGANIGRAMME DIRASSET INTERNATIONAL



Evaluations Economiques et Sectorielles

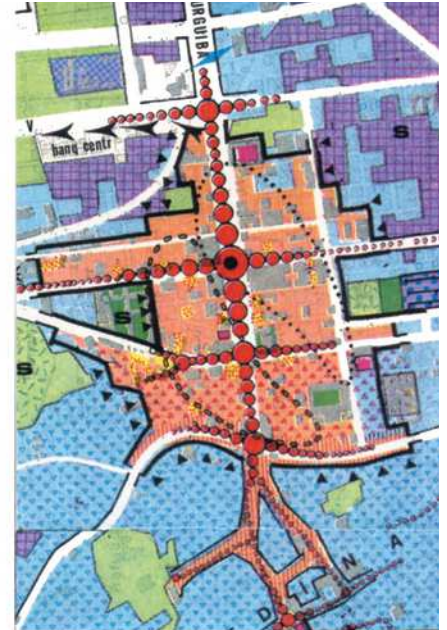
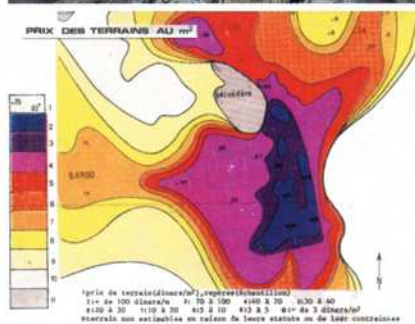
DOMAINES D'INTERVENTION

- Etudes sectorielles sur l'emploi : analyse des programmes d'emploi, de formation, d'insertion. Financement de l'emploi et aides aux entreprises; analyse des systèmes de soutien à l'emploi et de leur efficacité (gestion, suivi, coûts, rentabilité...).
- Etudes sectorielles tourisme : offre, demande, promotion et commercialisation des produits, analyse économique et financière des programmes touristiques.
- Etudes sectorielles sur l'industrie : analyse par branches, potentialités régionales, prévisions en matière d'emploi et de productions; zones industrielles : aménagement, coûts, rentabilité, commercialisation.

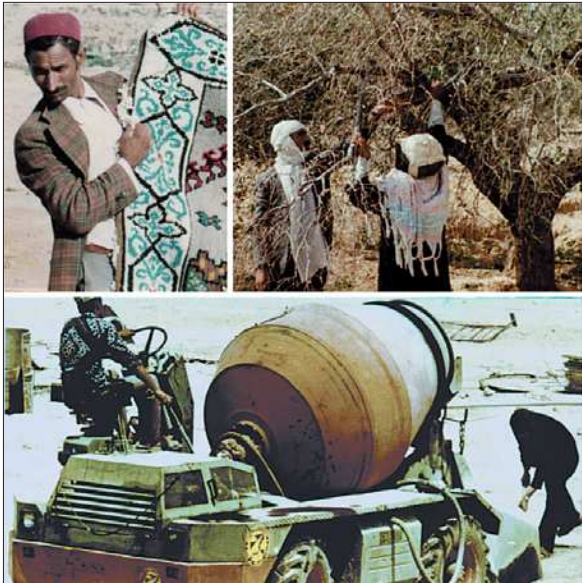
- Etudes sur les investissements publics dans les secteurs urbains de production et de services; coûts et financement des services publics urbains.
- Etudes de transport : organisation, trafic, coûts, rentabilité. Enquêtes origine destination...
- Programmes d'habitat : analyse offre-demande en logements et en terrains, financement du logement, procédures, institutions. Recommandations pour l'accès au logement de toutes les catégories de population.
- Normes et programmation des équipements, procédures de programmation, coûts, grilles d'équipements.
- Etudes des coûts d'urbanisation (logements,

équipements, infrastructures, transports...).

- Enquêtes et études sur les activités urbaines : industrie, activités tertiaires de base et de haut niveau, logiques d'implantation dans le tissu urbain, stratégies d'aménagement, politique de l'habitat...



PROGRAMME DE MISE A NIVEAU DE LA FORMATION PROFESSIONNELLE ET DE L'EMPLOI (Tunisie)

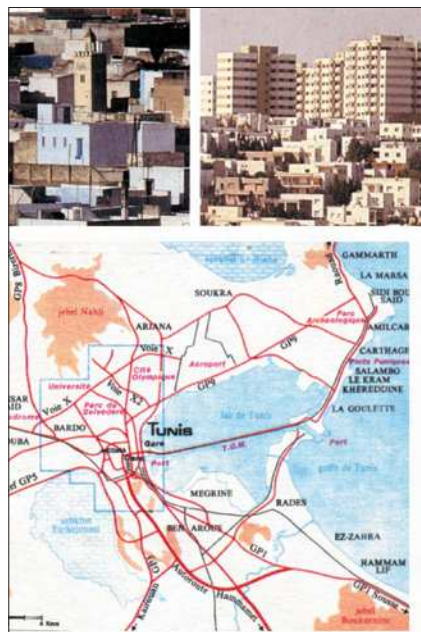


DOMAINE: Formation professionnelle et emploi
 MAITRE D'OUVRAGE: MFPE / Union Européenne
 DUREE : 71 hommes/mois dévolus à Dirasset (sur 266)
 PRESTATIONS: Dans le cadre de l'exécution des activités du projet, une Unité de Gestion de Projet (UGP) est créée. Elle est composée de 4 experts des bureaux d'études (267 hommes /mois). Les objectifs visés sont les suivants:

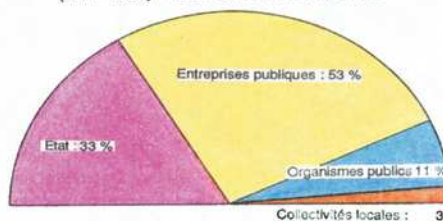
- Développement de la capacité des entreprises à identifier leurs besoins en compétences
- Renforcement de la qualité et de la capacité d'offre du système de formation professionnelle publique et privée,
- Développement d'une politique de gestion des ressources humaines dans les entreprises
- Préparation des appels d'offres en vue d'établir les programmes de formation initiale et continue
- Implantation d'une démarche de normalisation des actions de formation
- Mise en place d'un processus de certification et de validation des formations

En collaboration avec: Confederacio d'Impresaris (Espagne), GTZ (Allemagne), Aalborg (Danemark)

REPARTITION SPATIALE DES FONDS BUDGETAIRES DE 1977 A 1986 DANS LA REGION DE TUNIS (Tunisie)



REPARTITION DES INVESTISSEMENTS PUBLICS PAR AGENT DANS LE DISTRICT DE TUNIS (1977-1986) - FBCF GLOBALE : 1727 MD



REPARTITION DES INVESTISSEMENTS PUBLICS PAR SECTEUR DANS LE DISTRICT DE TUNIS (1977-1986)



DOMAINE : Economie, allocations budgétaire publiques

MAITRE D'OUVRAGE : District de Tunis

DUREE : 8 hommes/mois

PRESTATIONS :

- Analyse des investissements publics : budget et comptes de l'Etat ; comptes de gestion des organismes et de collectivités locales.
- Part de la région de Tunis dans les investissements nationaux publics et privés.
- Etablissement d'une hiérarchie des priorités en matière de programmation; des investissements;
- Orientations pour une nouvelle stratégie d'investissements publics urbains pour le 7^e Plan de développement.
- Recommandations en matière de coordination entre les différents opérateurs (normes, gestion, suivi...) et d'élargissement de l'action des communes dans les actions de développement.

ATLAS DES VOIRIES STRUCTURANTES DES PRINCIPALES VILLES TUNISIENNES (Tunisie)

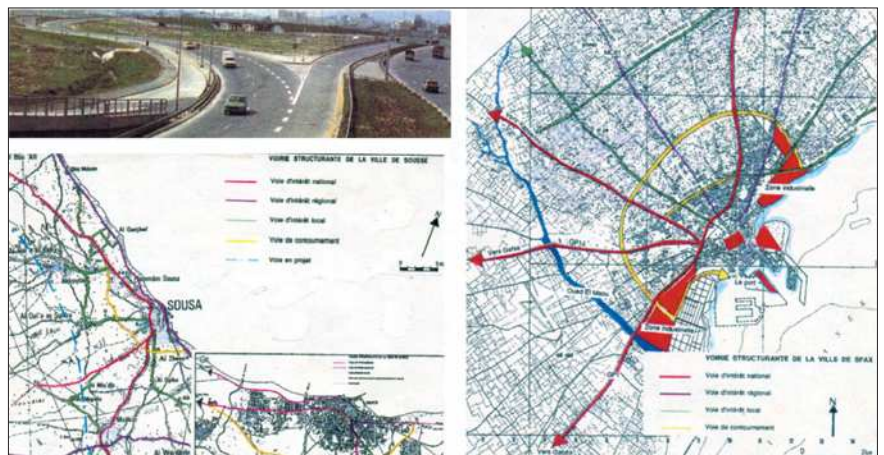
DOMAINE : Infrastructures routières.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. de l'Equipeement.

DUREE : 4 hommes/mois

PRESTATIONS :

- Présentation de 11 villes (Tunis, Jendouba, Le Kef, Sousse, Monastir, Kairouan, Kasserine, Sfax, Gafsa, Gabès, Médenine): site et situation, caractéristiques démographiques, projections des besoins, orientations urbaines des PDU...
- Diagnostic des problèmes de circulation et de fonctionnement urbain ;
- Présentation des projets inscrits au VIII^e plan et définition de tranches opérationnelles ;
- Cartographie de la voirie structurante avec hiérarchisation des voies et justification.



EVALUATION DES PROGRAMMES ET SERVICES D'EMPLOI (Tunisie)

DOMAINE : Etude sectorielle "Emploi".
MAITRE D'OUVRAGE : MFPE - Banque Mondiale

DUREE : 15 x 2 hommes/mois

PRESTATIONS :

- Analyse des principaux programmes d'emploi : CEF, SIVPI et SIVPII, FIAP
- Evaluation des performances des différents programmes et des services rendus dans le cadre de ces programmes par les services concernés
- Elaboration d'indicateurs d'impact qui seront utilisés pour l'évaluation de l'impact des actions destinées à renforcer le dispositif de l'emploi
- Elaboration d'une enquête nationale sur les



groupes des bénéficiaires des stages et mise en place d'un groupe témoin (non bénéficiaires et entreprises témoins)
- Recommandations pour l'amélioration des performances du dispositif de promotion de l'emploi.

ETUDE DE MARCHÉ DANS LES SECTEURS DES TEXTILES ET CONFECTION, MATERIAUX DE CONSTRUCTION, EQUIPEMENT ELECTRIQUE ET ELECTRONIQUE, INDUSTRIE DU PLASTIQUE, INDUSTRIE DU PAPIER (Tunisie)

DOMAINE : Etude sectorielle, économique et commerciale
MAITRE D'OUVRAGE : Ambassade du Portugal en Tunisie, ICEP, Section commerciale

DUREE : 8 hommes/mois

PRESTATIONS :

- Présentation de l'économie tunisienne, de son évolution récente et de son commerce extérieur
- Positionnement de l'offre portugaise dans le marché tunisien
- Etude de marché des cinq secteurs : législation en vigueur concernant l'importation ; analyse des importations sur trois ans ; principaux importateurs, utilisateurs et producteurs en Tunisie ; chaînes de distribution locales
- Etude de la concurrence étrangère
- Stratégies d'actions pour les entreprises portugaises.



ETUDE SUR LE DEVELOPPEMENT DES CAPACITES DE GESTION DES PETITES COMMUNES (Tunisie)

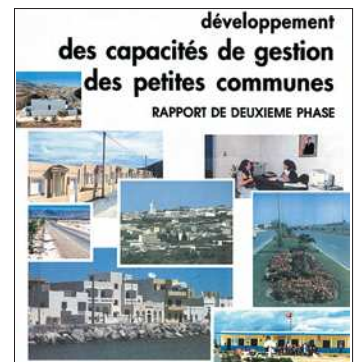
DOMAINE: Appui au fonctionnement et à la gestion des communes

MAITRE D'OUVRAGE: Min.de l'Intérieur - DGCPL

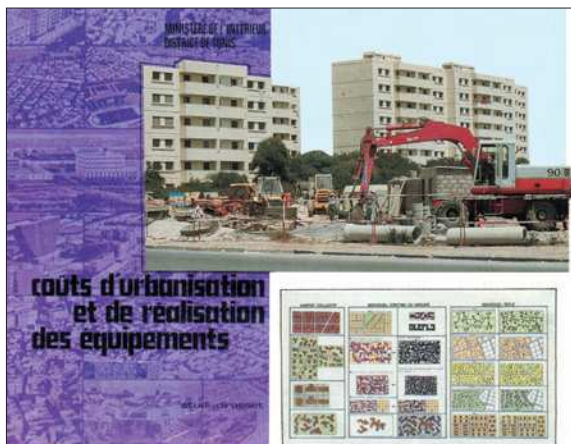
DUREE : 9 hommes/mois

PRESTATIONS:

- Elaboration d'un modèle informatisé d'analyse des données pour le classement des communes tunisiennes selon leur niveau d'aisance financière
- Diagnostic de la situation et du fonctionnement des petites communes sur les plans administratif, financier et technique à travers une enquête auprès de 26 communes
- Analyse des capacités de gestion des communes concernées sur les plans de l'organisation, la gestion et la planification
- Proposition d'un plan d'actions pour le développement des capacités de gestion des communes concernées



ETUDE DES COUTS D'URBANISATION ET DE REALISATION DES EQUIPEMENTS (Tunisie)



DOMAINE : Développement urbain ; équipements et infrastructures.

MAITRE D'OUVRAGE : District de Tunis.

DUREE : 13 hommes/mois

PRESTATIONS : L'étude vise à mettre au point un moyen rapide et opérationnel d'évaluation des projets d'aménagement, d'infrastructures et d'équipements urbains. On a procédé à l'élaboration d'une grille des coûts d'aménagement, de réhabilitation ou de maintenance de l'infrastructure (voirie et réseaux divers), tenant compte des spécificités de la morphologie urbaine (type d'habitat, structure parcellaire, densité, niveau de services, topographie, contraintes physiques...) et des types de zones industrielles.

L'étude d'un cas pratique selon un programme établi par le Maître d'Ouvrage sur une zone "réelle" a permis d'établir un test de cohérence et de vérifier la méthodologie et les coûts adoptés.

En collaboration avec STUDI.

AUDIT ET ELABORATION DE PLANS DE REDRESSEMENT POUR LES COMMUNES EN DIFFICULTES : (Tunisie)

DOMAINE : Développement municipal, Finances locales,
MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Intérieur et du Développement Local/Banque Mondiale/Programme de Développement Municipal
DUREE : 11 hommes/mois
PRESTATIONS : L'objectif est de mettre en place un plan d'actions opérationnel pour

restructurer les communes endettées L'étude se compose de 3 phases essentielles :
- Audit et Bilan Diagnostic : analyse des données financières, des moyens humains et de l'organisation de 12 communes, analyse de leurs Programmes d'Investissements
- Plan de redressement : propositions de stratégies en matière de gestion financière, d'organisation et de planification, permettant

d'éclairer les choix sur les actions à entreprendre. Mesures financières, réglementaires et organisationnelles ; évaluation des coûts de réalisation.
- Projet de Contrat : Il fixe les engagements de la commune, le financement des actions d'appui de l'Etat, les actions complémentaires et les mesures d'accompagnement.



EVALUATION DES PROGRAMMES D'EMPLOI (Tunisie)

DOMAINE : Etude sectorielle "Emploi".
MAITRE D'OUVRAGE : Ministère du Plan /C.G.D.R.
DUREE : 18 hommes/mois
PRESTATIONS : on distingue quatre catégories de programmes de soutien à l'emploi: aide à l'insertion des primo-demandeurs d'emploi ; aide à la création de PME ; décentralisation industrielle ; programmes ruraux ; l'étude comporte 4 volets :
- Evaluation de la situation actuelle et des perspectives de l'emploi.
- Portée et fonctionnement des programmes actuels, impacts et coûts.
- Comparaison des programmes d'emploi en



termes de coûts-avantages.
- Recommandations pour améliorer l'efficacité des programmes : gestion, fonctionnement, suivi, rentabilité, etc.

NORMES ET PROGRAMMATION DES EQUIPEMENTS (Tunisie)



DOMAINE : Planification urbaine.
MAITRE D'OUVRAGE : District de Tunis.
DUREE : 14 hommes/mois
PRESTATIONS : L'objet est de disposer d'un outil fiable, permettant de définir des normes d'équipement adaptées aux besoins et aux moyens des populations. L'étude comporte 4 volets :
- Bilan des équipements existants à Tunis (enquête exhaustive) ; mise en évidence des inadéquations entre normes théoriques et réalité constatée sur le terrain.

- Analyse comparative des grilles d'équipement utilisées (Tunisie, Algérie, Maroc, Sénégal,...) et des procédures actuelles de programmation (normes adoptées, modes de programmation et de réalisation, budgétisation...)
- Elaboration de normes et d'une grille de programmation adaptée aux conditions socio-économiques de la Tunisie.
- Guide d'utilisation des normes: étude et mesures complémentaires, mises à jour, concertations, procédures...

En collaboration avec SIDES

EVALUATION RETROSPECTIVE DU 3ème PROJET DE DEVELOPPEMENT URBAIN : Communes de Jendouba et du Kef (Tunisie)

DOMAINE : Développement urbain.
MAITRE D'OUVRAGE : ARRU / Banque Mondiale
DUREE : 8 hommes/mois
PRESTATIONS :
- Evaluation des opérations de réhabilitation
- Analyse de l'efficacité de la mise en œuvre et des structures de supervision des projets
- Evaluation de l'efficacité des normes de programmation et des hypothèses de montage par rapport aux pratiques



- Mesure des effets induits des opérations sur l'environnement socio-économique et les conditions de vie locales
- Enquête socio-économique post-projet.
- Diagnostic et orientations d'ordre institutionnel et financier.

EVALUATION DES COMPOSANTES DU PROJET "DECHETS SOLIDES" POUR 11 AGGLOMERATIONS DE LA VALLEE DE LA MEDJERDA (Tunisie)

DOMAINE : Gestion urbaine.
 MAITRE D'OUVRAGE : ONAS - K.F.W.
 DUREE : 3 hommes/mois
 PRESTATIONS : Assistance technique pour l'évaluation organisationnelle et financière du projet.
 - Vérification des hypothèses sur lesquelles reposent les composantes du projet : rénovation des moyens de collecte et de transport, choix de nouveaux sites, projets de décharges contrôlées, réhabilitation des anciens sites
 - Actualisation des données démographiques des 11 villes de la Vallée.
 - Evaluation des implications institutionnelles d'extension et d'exploitation des futures décharges contrôlées.
 - Mise en place d'une comptabilité communale qui tient compte des coûts par type d'opération.



ETUDE EN VUE DE L'AMELIORATION DE L'EFFICACITE DES ETUDES ET DE LA PREPARATION DES PROJETS PUBLICS (Tunisie)

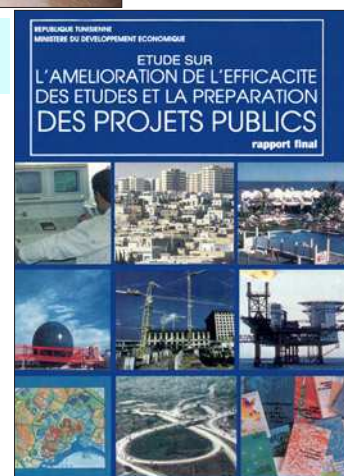
DOMAINE: Qualité des études, planification et programmation des projets publics

MAITRE D'OUVRAGE: Min. Dév. Economique / Banque Mondiale

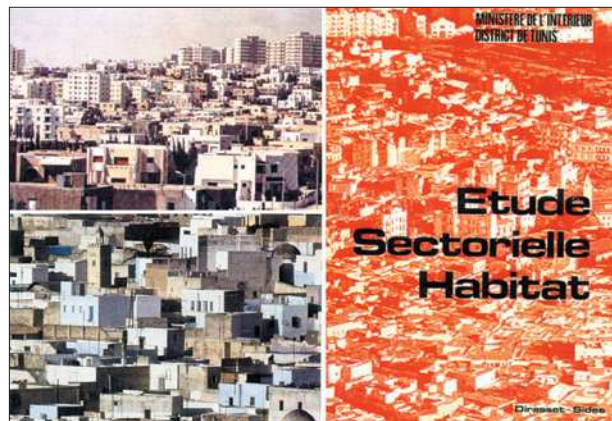
DUREE : 12 hommes/mois

PRESTATIONS:

- Identification des problèmes relatifs aux études et à la préparation des projets publics, et ce, à travers des enquêtes et l'examen d'études de cas
- Propositions d'amélioration à apporter à l'environnement réglementaire et institutionnel
- Proposition d'un plan d'action global: mesures de formation, d'information et de sensibilisation, actions juridiques et réglementaires
- Programme d'actions prioritaires avec leurs termes de référence



ETUDE SECTORIELLE "HABITAT" (Tunisie)



DOMAINE : Stratégie urbaine.

MAITRE D'OUVRAGE : District de Tunis.

DUREE : 13 hommes/mois

PRESTATIONS : Contribution à l'élaboration d'une politique de l'habitat à Tunis :
 - Analyse du parc-logements et de son évolution dans le District de Tunis ; étude de la croissance urbaine et de la consommation d'espace par l'urbanisation.

- Evaluation de l'offre en terrains et en logements par opérateur (AFH, SNIT, lotisseurs privés) et confrontation avec la demande.
- Etude du financement de l'habitat : institutions, procédures, bénéficiaires...
- Recommandations au niveau institutionnel, foncier, financier et mesures à prendre pour favoriser l'adéquation offre/ demande et pour sauvegarder le patrimoine bâti (réhabilitation).

En collaboration avec SIDES

ETUDE DE MISE EN COHERENCE DES DIFFERENTS NIVEAUX DE PLANIFICATION (Mali)

DOMAINE : Organisation Administrative

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Economie et des Finances/PRECAGED

DUREE : 3 hommes/mois

PRESTATIONS: Elaboration d'une méthodologie de mise en cohérence des différents niveaux de planification :

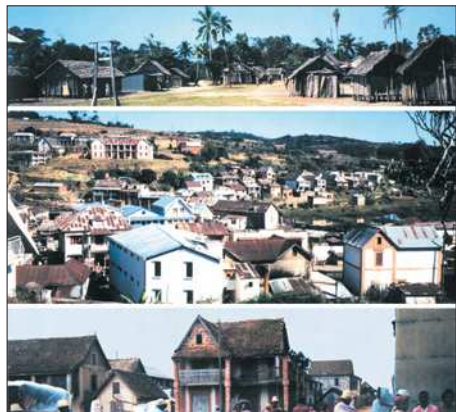
- analyse des actions menées dans le cadre de l'intégration des différents niveaux ; pertinence des outils existants ;
- analyse des structures de planification et leurs capacités à assurer l'articulation des différents niveaux ;

- propositions de cadres de concertation et de mécanismes à mettre en place en vue de l'articulation entre les différents niveaux de collectivités d'une part et entre les collectivités et l'Etat d'autre part.

- définition des relations opérationnelles de travail entre les différents niveaux.



ETUDE DE LA PRESSION FISCALE A ANTANANARIVO (Madagascar)



DOMAINE: Fiscalité locale, fonctionnement des services communaux.

MAITRE D'OUVRAGE: MTPAT/Banque Mondiale

DUREE : 22 hommes/mois

PRESTATIONS:

- Etude de la pression fiscale à travers le budget des ménages et les comptes des entreprises: enquête auprès d'établissements économiques et de foyers représentatifs,
- Etude du cadre réglementaire
- Ressources de la commune urbaine d'Antananarivo: modalités et calcul de l'assiette, étude des budgets...
- Propositions pour l'adaptation de la fiscalité

locale aux conditions existantes, fixation des bases fiscales et

identification des assujettis, organisation du Service des Impôts Fonciers,

- Etablissement de dossiers de mise en œuvre des propositions: projets de textes de lois, programme de renforcement du Service des Impôts Fonciers, analyse du logiciel de gestion des Impôts Fonciers, informatisation des services...

En collaboration avec BREEF

SOCIALISATION DES ENFANTS DANS LA FAMILLE (Tunisie)

DOMAINE : Enquête nationale sur la socialisation des enfants dans la Famille

MAITRE D'OUVRAGE : MAFF (Ministère des Affaires de la Femme et de la Famille)

DUREE : 9 hommes/mois

PRESTATIONS :

- Identification des connaissances, attitudes et pratiques en matière de socialisation des enfants au sein de la famille
- Enquête nationale ayant porté sur un échantillon représentatif de 1020 familles ayant des enfants âgés de 1 à 18 ans et couvrant les

milieux urbains, semi-urbain et rural

- Analyse de la stratégie d'Information, Education Communication (IEC) à travers l'étude de plusieurs axes : rôles parentaux, image de l'enfant, modèles culturels, méthodes de socialisation, relations affectives, intervenants en matière de socialisation des enfants, habitudes culturelles transmises par la famille.
- Recommandations en vue d'une Stratégie d'Information Education, Communication.



ETUDE EN VUE DE L'AMELIORATION DU DISPOSITIF DE FORMATION DANS LE SECTEUR DU BTP (Tunisie)

DOMAINE: Formation professionnelle,

MAITRE D'OUVRAGE : MFPE- Agence Tunisienne de Formation Professionnelle

DUREE : 12 hommes/mois

PRESTATIONS :

- Analyse et diagnostic des données caractéristiques du secteur du BTP
- Analyse des besoins actuels et prévisibles du secteur en matière de qualifications des ressources humaines
- Structure de l'offre de formation et confronta-

tion avec les besoins quantitatifs et qualitatifs du secteur

- Schéma de développement du dispositif de formation (dont création et restructuration des centres de formation)
- Définition des composantes des deux projets implantés à Ben Arous et Gabès et Analyse avantages / coûts.



Décentralisation , Déconcentration , Appui à La Gouvernance régionale et locale

DOMAINES D'INTERVENTION

APPUI AUX COLLECTIVITES TERRITORIALES:

- Analyse des budgets, analyse du potentiels économique
- Audit organisationnel : analyse des organigrammes, analyse des mécanismes de fonctionnement
- Diagnostic des ressources humaines: Formation et renforcement des capacités
- Plan d'actions de mise à niveau et de modernisation.

DECENTRALISATION :

- Etude , analyse et état des lieux
- Mise en place de processus de décentralisa-

tion : stratégie , objectifs , plans d'actions , renforcement des capacités techniques

- Diagnostic des modes de gouvernance régionale et locale : analyse de fonctionnement de collectivités territoriales
- Elaboration de stratégies et de visions
- Appui aux organisations internationales dans le cadre de leurs programmes de soutien aux politiques publiques .

DECONCENTRATION :

- Mise en place de stratégies et de plans d'actions
- Elaboration de scénarios et analyse SWOT
- Elaboration de chartes de la déconcentration

- Mise en place de programmes d'actions et de programmes préorbitaires
- Renforcement des capacités : programmes de formation , définitions des postes , élaboration des TDR des postes.

SCHEMAS DIRECTEURS PROVINCIAUX ET PLANS DE DEVELOPPEMENT COMMUNAUX : méthodologie et études de cas (Burundi)

DOMAINE : Planification régionale, aménagement, décentralisation

MAITRE D'OUVRAGE : Secr. d'Etat Planification / PNUD-DESD

DUREE : 6 hommes-mois

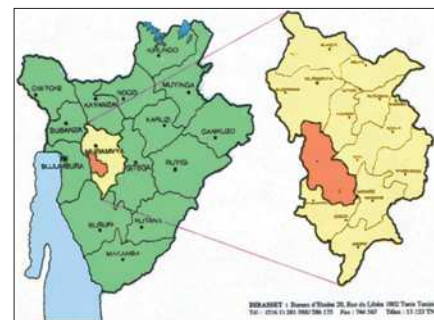
PRESTATIONS : Cette mission consiste à doter les planificateurs sectoriels centraux et régionaux, de méthodes et de pratiques, permettant de compléter le système global de planification avec ses différents niveaux : national, provincial et communal.

- Conduite d'un séminaire sur la planification régionale et l'aménagement du territoire et rédaction d'un guide méthodologique y afférent
- Elaboration d'un plan de développement

régional pour la province de Muramvya

- Elaboration d'un plan de développement local pour la commune de Rusaka

- Rédaction d'un guide méthodologique relatif aux instruments de planification régionale et locale



OUTILS ET TECHNIQUES DE MISE EN OEUVRE DU SNAT DANS LE CADRE DE LA DECENTRALISATION (Burkina Faso)

DOMAINE : Décentralisation, Déconcentration, Gouvernance régionale

MAITRE D'OUVRAGE : MEF-DGATDLR-CCESAT

DUREE : 6 hommes-mois

CONTEXTE : Le Burkina Faso a entrepris la mise en place deux chantiers : la « loi sur la réforme agraire et foncière » (RAF) et les « textes d'orientation de la décentralisa-

tion » (TOD) qui précisent le contenu et la portée de la décentralisation. L'articulation et la mise en cohérence du SNAT avec les prescriptions de la loi sur la Décentralisation constitue un choix politique stratégique.

PRESTATIONS :

- Mise en articulation entre planification économique, sociale, spatiale et attributions des collectivités territoriales

- Elaboration d'une stratégie de mise en cohérence du processus de décentralisation et les outils d'aménagement du Territoire (SNAT-SRAT-SPAT)

- Propositions pour la mise en place des institutions chargées de la mise en œuvre du SNAT et la définition de leurs missions-attributions



CONTRIBUTION A LA MISE EN PLACE D'UNE POLITIQUE DE PLANIFICATION DECENTRALISEE (Guinée)

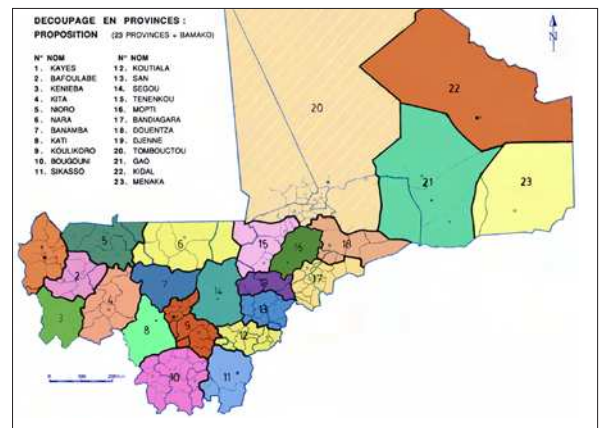
DOMAINE : Développement et planification régionale
 MAITRE D'OUVRAGE : PNUD/DTCD, Min. du Plan, S.E. Décentralisation
 DUREE : 58 hommes-mois, dont 36 d'expertise nationale
 PRESTATIONS : Le principal objectif de l'étude est la fourniture d'un outil d'information et de planification, en faisant participer au mieux les cadres de l'administration à l'élaboration de la méthodologie. Les volets suivants sont traités :
 - Inventaire du contenu socio-économique des

36 préfectures du pays orienté vers l'aide à la décision
 - Mise en cohérence de la cartographie des données recueillies.
 - Planification sectorielle, régionale et micro-réalisations.
 - Formation des cadres préfectoraux à la mise au point des statistiques et des problématiques sectorielles et spatiales.



UN NOUVEAU DECOUPAGE TERRITORIAL AU SERVICE DU DEVELOPPEMENT DECENTRALISE (Mali)

DOMAINE : Décentralisation, administration territoriale
 MAITRE D'OUVRAGE : Primature -Mission de décentralisation / PNUD-GTZ
 DUREE : 12 hommes-mois dont 6 d'expertise nationale
 PRESTATIONS :
 - Présentation de la problématique de la décentralisation et de sa mise en œuvre
 - Proposition de macro-découpage du territoire en provinces
 - Proposition d'une méthode pratique pour la réalisation du micro-découpage en communes rurales avec la participation effective des populations.



DECENTRALISATION, DEVELOPPEMENT REGIONAL ET INTEGRATION DES ACTIONS DU FENU AU MALI (appui à la Mission de Décentralisation) Mali

DOMAINE : Décentralisation, développement régional, plans-pro-grammes de développement
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. Adm. Territoriale-Mission de Décentralisation/ FENU
 DUREE : 3 hommes-mois
 PRESTATIONS :
 - Modalités de mise en œuvre de la décentralisation.
 - Termes de référence pour l'élaboration d'études régionales.
 - Document de projet et estimation du budget pour l'exécution des prestations.



APPUI A L'INFORMATISATION DE LA TAXE LOCATIVE ET APPUI A LA REFORME DE LA FISCALITE LOCALE (Tunisie)

DOMAINE : Informatisation des finances et de la fiscalité locale en Tunisie
 MAITRE D'OUVRAGE : Min.de l'Intérieur - DGCPL/ USAID-RHUDO
 DUREE : 4 hommes/mois
 PRESTATIONS :
 - Mise en place d'une stratégie de développement régionalisé de l'informatisation de la gestion municipale.
 - Elaboration d'un plan d'action pour une mise à niveau des anciennes expériences d'informatisation municipale.
 - Plan d'action : évaluation et montage institutionnel et financier.
 - Recommandations pour développer les relations entre municipalités et recettes des finances.



En collaboration avec URAM

AUDIT ET ELABORATION DE PLANS DE REDRESSEMENT POUR LES COMMUNES EN DIFFICULTES : (Tunisie)

DOMAINE : Développement municipal,
Finances locales,
MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de
l'Intérieur et du Développement Local/Banque
Mondiale/Programme de Développement
Municipal
DUREE : 11 hommes/mois
PRESTATIONS : L'objectif est de mettre en
place un plan d'actions opérationnel pour

restructurer les communes endettées L'étude
se compose de 3 phases essentielles :
- Audit et Bilan Diagnostic : analyse des don-
nées financières, des moyens humains et de
l'organisation de 12 communes, analyse de
leurs Programmes d'Investissements
- Plan de redressement : propositions de
stratégies en matière de gestion financière,
d'organisation et de planification, permettant

d'éclairer les choix sur les actions à entrepren-
dre. Mesures financières, réglementaires et
organisationnelles ; évaluation des coûts de
réalisation.

- Projet de Contrat : Il fixe les engagements
de la commune, le financement des actions
d'appui de l'Etat, les actions complémentaires
et les mesures d'accompagnement.



ETUDE DU SCHEMA DE DEVELOPPEMENT DE L'ESPACE REGIONAL DE L'UEMOA (SDER) : 8 pays de l'UEMOA

LOCALISATION : Etats membres de l'UEMOA :
Bénin, Burkina Faso, Côte d'Ivoire, Guinée
Bissau, Mali, Niger, Sénégal, Togo
MAITRE D'OUVRAGE : Commission de
l'UEMOA Ouagadougou - Burkina Faso
DUREE : 24 mois pour 42 hommes-mois
(étude en cours)
ARGUMENTAIRE :

Il s'agit de définir une vision consensuelle du
territoire pour accompagner le développement
économique et social de l'espace com-
munautaire. Il s'agit de produire un outil de
référence technique et politique qui servira de
guide pour les différents acteurs et institutions
dans la perspective du développement et de
l'intégration régionale à long terme.
La spécificité de la démarche est de faire du
SDER un outil utile aux territoires et aux Etats
membres dans la durée.

Il constitue un document innovant en fixant
les orientations en matière d'aménagement
du territoire et de développement durable
à l'horizon à 2040. Il est complété par une
«charte de mise en œuvre», comprenant des
mesures concrètes permettant à la Commis-
sion d'adapter ses politiques et outils aux
réalités socio-économiques

OBJECTIFS :

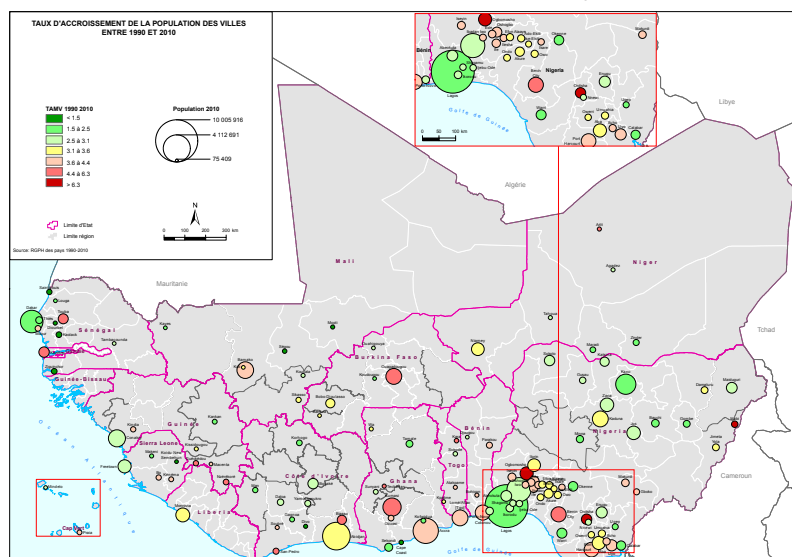
- Le SDER contribue à harmoniser les
politiques nationales d'aménagement du
territoire, et fournir aux pays les orienta-
tions pour la coordination du dévelop-
pement régional, des politiques de gestion
des territoires et d'atténuation des
déséquilibres régionaux ;
- Il anticipe et assume le développement
urbain tout en limitant les effets négatifs
de la métropolisation. Il fixe les orienta-

tions en matière d'organisation spatiale et
d'environnement;

- Il établit les principes de localisation des
grandes infrastructures et équipements sur
le territoire communautaire
- Il agit sur la croissance démographique
et sur sa meilleure répartition spatiale ;
- Il s'organise pour mieux faire face aux
conséquences du réchauffement clima-
tique.

PRESTATIONS :

- L'étude comprend 3 phases :
- Phase 1 : bilan diagnostic et de proposi-
tions d'orientations stratégiques du SDER
 - Phase 2 : développement des options
retenues et élaboration du SDER
 - Phase 3 : mise en forme finale du SDER



COMMISSION DE L'UNION ECONOMIQUE ET MONETAIRE OUEST
AFRICAIN (UEMOA)



SCHEMA DE DEVELOPPEMENT DE L'ESPACE REGIONAL (SDER) DE L'UEMOA



Décembre 2015

BUREAU D'ETUDE ET DE RECHERCHE
En partenariat avec l'Union Economique et Monétaire Ouest Africaine (UEMOA)
10, rue de la République, 20000 Ouagadougou, Burkina Faso
Tél : 00226 27 36 36 36 / 36 36 36 - Fax : 00226 27 36 36 36
Email : bureau@bureau-uemoa.org

ETUDE SUR LA MISE EN COHERENCE DES DIFFERENTS NIVEAUX DE PLANIFICATION (Mali)

DOMAINE : Décentralisation et déconcentration

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère du Plan - PRECAGED

DUREE : 8 hommes/mois

PRESTATIONS : elles consistent à :

- faire le point des travaux réalisés dans ce domaine et analyser les actions menées ;
 - analyser, dans le contexte de la décentralisation, les structures de planification et leurs capacités à assurer l'articulation des différents niveaux ;
 - faire des propositions de cadres de concertation et de mécanismes d'articulation (relations opérationnelles) entre les 3 niveaux de collectivités d'une part et entre les collectivités et l'Etat d'autre part ;
- L'étude comporte trois parties, s'articulant de la manière suivante :

* La première partie présente :

- les structures du système de planification et de statistique, les directions qui les composent avec leurs organigrammes respectifs et les divisions qui les composent (attributions et fonctionnement réel)
- les structures de coordination et de contrôle des services déconcentrés, avec les missions et les fonctions principales de chacune d'elles ;
- les structures décentralisées : régions, cercles, communes...

* La deuxième partie traite des préalables et des instruments pour la mise en cohérence des structures et des procédures, ainsi que des mesures d'accompagnement :

- la restructuration du système de planification (gestion et programmation du développement) ;
- les instruments de mise en cohérence

(plans, programmes, outils).

* La troisième partie concerne les actions à entreprendre : propositions pour la mise en cohérence des structures et des procédures du système de déconcentration : les **structures** intervenant dans la planification ; la mise en cohérence **économique et territoriale** ; les **procédures** de planification.



ETUDE SUR LA GOUVERNANCE REGIONALE : GOUVERNORATS DE JENDOUBA, BEJA, KEF, SILIANA, SIDI BOU ZID, KAIROUAN, KASSERINE ET MEDENINE (Tunisie)

DOMAINE : Décentralisation, Gouvernance régionale

MAITRE DE L'OUVRAGE : GIZ/Programme Appui à la Régionalisation en Tunisie (ART)

DUREE : 5 H/mois

PRESTATIONS :

- Etat des lieux des mécanismes et des procédures de la gouvernance régionale,
- Etudes en cours et réflexions sur la gouvernance régionale et la décentralisation,
- Orientations pour améliorer les performances de pilotage et de planification.
- Appui à la GIZ pour la mise en place d'un processus de déconcentration : réformes administratives, réformes du système de planification



giz



Diagnostic sur la gouvernance régionale dans les gouvernorats du Nord-Ouest, Centre-Ouest et de Médenine



APPUI ET SUIVI DU PROCESSUS DE LA DECONCENTRATION (Tunisie)

DOMAINE : Décentralisation, Gouvernance régionale

MAITRE DE L'OUVRAGE : GIZ/Programme Appui à la Régionalisation en Tunisie (ART)

DUREE : 4 H/mois

PRESTATIONS :

- Appui technique, méthodologie, approches pour l'élaboration d'une stratégie nationale sur la déconcentration
- Mise en place d'un Groupe Interministériel sur la déconcentration : Elaboration des termes de références du Groupe :

plateforme multi-acteurs de réflexion sur la déconcentration

- Mise en place du Plan d'Actions : calendrier pour les ateliers de formation et les ateliers de plaidoyer et de sensibilisation,
- Elaboration des Termes de références d'une étude sur la déconcentration : Réformes législatives, réformes des procédures administratives, propositions d'un statut pour le Gouverneur et le Président de Région.



ETUDES DES SCHEMAS REGIONAUX D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE DES REGIONS DE MARRAKECH-TENSIFT-AL HAOUZ ; CHAOUIA-OUARDIGHA ET TADLA-AZILAL (3 études distinctes), Maroc

DOMAINE : Aménagement du Territoire

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme et de l'Aménagement de l'Espace / Direction de l'Aménagement du Territoire

DUREE : 64 hommes-mois

Les études consistent à élaborer des documents d'aménagement du territoire régional ayant une visibilité de 20 à 25 ans et à décliner une stratégie concertée de développement avec les acteurs locaux.

PRESTATIONS:

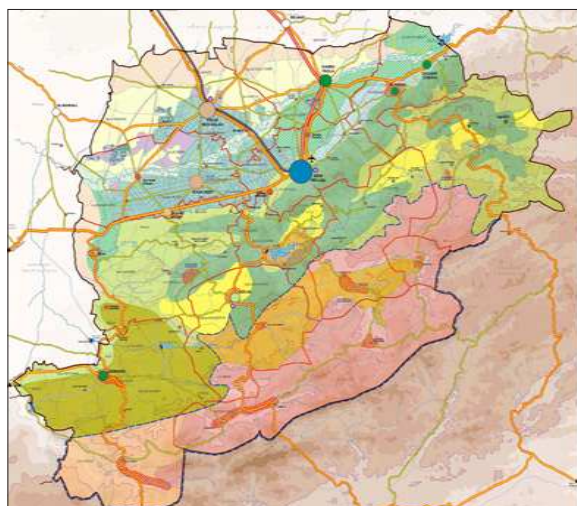
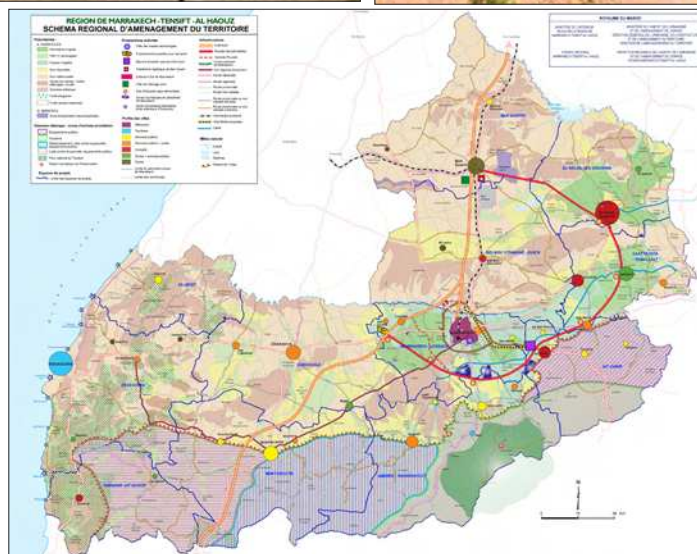
- (I) Elaboration d'un diagnostic territorial, en vue de construire une vision commune des problématiques de développement;
- (II) Identification des espaces de projets et des activités à promouvoir;
- (III) Proposition d'axes stratégiques de développement pour les espaces identifiés et programmation réaliste d'actions concrètes.
- (IV) Mise au point d'une charte régionale comprenant les principes directeurs, les

priorités, les projets structurants et le montage institutionnel et financier pour le pilotage et la mise en œuvre du SRAT.

Tadla-Azilal : 1,45 million d'habitants / 16 900 km²

Marrakech-Tensift-Al Haouz : 3,1 millions d'habitants / 32 000 km²

Chaouia-Ouardigha : 1,65 million d'habitants / 16 600 km²



ETUDE DU SCHEMA NATIONAL D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE (Maroc)

DOMAINE : Aménagement du territoire
MAITRE D'OUVRAGE : MATEUH- DAT.

DUREE : 58 hommes-mois

PRESTATIONS :

Le cheminement central consiste à élaborer des problématiques spatiales par secteurs et domaines. Les nouvelles approches : quatre questions sont retenues ; productivité et surpeuplement ; appareils productifs et mondialisation, espaces sensibles ; découpage régional

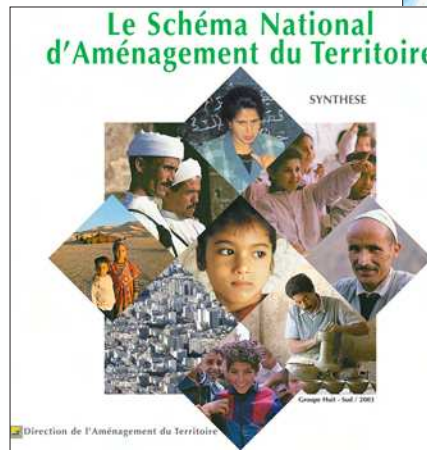
Les nouveaux thèmes : Il s'agit d'introduire des thèmes qui n'avaient pas leur place dans les études d'aménagement : l'histoire territoriale ; l'analyse sociétale ; l'analyse fonctionnelle (reclassement de la population active dans une optique fonctionnelle). L'étude s'est déroulée sur 6 missions :

- Actualisation des données de base et synthèse de la problématique spatiale
- Perspectives d'évolution des secteurs économiques et effets sur l'aménagement du territoire
- Institutions et conditions cadre pour la gestion de l'aménagement du territoire
- Elaboration d'objectifs et orientations intégrant les recommandations issues du débat national
- Etude des déterminants de la croissance économique et définition des espaces de croissance

- Elaboration du Schéma d'aménagement du territoire

Tâches assumées par Dirasset : Démographie et emploi, migrations, projection de la population et des besoins, politique sociale de l'Etat, analyse de la pauvreté, cadrage socio-économique (analyse factorielle à travers 34 indicateurs), politique urbaine, orientations majeures pour la mise en place d'une stratégie d'aménagement du territoire, participation active et suivie pour l'élaboration du schéma, mesures immédiates à mettre en œuvre, rapport de synthèse du SNAT

En collaboration avec Groupe huit et Sud



APPUI A LA COORDINATION DU PROGRAMME ELARGI DE LUTTE CONTRE LA PAUVRETE (Sénégal)

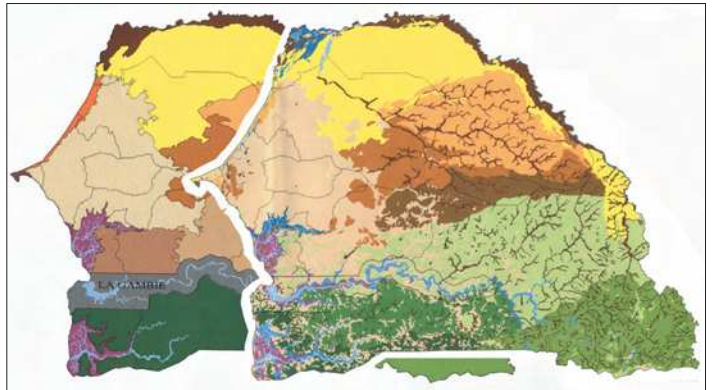
DOMAINE : Lutte contre la pauvreté, approche intégrée du développement

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Economie, Finances et Plan / PNUD-OPS

DUREE : 3 hommes-mois

PRESTATIONS : La mission vise à préparer les conditions pour établir une carte de la pauvreté au Sénégal :

- Critères et indicateurs de pauvreté urbaine et rurale
- Identification des populations cibles et de leurs besoins
- Bilan-diagnostic des problèmes économiques, sociaux, environnementaux et territoriaux des régions
- Identification de projets et élaboration de programmes locaux de lutte contre la pauvreté
- Evaluation des coûts, montage et organisation du programme
- Préparation des termes de références de l'ensemble des prestations.



AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET ZONES D'ACTIVITES (Tunisie)

DOMAINE : Economie urbaine, Aménagement du territoire

MAITRE D'OUVRAGE : MEAT- DGAT

DUREE : 24 hommes-mois

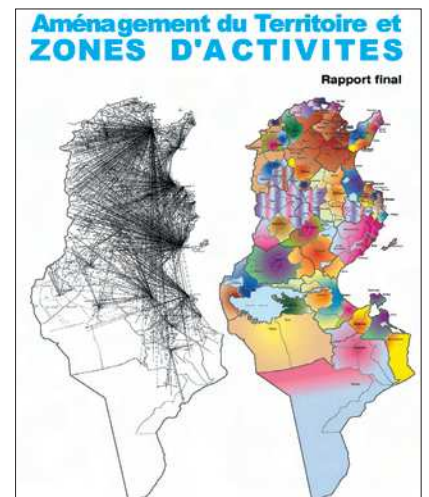
L'étude englobe bien plus que les zones d'activités et vise tout autant les questions de l'emploi, du développement régional, de la formation professionnelle, des politiques sociales....

PRESTATIONS :

- Délimitation et analyse des Bassins de Vie Economique et de leurs spécificités (54 BVE)
- Bilan de la création des zones d'activités en Tunisie ; présentation et évaluation des

expériences étrangères

- Diagnostic territorial de l'emploi et ses implications sur la géographie des activités en Tunisie.
- Promotion des zones d'activités et amélioration de la productivité
- Propositions de localisation des zones d'activités
- Montage institutionnel et mode de fonctionnement des BVE: bassins de vie et développement local ; organisation ; mise en œuvre



ETUDE SUR LA STRATEGIE D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DES OASIS AU MAROC (Maroc)

DOMAINE : Aménagement du territoire, développement régional

MAITRE D'OUVRAGE : MATEUH- DAT.

DUREE : 22 hommes-mois

Il existe environ 90 000 hectares d'oasis qui abritent 1,3 million d'habitants. Leur situation «aux marges» du territoire, leur importance socio-économique, écologique et agricole leur confèrent un rôle majeur en matière de géostratégie et d'aménagement du territoire.

PRESTATIONS :

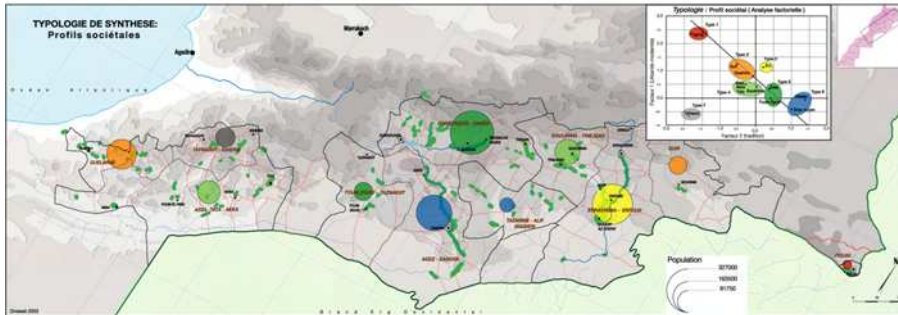
- Bilan-diagnostic global permettant d'évaluer l'état des lieux, les atouts et contraintes et les

perspectives en matière socio-économique, environnementale, hydraulique, foncière, institutionnelle :

- Enquête plus détaillée sur 4 oasis représentatives, afin de bien comprendre leur fonctionnement et de cibler au mieux les actions à y promouvoir

- Recommandations concernant l'action de l'Etat en matière technique, socio-économique, institutionnelle. Ces recommandations seront concrétisées par un programme d'actions sur une durée de 5 ans, définissant les projets à promouvoir et leur enveloppe financière.

- Elaboration d'un modèle de gestion/utilisation de l'eau (OURHI), dans le but de répartir les ressources hydrauliques entre usage domestique, touristique et agricole



AMENAGEMENT ET DEVELOPPEMENT DANS LA REGION DE KAYES (Mali)

DOMAINE : Aménagement du territoire, développement intégré

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Mines, Industries Energie - Cellule OMVS/PNUD-DESD.

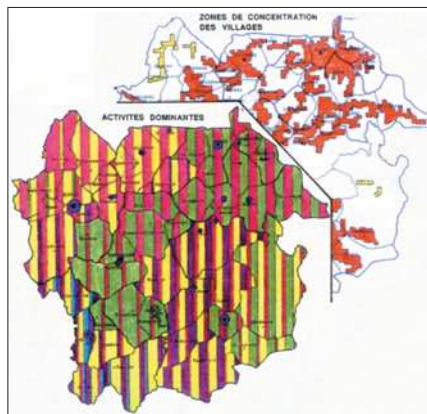
DUREE : 3 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Diagnostic de la situation socio-économique régionale;

- Proposition d'axes de développement, tenant compte des impacts attendus par la mise en œuvre des différents volets du programme OMVS (irrigation, électrification, navigation fluviale);

- Termes de référence pour l'élaboration



d'un Plan Directeur de Développement et d'Aménagement de la région de Kayes (P.D.A.R.K.) à l'horizon 2005, tenant compte à la fois des volets économiques et spatiaux du développement régional.



DEVELOPPEMENT RURAL DANS LES GOUVERNORATS DU KEF ET DE JENDOUBA (Tunisie)

DOMAINE : Développement rural

MAITRE D'OUVRAGE : Min. du Plan, COGEDRAT.

DUREE : 6 hommes-mois

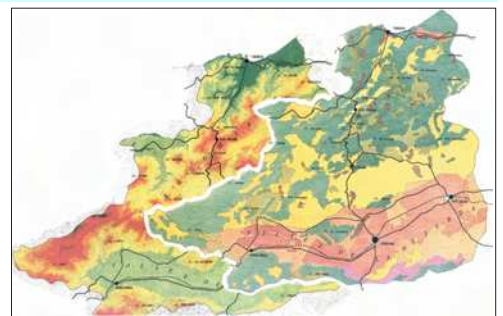
PRESTATIONS :

- Analyse des potentialités agricoles et régionales.

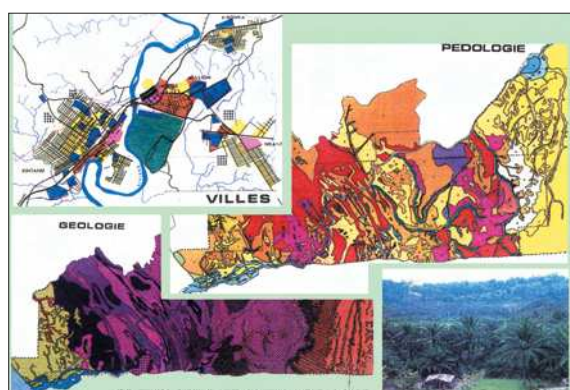
- Analyse des relations : ressources/exploitation/intensification/conservation.

- Schéma régional d'aménagement, en deux variantes.

- Proposition d'actions de développement dans le cadre du 7^e Plan.



ATLAS DU BAS ZAIRE (Zaire, nouv. RD Congo)



DOMAINE : Développement, planification et aménagement régional

MAITRE D'OUVRAGE : Dép. TP et Aménagement du Territoire / PNUD,

DUREE : 8 hommes-mois

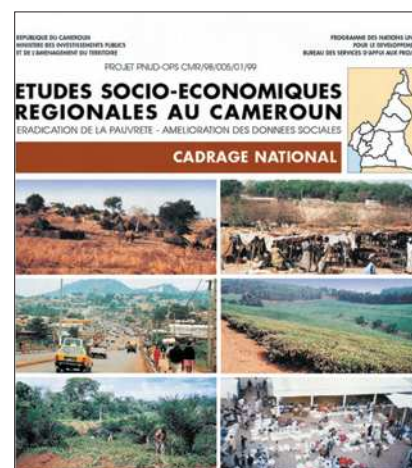
PRESTATIONS : Rédaction cartographique et réalisation de l'Atlas, comportant les thèmes suivants : milieu

naturel ; population et projections démographiques, milieu rural ; villes et système urbain ; activités économiques ; équipements ; système d'échanges ; projets de développement

ETUDES SOCIO-ECONOMIQUES REGIONALES AU CAMEROUN : Eradication de la pauvreté amélioration des données sociales (Cameroun)

DOMAINE : Lutte contre la pauvreté, approche intégrée du développement
 MAITRE D'OUVRAGE : MINPAT / PNUD-OPS
 DUREE : 80 hommes-mois, dont 54 d'expertise nationale
 PRESTATIONS:
 - Bilan-diagnostic des 10 provinces : bilan sectoriel et spatial des composantes socio-économique, élaboration d'indicateurs pour l'évaluation du niveau de pauvreté urbaine et rurale
 - Identification des besoins et des populations cibles; élaboration de plus de 560 programmes locaux de lutte contre la pauvreté pour les 58 départements
 - Bilan-diagnostic national ; élaboration des

problématiques économiques et sociales: atouts et contraintes au niveau sectoriel et spatial; propositions de développement d'ordre territorial, institutionnel et réglementaire
 - Renforcement des capacités institutionnelles nationales en matière de programmation et de mise en œuvre de programmes de lutte contre la pauvreté



ELEMENTS D'INITIATION A LA PLANIFICATION REGIONALE (Guinée)

DOMAINE : Formation des cadres au développement et à la planification régionale
 MAITRE D'OUVRAGE : Secr. d'Etat Décentralisation / PNUD-DTCD
 DUREE : 4 hommes-mois
 PRESTATIONS :
 - Analyse des outils de formation existants.
 - Documentation et synthèse des références conceptuelles et opérationnelles liées au thème.
 - Concertation avec les décideurs aux dif-

férents niveaux de responsabilité quant au meilleur contenu souhaitable.
 - Elaboration et rédaction du document "Initiation à la Planification Régionale" (180 pp)



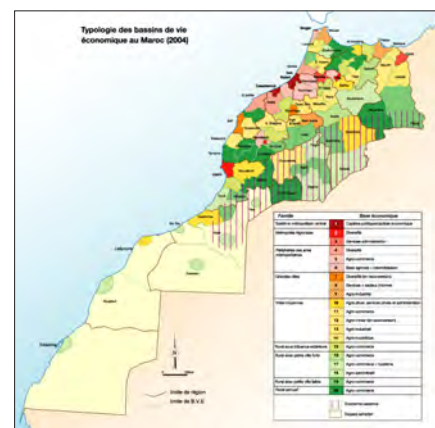
ETUDE SUR LES ZONES D'ACTIVITES ECONOMIQUES, BASSINS D'EMPLOI ET FORMATION (Maroc)

DOMAINE : Aménagement du territoire, développement régional
 MAITRE D'OUVRAGE : MATEUH- DAT.
 DUREE : 21 hommes-mois
 PRESTATIONS : contribution à une politique de l'emploi :
 - Bilan-diagnostic territorial et orientations générales; zones d'activités existantes, système de formation professionnelle, programmes de développement régional, contraintes et éléments d'ajustement, axes d'articulation entre les opérateurs (Etat, collectivités, entreprises...), expériences étrangères...
 - Identification des bassins d'emploi qui pourraient servir de cadre territorial pour une politique de l'emploi
 - Modalités d'adaptation de la formation

professionnelle aux vocations régionales et identification de critères pour l'implantation de nouvelles zones d'activités
 - Plan d'actions : stratégie nationale pour promouvoir les zones d'activité, mesures incitatives (foncières, réglementaires, financières...) pour la création de nouvelles zones

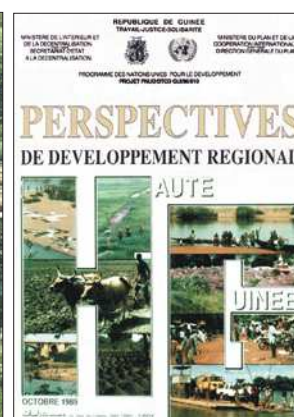
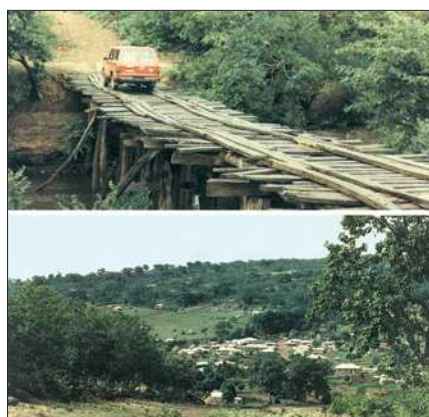


d'activité en fonction de la taille des villes et de leur vocation



PERSPECTIVES DE DEVELOPPEMENT REGIONAL "HAUTE GUINEE" (Guinée)

DOMAINE : Développement et planification régionale
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. du Plan / PNUD-DTCD
 DUREE : 18 hommes-mois, dont 10 d'expertise nationale
 PRESTATIONS :
 - Développement des outils et instruments de la planification nationale et sectorielle, analyse des aspects institutionnels du développement régional.
 - Analyse des comptes économiques régionaux et de leur structure
 - Elaboration d'un plan régional sous forme de variantes et de scénarios.
 - Programmation des investissements régionaux pour la période 1990-1995.
 - Rapport de synthèse cartographique de 26 planches.



ETUDE DES SCHEMAS REGIONAUX D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE DES REGIONS- PROGRAMME DU SUD-OUEST ET DU NORD-OUEST A L'HORIZON 2025 (2 études distinctes), Algérie

DOMAINE : Aménagement et développement durable du territoire, développement régional, environnement

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Aménagement du Territoire, de l'Environnement et du Tourisme / Direction de l'Administration et des Moyens

DUREE : 18 hommes-mois (Sud-Ouest), 12 hommes-mois (Nord-Ouest)

Le SRAT a pour objectif de mettre en cohérence les politiques de l'Etat et des collectivités et d'intégrer les actions des intervenants privés dans ces politiques.

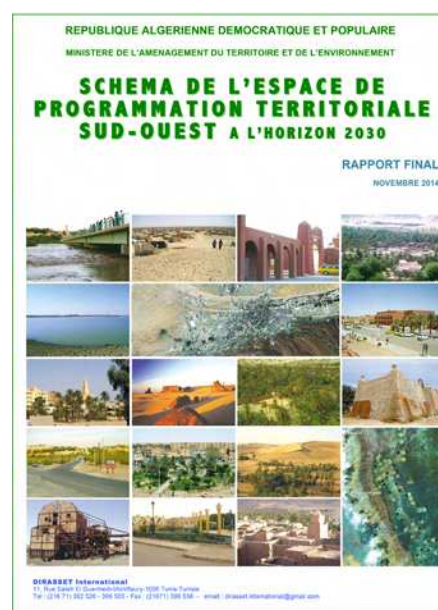
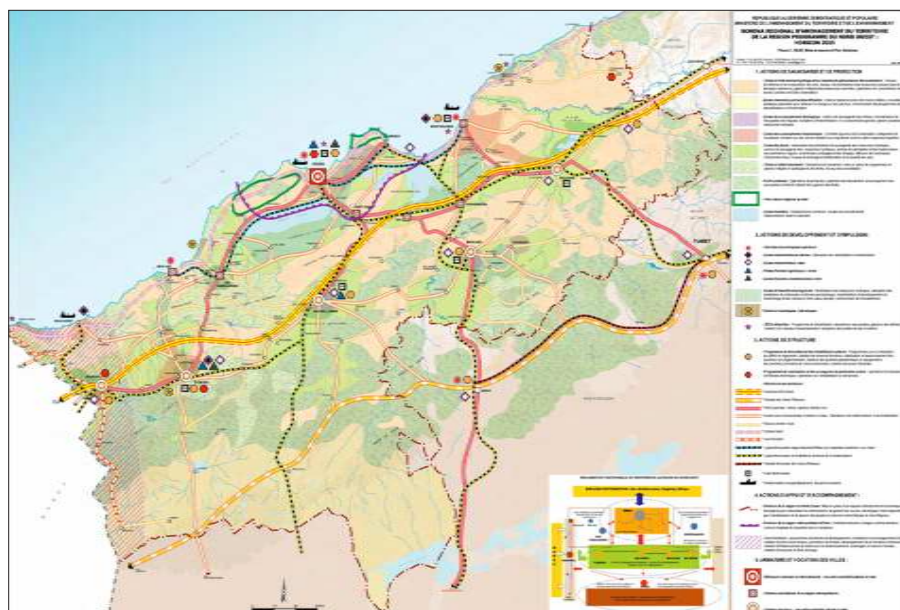
CONTENU DE L'ÉTUDE :

Le SRAT se fonde sur six grands principes :

- organisation de la croissance des villes ;
- développement des pôles régionaux et du réseau de villes moyennes,
- valorisation du potentiel industriel, agricole et halieutique,
- rentabilisation des infrastructures
- développement intégré des zones frontalières, des espaces montagneux et step-piques,
- réduction des disparités entre les différents territoires,

• protection, valorisation et meilleure gestion des ressources naturelles et patrimoniales
L'étude comprend missions suivantes:

- 1- bilan-diagnostic, analyse des tendances et scénarios: -collecte, mise en forme des données et bilan; diagnostic, orientations et problématique; orientations générales.
- 2- élaboration du Schéma Directeur d'Aménagement, mise en œuvre et plan d'actions
- 3- tableau de bord ; synthèse et document final



AVANT-PROJETS DE SCHEMAS REGIONAUX D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE (Mali)

DOMAINE : Aménagement du territoire, développement régional

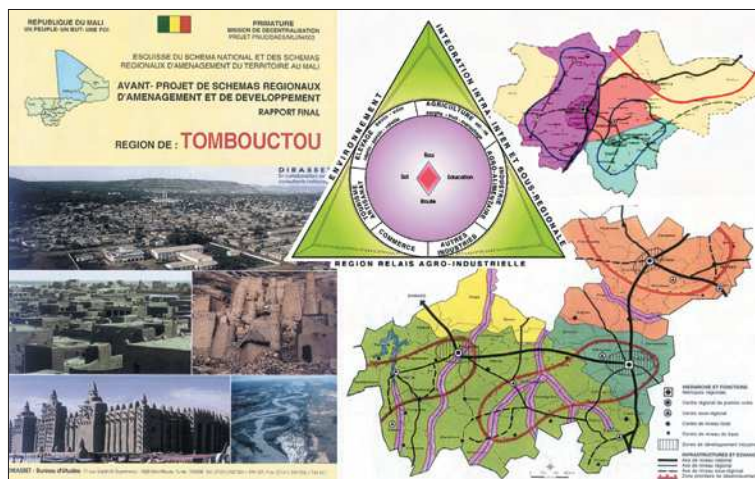
MAITRE D'OUVRAGE : Primature- Mission de Décentralisation / PNUD

DUREE : 18 hommes-mois dont 10 d'expertise nationale

PRESTATIONS:
- Bilan-diagnostic et problématique des Schémas Régionaux d'aménagement du territoire du Mali à travers des analyses multi-sectorielles

- Présentation de l'évolution du territoire à court, moyen et long terme

- Elaboration des Schémas Régionaux d'Aménagement du Territoire



VILLAGES RURAUX INTEGRES DANS LE CENTRE ET LE SUD INTERIEUR DE LA TUNISIE (Tunisie)



DOMAINE : Développement rural intégré

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, Dir. Gén. Habitat

DUREE : 12 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Etude de préfaisabilité de 6 sites, susceptibles d'accueillir des villages ruraux
- Classification des besoins et urgences, basée sur une grille multi-critères
- Schéma d'organisation du secteur rural pour chaque site
- Programme d'aménagement des villages et un plan d'aménagement rural

ETUDE DU SCHEMA NATIONAL D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE DU BURKINA FASO (Burkina Faso)

DOMAINE : Aménagement du Territoire
MAITRE D'OUVRAGE : MEF-DGATDLR-CCESAT

DUREE : 104 hommes-mois

PRESTATIONS:

3 phases d'une durée totale de 21 mois:

- «Diagnostic et orientations»: évaluation de la situation économique, sociale et territoriale; analyse des facteurs déterminants de

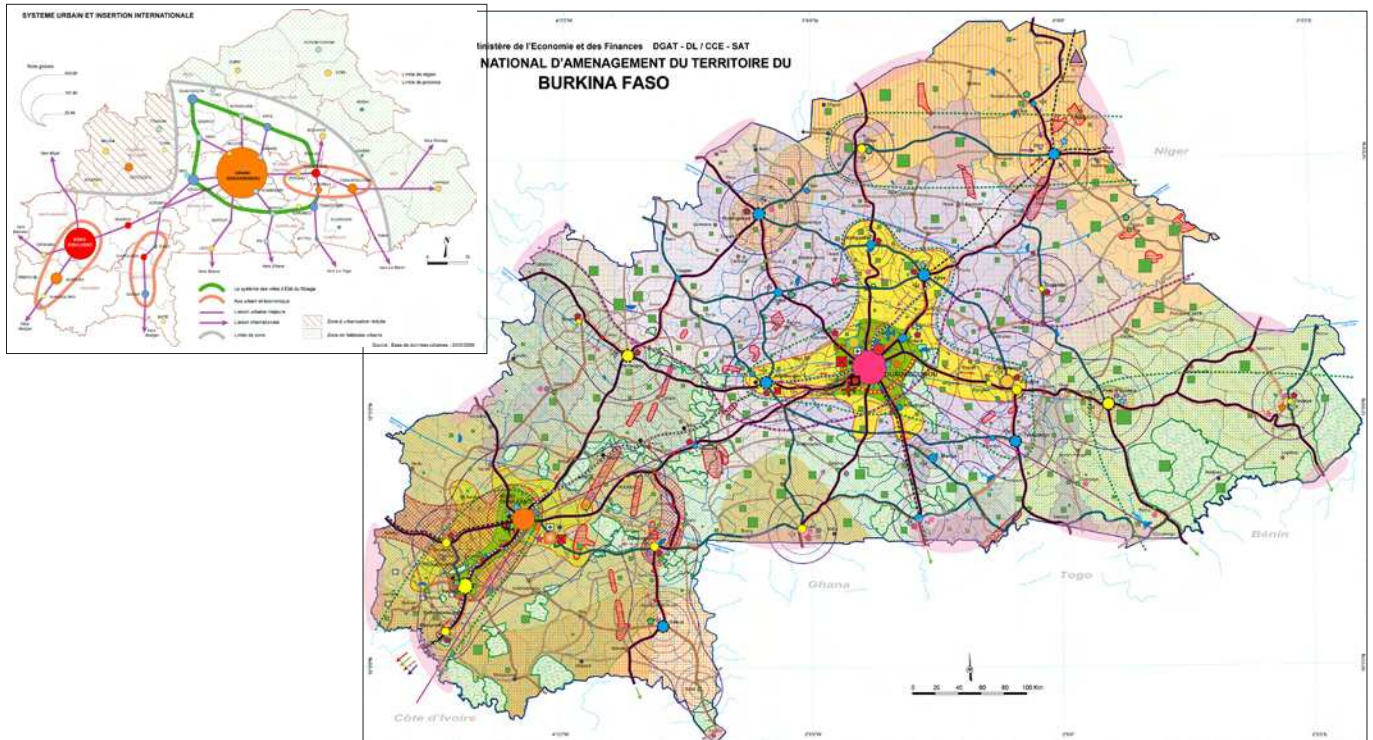
l'aménagement du territoire; vision du territoire à l'horizon 2025 ; objectifs stratégiques et opérationnels; orientations pour les schémas régionaux.

- «Elaboration du SNAT » : programme prioritaire d'intervention portant sur les actions structurantes dont la réalisation (financement, maîtrise d'ouvrage) incombant à l'Etat.

- «Mise en forme du SNAT » : validation des

programmes prioritaires d'intervention par des approches spécifiques et des tests de fiabilité; conception du système de suivi-évaluation (observatoire); étude des conditions de mise en œuvre du SNAT (institutionnelles, juridiques, financières, foncières, fiscales, etc.).

En collaboration avec G2 CONCEPTION



ETUDE SUR LE RENFORCEMENT DE LA COMPETITIVITE DES GRANDES AGGLOMERATIONS TUNISIENNES (Tunisie)

DOMAINE : Economie urbaine, Aménagement du territoire

MAITRE D'OUVRAGE : MEAT- DGAT.

DUREE : 26 hommes-mois

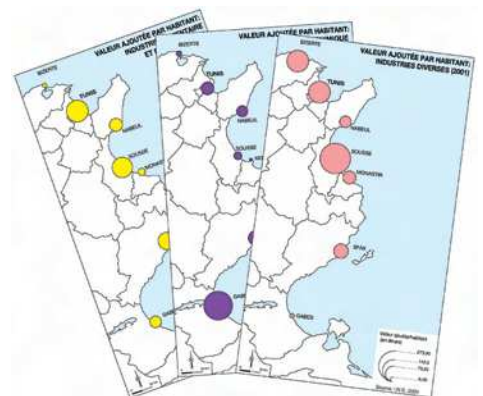
PRESTATIONS :

1- Evaluation du niveau de compétitivité des agglomération :

- Bilans thématiques et sectoriels pour chaque agglomération
- Bilan des facteurs de la compétitivité
- Bilan des secteurs compétitifs de chaque agglomération
- Etudes comparatives avec des agglomérations comparables du Nord et du Sud de la

Méditerranée

2- Problématique et stratégie de développement ; élaboration d'un plan-programme : identification d'actions pour l'amélioration de la compétitivité des six agglomérations.



FORMULATION D'UN PROGRAMME D'APPUI A L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE (Tchad)

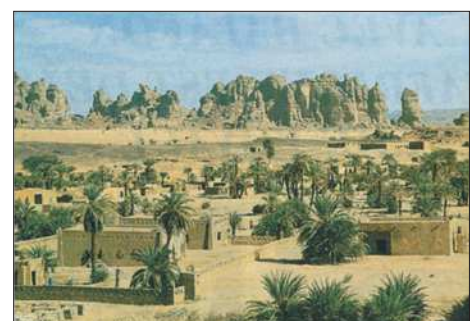
DOMAINE : Aménagement du territoire

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Tourisme et Environnement / UNSO (Nations unies)

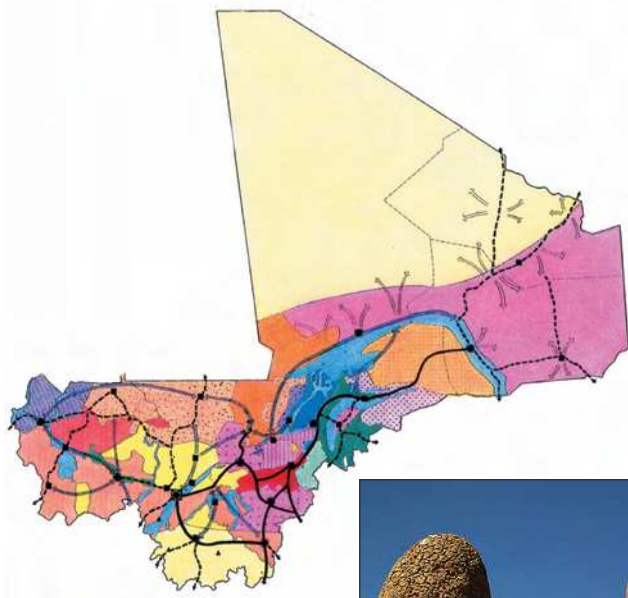
DUREE : 2 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Mise en cohérence entre les programmes de lutte contre la désertification et les objectifs/stratégies d'aménagement du territoire.
- Méthodologie pour le couplage entre les différentes approches sectorielles et l'approche spatiale, en tenant compte des composantes sociales et de l'impératif de protection de l'environnement.



ESQUISSE DU SCHEMA D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE AU MALI (Mali)



DOMAINE : Aménagement du territoire

MAITRE D'OUVRAGE : Primature/ Mission de Décentralisation/PNUD/ DDSMS

DUREE : 36 hommes-mois dont 20 d'expertise nationale

PRESTATIONS :

- Diagnostic socio-économique et spatial sous forme de thèmes "horizontaux" tels que l'emploi, l'environnement, le système urbain, etc...
- Esquisses d'un SNAT et de SRAT (8 régions) devant déboucher sur une définition des options d'Aménagement du Territoire et d'un guide des actions à entreprendre
- Elaboration des stratégies d'aménagement régional et de 9 fiches d'orientation des SRAD qui devront guider la répartition territoriale des actions de développement et constituer des outils de dialogue pour les collectivités.



SCHEMA DIRECTEUR D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE NATIONAL (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement du Territoire

MAITRE D'OUVRAGE : MEAT-DGAT

DUREE : 63 hommes-mois

Le SDATN est un outil de programmation et de gestion du développement. Il constitue un document de coordination entre les départements techniques ; il leur fournit des orientations spatiales pour mieux cibler leurs actions.

PRESTATIONS:

- Bilan-diagnostic des expériences antérieures: évaluation de la mise en œuvre du SNAT de 1985 et des stratégies sectorielles, bilans thématiques et sectoriels ;
- Diagnostic territorial, structuration spatiale à travers l'étude de l'intervention de l'Etat (investissements publics), des fonctions urbaines et des valeurs ajoutées régionales (par secteurs)
- Problématique : les trois piliers de l'aménagement : efficacité économique, cohésion sociale et protection du milieu ou comment concilier ces trois objectifs
- Rapport d'orientation général : choix stratégiques et rôle de l'Etat, insertion dans l'économie mondiale, conciliation entre le développement et les ressources disponibles.
- Plan-programme, tableau de bord et Atlas du SDATN : Plans de développement, projets en cours, programmés, échéancier et ventilation

tion des actions ; recommandations d'ordre institutionnel.

En collaboration avec GROUPE HUIT et IGIP



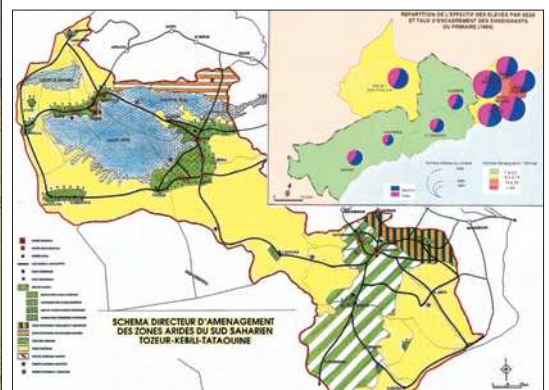
ATLAS DES GOUVERNORATS DE SOUSSE, MAHDIA ET MONASTIR (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement du territoire
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement - DGATU
 DUREE : 18 hommes-mois
 PRESTATIONS : Elaboration d'un atlas d'aménagement du territoire pour chacun ; format A3). Ces outils de travail sont destinés à appuyer la mise en œuvre de la politique de développement et d'équipement des gouvernorats. Chaque atlas comporte un bilan des données, un diagnostic des problèmes sectoriels et spatiaux et une définition des orientations pour le développement et l'aménagement du territoire du gouvernorat.



SCHEMAS DIRECTEURS D'AMENAGEMENT DES ZONES SENSIBLES (Tunisie): Mahrès-Skhira (Gouvernorat de Sfax); Zones Arides (Kébili, Tataouine, Tozeur)

DOMAINE : Développement et protection des zones sensibles
 MAITRE D'OUVRAGE : MEAT-DGAT
 DUREE : 10 + 13 hommes-mois
 PRESTATIONS : l'étude couvre Mahrès-Skhira (98 000 habts) et les zones arides du Sud Tunisien (356 000 habts)
 - Bilan-diagnostic des zones sensibles
 - Etablissement des Schémas Directeurs d'Aménagement et de développement tenant compte de la protection du milieu dans les deux zones sensibles
 - Elaboration de plans-programmes (actions à entreprendre et coûts) selon un échéancier de 10 ans



REGIONS ET DEVELOPPEMENT : études socio-économiques et élaboration de programmes régionaux de développement (Madagascar)

DOMAINE : Développement régional
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. du Plan - PNUD/OPS
 DUREE : 76 hommes-mois dont 44 d'expertise nationale
 PRESTATIONS :
 - Enquête de base des 11 Fivondronana : contraintes physiques et environnementales conditions socio-économiques, équipements, infrastructures, transports et échanges, appareil productif, institutions.
 - Concertation avec les responsables locaux

et régionaux autour du programme minimal d'intervention à caractère social et productif.
 - Elaboration des synthèses et des monographies à l'échelle des Fivondronana et des Faritany.
 - Mise en forme par Fivondronana des programmes d'intervention et évaluation des coûts.
 - Récapitulation et synthèse globales des recommandations et des programmes d'investissement.



ETUDE SUR LES CARTES AGRICOLES REGIONALES : 8 Gouvernorats du Nord-Est et du Nord-Ouest (Tunisie)



DOMAINE : cartographie, développement agricole
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. Agriculture/ D.G Planification et Investissements Agricoles
 DUREE : 6 hommes-mois
 PRESTATIONS:
 - Elaboration de bilans et perspectives sur les composantes non agricoles par gouvernorat
 - Etablissement de cartes de l'occupation des sols (situation actuelle et future)

- Elaboration des cartes des données physiques (climat, relief, ressources naturelles, potentialités des sols, infrastructures, périmètres irrigués...)

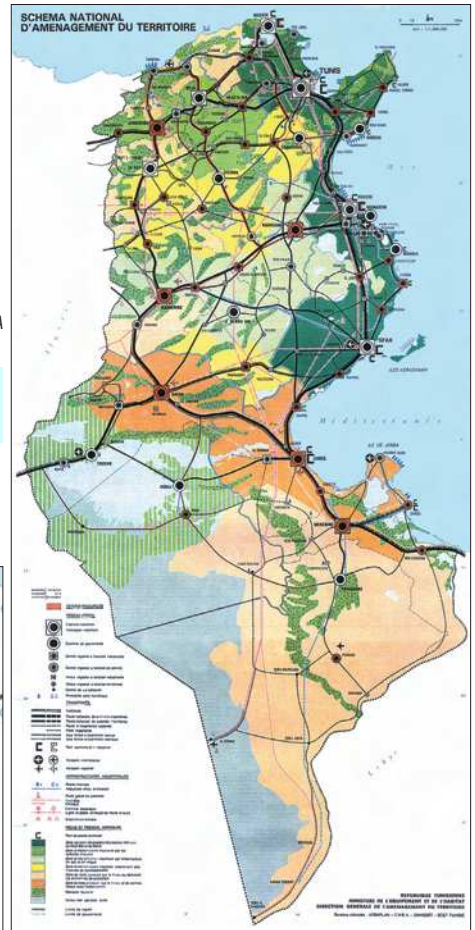
En sous-traitance avec STUDI

SCHEMA NATIONAL ET SCHEMAS REGIONAUX D'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement du territoire, développement régional
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. Plan et Finances-DAT
 DUREE : 68 hommes-mois dont 24 dévolus à Dirasset
 PRESTATIONS : Elaboration d'un schéma d'aménagement susceptible d'en rayer la tendance des déséquilibres (littoral/intérieur d'un côté et Nord/Sud de l'autre) et de permettre un développement intégré par la mise en

valeur des régions intérieures.
 - bilan-diagnostic de l'ensemble des composantes du contenu socio-économique du territoire : agriculture, mines, industries, services, villes, population, emploi.
 - formulation d'une problématique permettant de dégager des options développement
 - élaboration du schéma d'aménagement du territoire à l'échelle du pays et au niveau des six régions économiques

En collaboration avec URBAPLAN, SCET, CNEA



SCHEMAS REGIONAUX D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DES GOUVERNORATS DE JENDOUBA ET DU KEF (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement du Territoire, développement intégré, planification régionale
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. du Plan, COGE-DRAT.

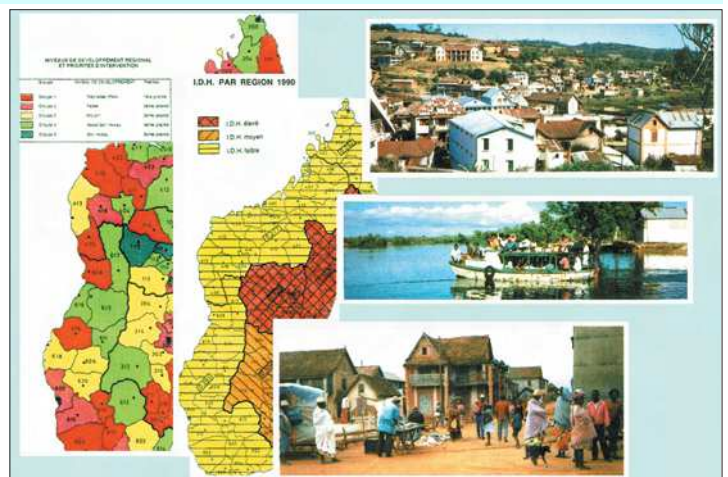
DUREE : 2 x 13 hommes-mois
 PRESTATIONS : En dépit de leurs potentialités minières, hydriques, édaphiques, forestières et humaines, le Kef et Jendouba accusent un retard relatif de développement. L'étude a pour objectifs :
 - La mise en valeur des potentialités naturelles et humaines
 - L'intégration des composantes spatiales au moyen d'une armature urbaine hiérarchisée,
 - L'organisation du "monde rural" par le renforcement des réseaux de desserte et d'intercommunication, le développement de l'agriculture et la maîtrise de l'exode rural
 - L'élaboration de programmes de développement intégré, spatial et sectoriel et de

schémas régionaux d'aménagement (échelle : 1/200.000è).



IDENTIFICATION DES FIVONDRONANA LES MOINS AVANCES (Madagascar)

DOMAINE : Economie du développement, dimension sociale de l'ajustement structurel
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. du Plan / PNUD-OPS
 DUREE : 3 hommes-mois
 PRESTATIONS : Identification des zones et des populations les plus pauvres, à travers une série d'indicateurs socio-économiques. Contribution à la mise en œuvre d'un outil de travail permettant de mener une politique d'aide en faveur des populations les plus défavorisées. Trois objectifs régissent l'étude :
 - mesurer la "pauvreté", ainsi que sa localisation sur le territoire national ;
 - introduire une grille de lecture entre les zones d'intervention
 - dresser une échelle des priorités pour la mise en œuvre des projets de développement régional



PROGRAMME DE DIMENSION SOCIALE DE L'AJUSTEMENT STRUCTUREL : Projets de développement à caractère local et participatif (Burkina Faso)

DOMAINE : Economie du développement

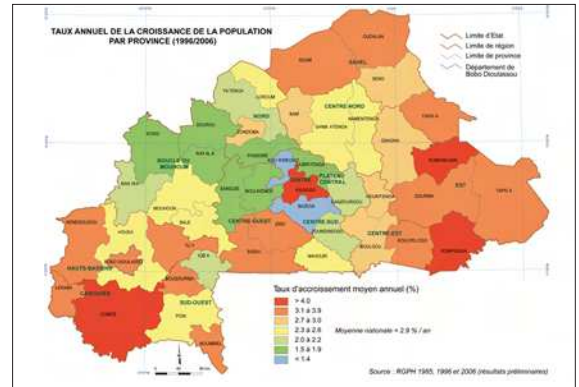
MAITRE D'OUVRAGE : Min. du Plan - PNUD

DUREE : 2 hommes-mois

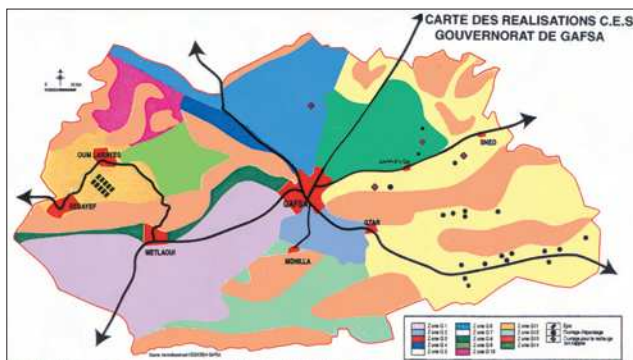
PRESTATIONS :

Termes de référence, méthodologie et document de projet pour l'élaboration d'une étude de développement régional au niveau des provinces et des régions du Burkina Faso. Elaboré à partir d'études socio-économiques régionales, le projet doit contribuer à :

- Mettre en œuvre des "tableaux de bord" régionaux,
- Conforter la dimension sociale du Programme d'Ajustement Structurel
- Faire participer au mieux les institutions publiques
- Améliorer la desserte régionale et locale en infrastructures et en équipements sociaux.



EVALUATION DES ACTIONS DE CONSERVATION DES EAUX ET DES SOLS - Gouvernorats de Bizerte, Siliana, Gafsa (Tunisie)



DOMAINE : conservation des eaux et du sol (CES); actions contre la désertification et l'érosion

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Envir. et Aménag. du Territoire

DUREE : 4 hommes-mois

PRESTATIONS

- Méthodologie pour estimer l'ampleur de la désertification,
- Inventaire des réalisations physiques de protection des ressources naturelles (eau, sol, parcours et forêts)
- Bilan critique des projets de développement et de protection des ressources naturelles sur l'environnement : état des connaissances sur la désertification, ses mécanismes et ses effets écologiques et sociaux
- Proposition de stratégies de conservation des eaux et du sol (CES) compte tenu des blocages existants.

En collaboration avec SIAA

PLAN D'URBANISATION DES REGIONS NORD-OUEST, CENTRE-OUEST ET SUD (Tunisie)

DOMAINE : Développement intégré

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère du Plan.

DUREE : 11 hommes-mois

PRESTATIONS

- Etude démographique et des conditions de vie et de travail de la population : sens et intensité des courants migratoires, croissance de la population par milieu, niveau d'activité, chômage et sous-emploi, niveau d'équipement
- Evaluation de l'organisation et de la dynamique des relations des espaces ruraux/ urbains en vue de dégager les facteurs explicatifs du développement des villes et le rôle particulier de l'action de l'Etat, la crise du monde rural et l'abandon de la campagne au profit des villes, la difficulté de maîtrise de la croissance urbaine.
- Orientations de développement régional et d'amélioration du réseau urbain. Pour la région Sud, cette composante tient compte des conditions de désertisation et de la nécessité d'y apporter des réponses spécifiques.



SCHEMAS REGIONAUX D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT (Guinée)

DOMAINE : Planification régionale, appui au développement décentralisé

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Plan et Finances - DNPDE / PNUD-DESD.

DUREE : 48 hommes-mois dont 26 d'expertise nationale

PRESTATIONS :

- Elaboration de Schémas Régionaux d'Aménagement et de Développement (SRAD) pour les 4 régions naturelles du pays, permettant de coupler l'approche économique et sectorielle avec l'approche spatiale.
- Elaboration de documents cartographiques appuyant les analyses et les options retenues

en matière d'aménagement régional.

- Rédaction d'un rapport de "synthèse et de cadrage national", faisant le point sur les aspects suivants : (I) contexte macro-économique national; (II) cadrage régional : synthèse des SRAD des 4 régions naturelles + Conakry; (III) perspectives et stratégies sectorielles; (IV) institutions et développement régional.



Industrie, Zones d'Activités, Technopoles, Zones Franches

DOMAINES D'INTERVENTION

ECONOMIE :

- Bilans-diagnostic par branches d'activité : emplois, production, investissements, coûts, rentabilité...
- Etudes sur les politiques et stratégies en matière de développement industriel.
- Economie industrielle aux niveaux national et régional : analyse de l'offre et de la demande, stratégie de commercialisation des produits, facilités de transports et de communications.
- Développement des secteurs complémentaires : agriculture, services...
- Programmes de promotion de petites industries et artisanat : organisation, financement, gestion, coûts, rentabilité...
- Etudes de faisabilité de zones industrielles.
- Etudes d'opportunité de création de zones industrielles, zones franches, technopôles

AMENAGEMENT :

- Etudes d'aménagement industriel sur sites vierges.
- Etudes de restructuration de quartiers industriels.
- Etudes d'impact (rejets industriels, habitat-travail, environnement urbain...).
- Réglementation des zones industrielles.
- Etudes techniques de voirie et réseaux divers (V.R.D.).
- Suivis de chantiers de réalisation (construction et V.R.D.).



ETUDE D'OPPORTUNITE ET DE FAISABILITE DE LA TECHNOPOLE DE SIDI THABET (Tunisie 2005-2006)

DOMAINE : Développement industriel, urbanisme, ingénierie, marketing

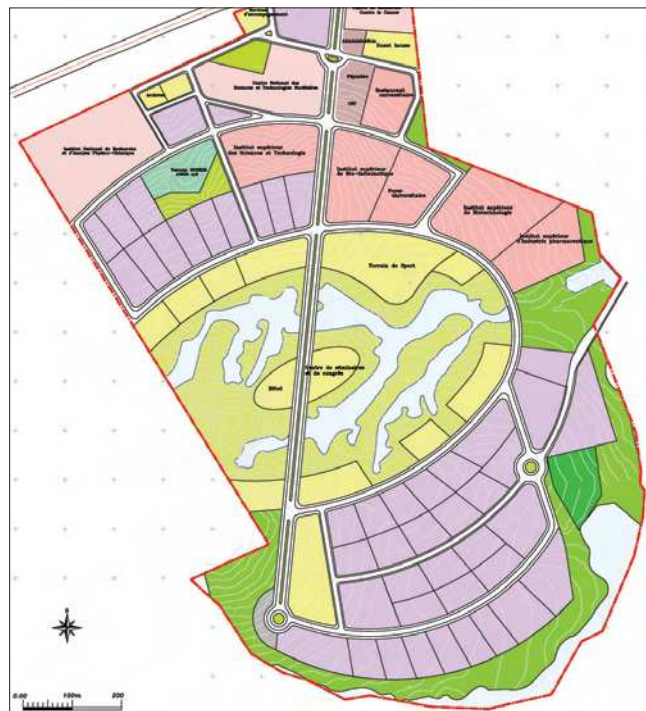
MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de la Recherche Scientifique, de la Technologie et du Développement des Compétences

PRESTATIONS :

- Etude d'opportunité économique et technologique : analyse du contexte de développement général pour la Technopole, élaboration du profil, définition des composantes, choix technologiques, scénarios de développement, plan de développement
- Etude de faisabilité : Elaboration du dossier technique et urbanistique : description du scénario retenu, description de l'environnement du site, élaboration d'un programme d'occupation du sol, étude d'ingénierie / Elaboration du dossier financier: coûts d'amenée externe et de raccordement aux grands réseaux d'infrastructures, coûts d'aménagement du site, étude financière comparative / Elaboration du dossier d'avant projet, parti d'aménagement, définition des composantes, règlement d'urbanisme et prescriptions techniques et architecturales.
- Etude d'impact sur l'environnement : Définition des impacts sur l'environnement, propositions de mesures pour atténuer les impacts, mesures réglementaires



(En collaboration avec TEMA Consulting (Tunisie)-ZERNIK-Group (France)-META Group (Italie))



PLAN DIRECTEUR DES ZONES FRANCHES EN TUNISIE

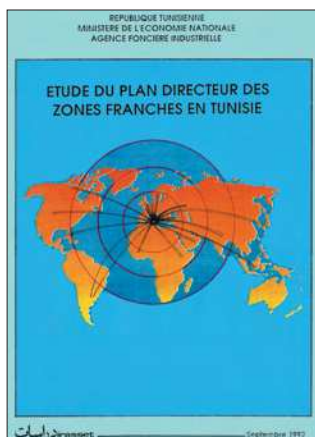
DOMAINE : Economie/développement industriel

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Eco. Nationale

DUREE : 12 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Détermination des critères de choix des sites, pouvant abriter des zones franches
- Identification des sites (étude de l'environnement économique et social, qualité de la main d'œuvre...)
- Identification des activités potentielles pouvant y être développées
- Estimation des coûts d'infrastructures et d'aménagement (coûts de viabilisation intra et extra-muros)
- Conditions générales de réussite ou de création des zones identifiées
- Elaboration de fiches : composantes de chaque zone et aperçu sur la rentabilité des investissements d'infrastructures et d'aménagement.



ETUDE DE FACTIBILITE POUR LA CREATION DE ZONES INDUSTRIELLES DANS LE GOUVERNORAT DE ZAGHOUAN (Tunisie)

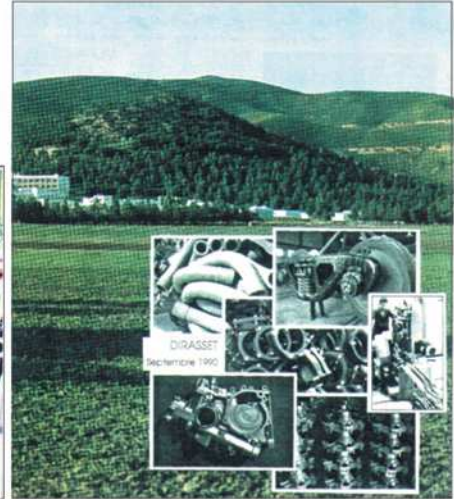
DOMAINE : Etude sectorielle (industrie régionale).

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement

DUREE : 4 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Analyse des caractéristiques démographiques, de l'emploi et de la dynamique urbaine du gouvernorat ; réactualisation des projections ; étude du secteur industriel existant ;
- Analyse des infrastructures existantes et projetées en liaison avec les possibilités de développement industriel.
- étude d'opportunité de la création de nouvelles zones industrielles : évaluation de la demande potentielle de terrains industriels et sa répartition spatiale sur les différents sous-pôles du gouvernorat



AMENAGEMENT D'UNE ZONE INDUSTRIELLE A TUNIS-SUD (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement de site industriel.

DUREE : 12 hommes-mois

MAITRE D'OUVRAGE : Société Minière et Métallurgique de Tunisie.

PRESTATIONS : Etude de faisabilité, élaboration du Plan d'Aménagement de Détail (PAD), étude d'Avant-Projet et de Projet d'exécution des réseaux techniques (terrassements, voirie, eaux usées, eaux pluviales) établissement des dossiers d'appel d'offres, dépouillement des offres et choix de l'entreprise, contrôle et surveillance des travaux, assistance du projet aux concessionnaires publics (SONEDE, STEG).



ETUDE POUR LE FINANCEMENT DE ZONES INDUSTRIELLES (Tunisie)

DOMAINE : Zones industrielles, localisation urbaine et sites d'implantation

MAITRE D'OUVRAGE : Agence Foncière Industrielle - AFD

DUREE : 3 hommes-mois

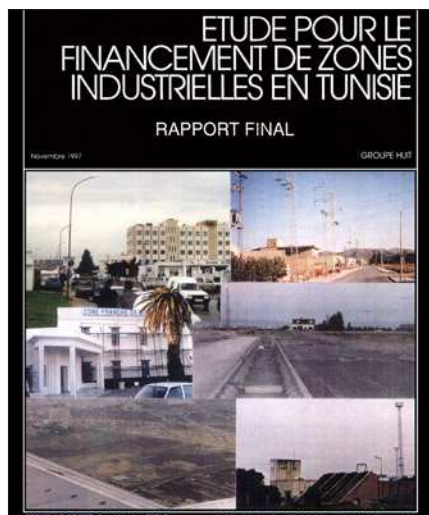
PRESTATIONS :

- Analyse de l'offre et de la demande en terrains industriels
- Sélections de sites prioritaires en fon-

tion des objectifs économiques et de l'Aménagement du Territoire

- Bilan des opérations et échéanciers prévisionnels pour chaque action
- Evaluation de l'éventuelle participation des opérateurs privés dans la réalisation de zones industrielles.

En collaboration avec Groupe Huit



ETUDE D'OPPORTUNITÉ DE CREATION DE DEUX TECHNOPOLES POUR L'INDUSTRIE DES TEXTILES ET DE L'HABILLEMENT (Tunisie)



DOMAINE : Industrie, étude sectorielle

MAITRE D'OUVRAGE : Agence de Promotion de l'Industrie

DUREE : 18 hommes-mois

PRESTATIONS:

- Evaluation des enjeux de l'industrie tunisienne du textile-habillage
- Description et évaluation d'exemples de technopôles textiles dans le monde : Turquie (Bursa), France (technopôle Auboise, Rhône-Alpes) Ile Maurice, Espagne (Barcelone), Italie (Emilie-Romagne)
- Synthèse des branches (filature, tissage, finissage, confection, bonneterie...) et des différents paramètres économiques, technologiques, sociaux, environnementaux et institutionnels influant sur le secteur.
- Analyse et choix des sites sur la base d'une analyse multicritères
- Evaluation économique et financière du projet des technopôles :
 - estimation des coûts : terrains nus, infrastructures primaires, aménagements internes, équipements ;
 - étude de la rentabilité économique et financière du projet
 - étude d'impact de la réalisation des technopôles

CONSTRUCTION D'UN "VILLAGE DE METIERS" A MATEUR (Tunisie)

DOMAINE : Programme d'appui à la création

d'emplois, faisabilité technico-économique

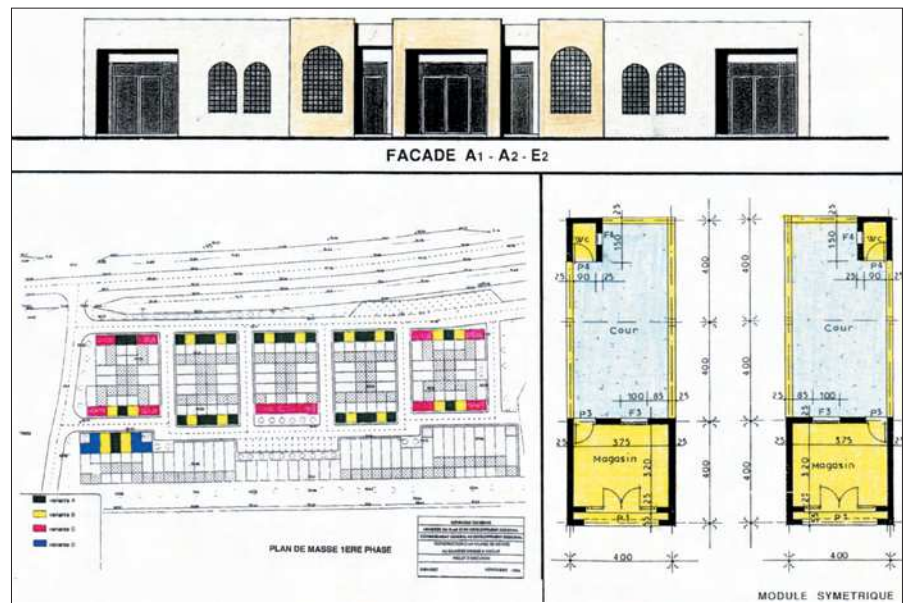
MAITRE D'OUVRAGE : Min. Dév.

Economique - CGDR

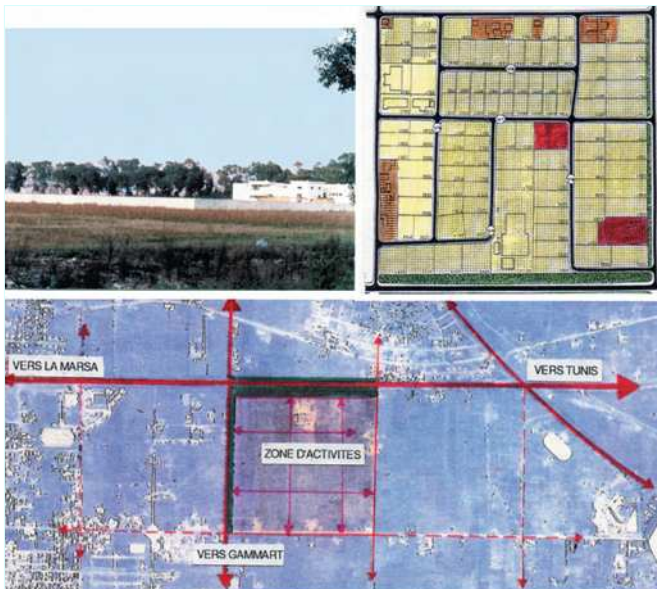
DUREE : 12 hommes-mois

PRESTATIONS:

- Analyse du marché et des contraintes qu'il impose aux micro-entreprises
- Etude d'opportunité pour la promotion des petites activités dans la zone du projet
- Evaluation et quantification des avantages technico-économiques de la réalisation du village
- Contrôle et pilotage des travaux de construction et d'installation
- Modélisation de l'expérience en vue de sa reprise dans d'autres sites.



SCHEMA URBAIN DE COHERENCE DE LA ZONE D'ACTIVITES DE LA MARSA (Tunisie)



DOMAINE : Aménagement urbain et industriel

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat

DUREE : 4 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Analyse des contraintes environnementales.
- Définition des orientations et des options d'aménagement.
- Elaboration d'un "schéma de cohérence" urbain, du règlement d'urbanisme et des normes d'implantation des activités non polluantes.



Transports-Echanges-Communications

DOMAINES D'INTERVENTION

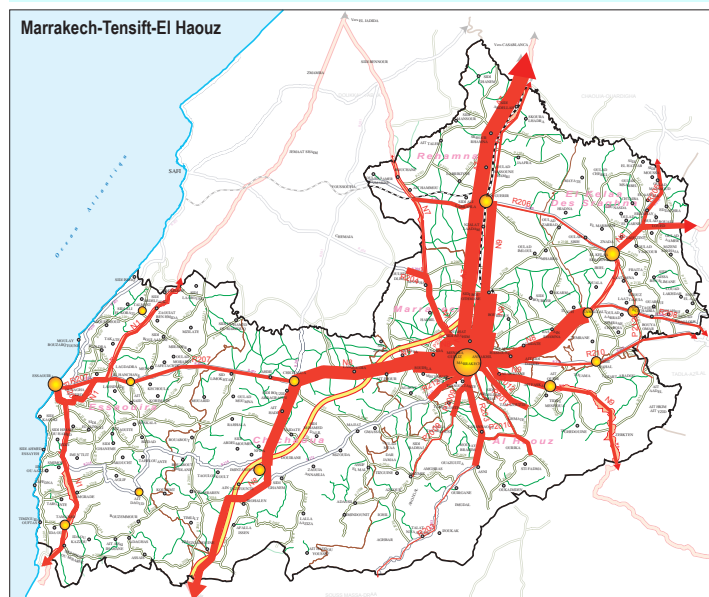
ETUDES THÉMATIQUES :

- Analyse des trafics et des flux (tous modes de transport)
- Analyse des maillages en matière d'infrastructures terrestres et des impacts de l'enclavement
- Planification et programmation des infrastructures de transport

TRANSPORTS ET TERRITOIRE :

- Etude et propositions en matière de tracés routiers et ferroviaires
- Tracés préalables de lignes de transport urbain
- Intermodalité : études de sites pour les plates-formes logistiques et principes d'organisation
- Etudes préalables de sites portuaires

TRANSPORTS ET AMENAGEMENT REGIONAL : ETUDE DE TROIS REGIONS (MAROC)



DOMAINE : Transport et régions

MAITRE D'OUVRAGE : Direction de l'Aménagement du Territoire

DUREE : 15 hommes/mois pour les trois études

PRESTATIONS :

- Etude des modes et des réseaux; analyse des insuffisances et des incohérences de fonctionnement des réseaux
- Analyse des trafics et des interactions entre les réseaux et les territoires
- Identification des espaces sous équipés et des goulots d'étranglement
- Analyse de l'offre de transport et des espaces desservis; étude des besoins,
- Evaluation des impacts des schémas de transport sur l'organisation des territoires et des villes.
- Planification et programmation à travers des schémas de structure : mise en place de nouvelles liaisons, schéma d'organisation des axes régionaux et sous-régionaux.

Pour chacune des régions, des propositions ont été élaborées et validées.

Pour Marrakech-Tensift-El Haouz :

- Une rocade des périmètres irrigués : elle servira de point d'appui pour les zones d'activités agro-industrielles, la promotion agricole, leur connexion au Marché d'Intérêt Régional et la desserte de la zone logistique de Ben Guerir
- Construction d'une voie de contournement de la ville de Marrakech. Sous forme de voie express, elle se raccorde à l'autoroute (Marrakech-Agadir) au Nord
- Renforcement du maillage routier de la région, pour affermir les relations entre les espaces sous-régionaux.
- Construction d'une nouvelle voie ferrée pour desservir le Marché d'Intérêt Régional.

Pour la région Chaouia-Ouadigha :

- Révision du tracé de l'autoroute, afin de relier directement les principales villes de Chaouia-Ouadigha, d'affermir leurs relations économiques et de les mettre en réseau.
- Mise en place d'un Schéma Régional de la Logistique : triangle logistique entre Settât, Sidi El Aidi et Tamedroust; port sec à Lakhyayta

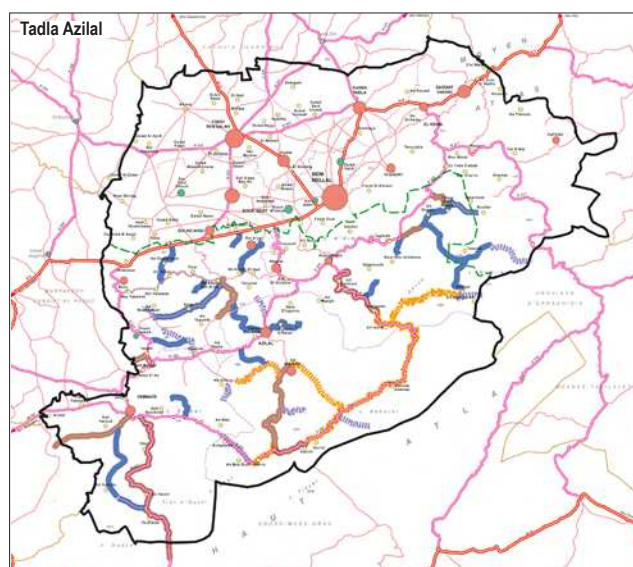


(entreposage des conteneurs) pour pallier le « surbooking » du port de Casablanca; Technoparc à Ben Slimane; plateforme industrielle et technologique entre Khouribga et Oued Zem

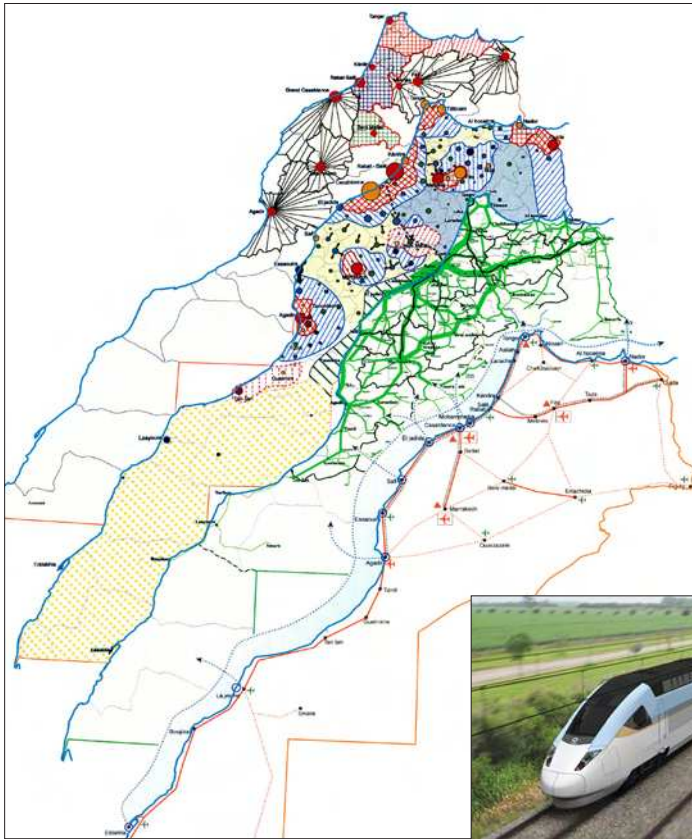
- Création de routes d'intégration majeures: axe Ouest (Ben Slimane-Khouribga); axe Est (Berrechid-Settat-El Borouj); axe central (Settat-Khouribga-Oued Zem-Bejaad)

Pour la région Tadla Azilal :

- Proposition d'une autoroute pour accéder au pôle de Casablanca.
- Conversion de la N8 en route express pour faciliter les liaisons avec Marrakech principal pourvoyeur de touristes pour la région.
- Développement du réseau national dans la plaine et dans la montagne : construction de trois «trans-atlasiques », assurant une liaison avec la région touristique du Sud, en passant par Boulmane-Dades.



LES TRANSPORTS DANS LE CADRE DU SNAT (MAROC)



DOMAINE : Transport et aménagement du territoire
 MAITRE D'OUVRAGE : Direction de l'Aménagement du Territoire
 DUREE : 6 hommes/mois
 PRESTATIONS :

- bilan des infrastructures nationales et régionales de transport: réalisations depuis 20 ans et amélioration des dessertes régionales ;
 - analyse du fonctionnement des différents modes de transports : intermodalité, interactions, complémentarités et lacunes, nœuds privilégiés...
 - évaluation des trafics (marchandises et voyageurs) par mode de transport (route, fer, air, mer) ; opérateurs de transport, analyse des dysfonctionnements et politiques de mise en cohérence.
 - examen des perspectives de développement, en s'intéressant particulièrement à la cohérence intermodale et à leurs conditions d'extension.
- Des critères et des indicateurs pertinents ont permis de synthétiser les effets spatiaux des infrastructures. L'accessibilité aux infrastructures est étudiée dans ses différents aspects et des indices adéquats sont élaborés et cartographiés.

Propositions : schéma d'organisation des transports : renforcement du maillage routier national et régional; affectation des fonctions; appui aux actions favorisant la logistique...



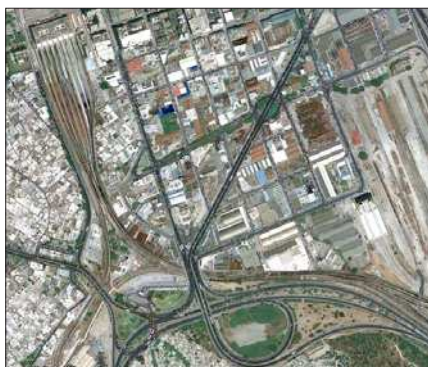
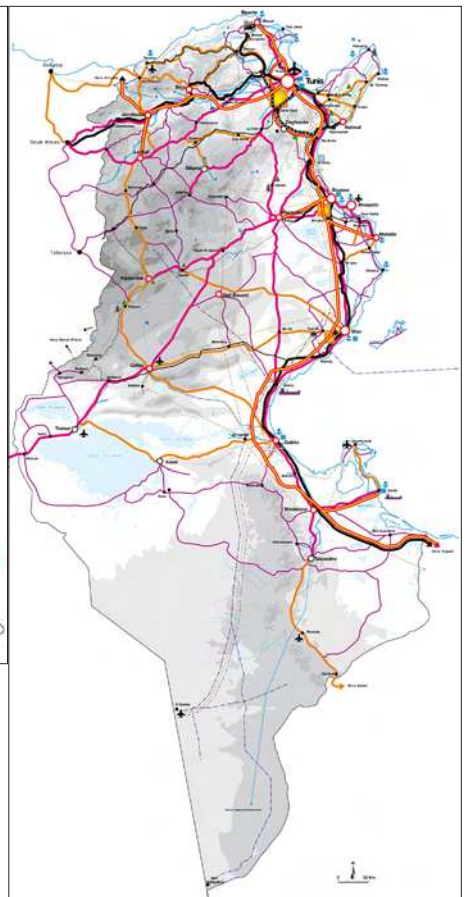
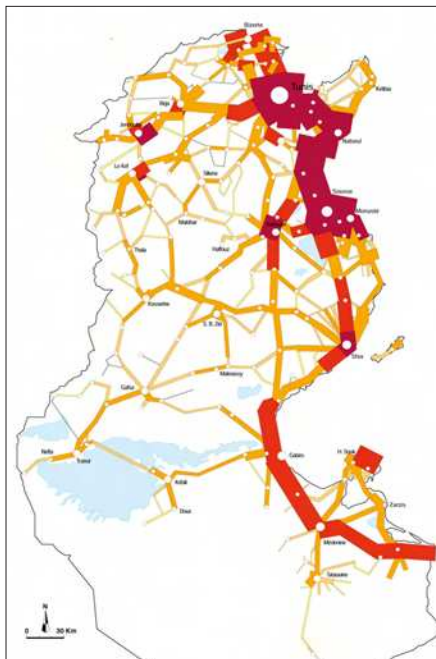
AMENAGEMENT, TRANSPORTS ET LOGISTIQUE (TUNISIE)

DOMAINE : Transport, logistique
 MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement-DGAT

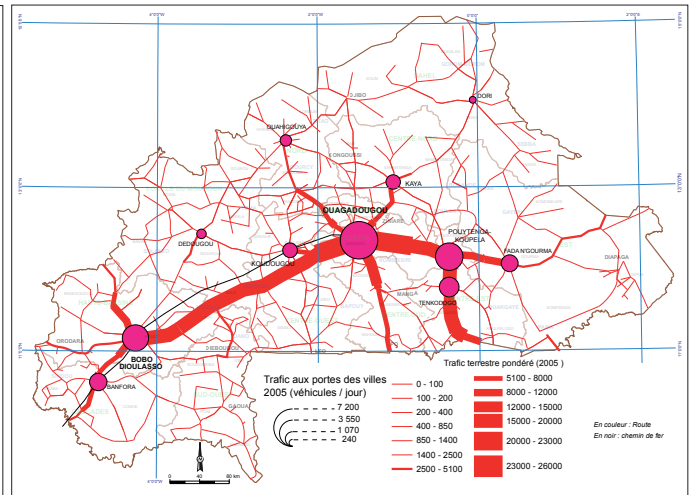
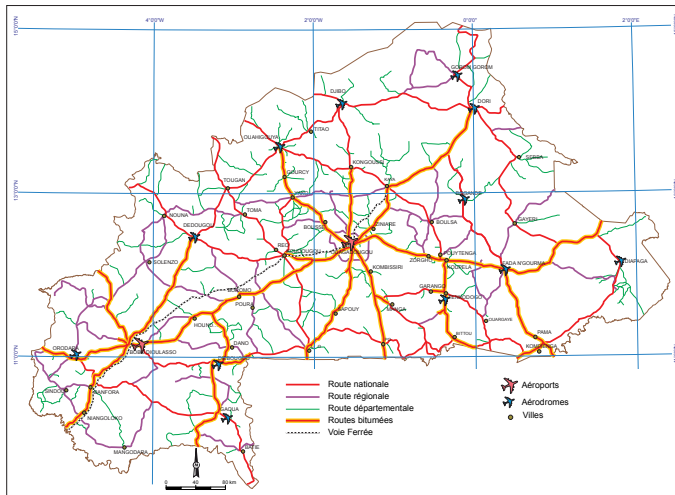
DUREE : 9 hommes/mois

PRESTATIONS :

- bilan des infrastructures; rôle dans l'insertion du pays à l'économie maghrébine et mondiale
- évaluation des politiques de développement pour chaque mode de transport
- analyse de l'intermodalité : complémentarités et situation de concurrence entre modes de transport
- évaluation des trafics par mode de transport et politiques de mise en cohérence
- propositions : rocade tunisoise ; site d'implantation d'un nouvel aéroport (à vocation urbaine et touristique) à 30 km de Tunis ; site d'implantation d'un nouveau port en eau profonde ; maillage routier régional et sous-régional ; pistes rurales ; extension et modernisation du réseau ferroviaire ; localisation de quatre plates-formes logistiques nationales ; avantages et inconvénients d'une voie ferrée rapide intermaghrébine



PLANIFICATION TERRITORIALE ET TRANSPORTS (BURKINA FASO)

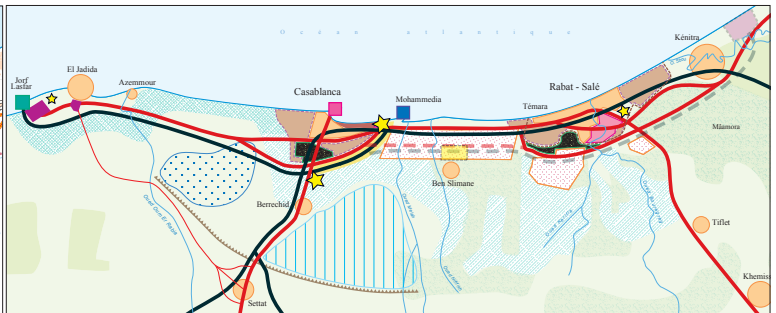


DOMAINE : Transport et aménagement du territoire
MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Economie et des Finances-DGATDLR
DUREE : 14 hommes/mois
PRESTATIONS : Le pays est en position continentale, sans aucune ouverture maritime. Il est doublement enclavé :
 - avec l'extérieur : pas d'accès à la mer et obligation de passer par les ports d'Abidjan, Lomé, Tema...
 - à l'intérieur : très faible maillage des routes, pour la plupart non bitumées, et un réseau ferré dégradé.
 * La 1ère phase a permis d'élaborer un bilan-diagnostic des différents modes de transport, ainsi que des infrastructures

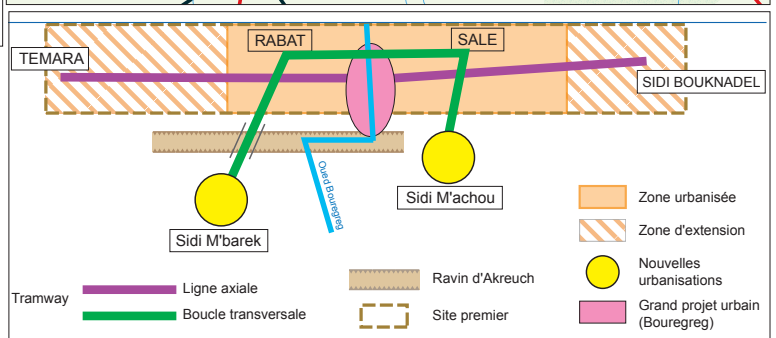
d'appui. L'évaluation des trafics par modes de transport a mis en évidence le « rôle structurant oublié » du réseau ferré.
 * La 2ème phase (orientations) a mis l'accent sur les aires de désenclavement prioritaires autour des deux métropoles (Ouagadougou et Bobo Dioulasso) et des villes moyennes : plate-forme multimodale à proximité des lieux de production, renforcement des infrastructures ferroviaires et extension du réseau vers le Niger, le Mali et le Togo.
 * La troisième phase est consacrée à l'établissement d'un programme prioritaire et d'un programme d'appui. Le champ des infrastructures est immense compte tenu des besoins :

- au niveau stratégique : des axes majeurs, routiers et ferroviaires, sont proposés entre Ouagadougou et les grandes villes d'Afrique de l'Ouest (Abidjan, Niamey, Accra, Lomé, Bamako) ;
 - le programme de pistes rurales est destiné à renforcer l'insertion du monde rural dans l'économie de marché ;
 - la rocade autour de Ouagadougou (62 km) permettra de desservir la plate-forme multimodale et le futur aéroport tout en évitant l'engorgement du centre-ville. Celle de Bobo Dioulasso (21 km) permettra de mieux ouvrir la métropole sur son environnement extérieur. Le coût du programme transport terrestre s'élève à 627 milliards de FCFA.

TRANSPORT, LOGISTIQUE ET FONCTIONS METROPOLITAINES DANS L'AIRE DE CASABLANCA-RABAT (MAROC)



DOMAINE : Transport urbain et inter-urbain
MAITRE D'OUVRAGE : DAT
DUREE : 10 hommes/mois
PRESTATIONS :
 - définition des priorités en matière d'infrastructure et des opportunités de développement des plates-formes de transport;
 - mise à la disposition des décideurs d'un cadre de cohérence technique et financier pour l'action publique et privée dans le domaine des transports et de la logistique;
 - définition d'un dispositif institutionnel approprié (rôle de l'Etat et des collectivités territoriales), à travers des structures de concertation adaptées.
 - propositions : répartition des fonctions portuaires entre Mohamedia (conteneurs) Jorf Lasfar (phosphate, pétrole) et Casablanca (port



urbain, croisières) ; axe logistique entre Mohamedia et l'Aéroport Mohamed V ; schéma d'articulation et d'harmonisation entre le système de transports nationaux (ports-aéroports-rail-route) et les transports urbains (connexion entre les réseaux : gares d'échanges, plates-formes logistiques, combinaison des systèmes...) ; proposition préliminaire de réseaux de transports en site propre pour Casablanca et Rabat

DOMAINES D'INTERVENTION

SOCIO-ECONOMIE :

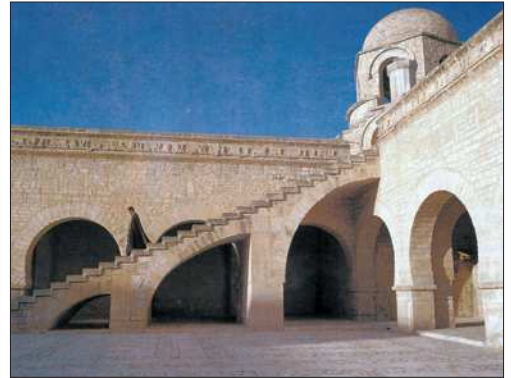
- Bilans sectoriels (productions, industries, services...).
- Analyses démographiques et prévisions.
- Enquêtes - ménages : population, emploi, revenus, dépenses...
- Enquêtes logements : état du bâti, desserte en infrastructures...
- Offre et demande en logements et en services ; programmation.

ETUDES THEMATIQUES

- Etudes d'impact (environnement, traitement des eaux usées et des ordures ménagères, aspects sociaux...).
- Problèmes fonciers, législatifs, organisationnels... des projets d'habitat.
- Coûts d'urbanisation (infrastructures, équipements, transport, logement...).
- Normes et programmation des équipements (éducation, santé, loisirs...).
- Financement de l'habitat, du logement, des équipements.

AMENAGEMENT :

- Schémas Directeurs d'Aménagement (équivalent du P.O.S.).
- Plans d'aménagement urbain (équivalent S.D.A.U.).
- Plans d'aménagement de détail.
- Plans de lotissement.
- Plans- types de parcelles et de logements pour auto-construction.
- Réglementation urbaine.
- Etudes d'aménagement sur sites vierges
- Réhabilitation de quartiers
- Etudes techniques de voiries et réseaux divers (V.R.D.)
- Suivis de chantiers de réalisation (construction et V.R.D.)



SCHEMA D'ORGANISATION FONCTIONNELLE ET D'AMENAGEMENT DE L'AIRE METROPOLITAINE CENTRALE CASABLANCA-RABAT (SOFA), Maroc

DOMAINE : Aménagement du Territoire, développement urbain et régional
MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme et de l'Aménagement de l'Espace / Direction de l'Aménagement du Territoire

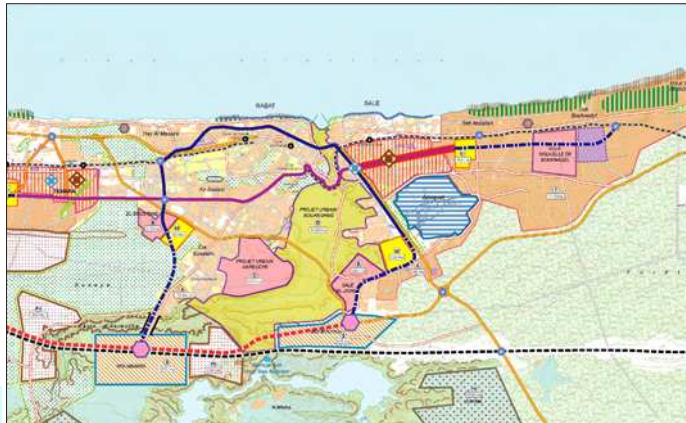
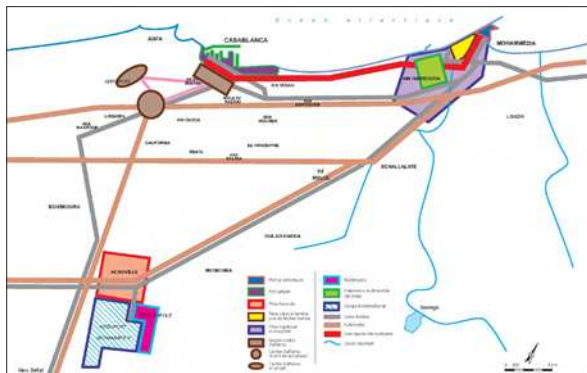
DUREE : 29 hommes-mois

L'aire d'étude concerne 7,3 millions d'habitants, répartis sur un espace stratégique de 12 000 km², constituant la « locomotive » économique de l'ensemble du pays.

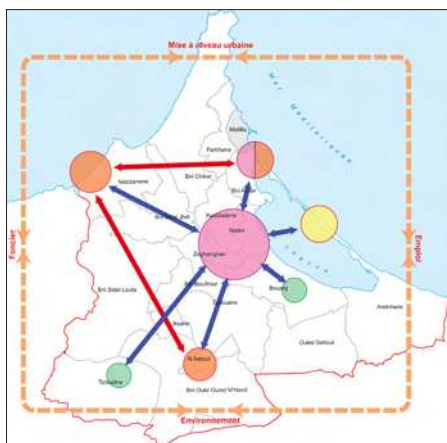
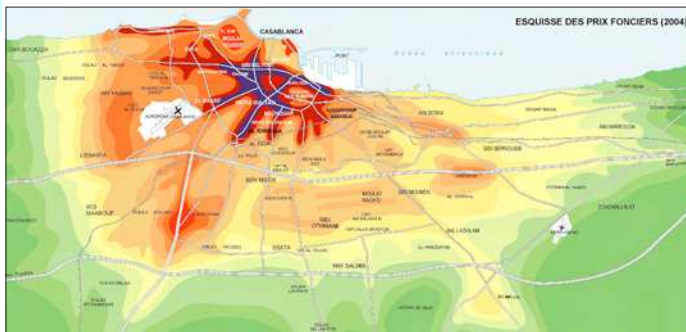
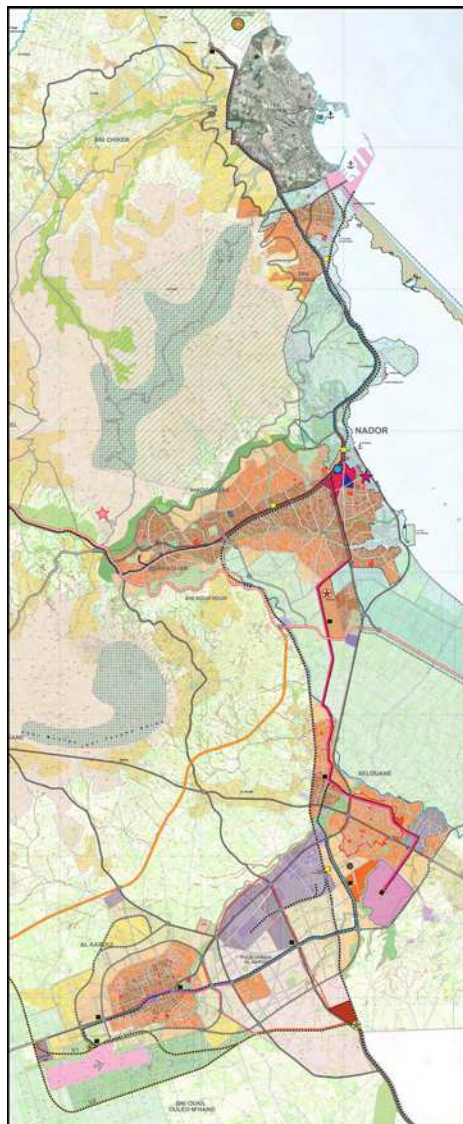
PRESTATIONS ET CONTENU :

- Identification des contraintes du développement économique, social et urbain :
- infrastructures de transport et plates-formes logistiques ;
- aires de développement et d'urbanisation, en relation avec le système de transport collectif ;
- dynamiques des centres, selon leurs différentes fonctions (politico-administratives pour Rabat, économiques et logistiques pour Casablanca)

- rapport entre les centres majeurs et les centres secondaires ;
- traitement des espaces agricoles, voués à plus ou moins long terme à l'urbanisation
- Définition d'une logique d'échanges entre Casablanca-Rabat et les aires périphériques
- Identification et définition des grands projets d'aménagement et d'urbanisme à l'échelle des aires urbaines, basés sur la distribution spatiale des fonctions métropolitaines et des transports



SDAU DU GRAND NADOR ET PLANS D'AMENAGEMENT DE NADOR-ZGHANGHAN ET BNI ANSAR



DOMAINE : Urbanisme

MAITRE D'OUVRAGE : Agence Urbaine de Nador

DUREE : 39 hommes-mois

L'étude se déroule en 6 phases :

1. approche d'intervention
2. analyse sectorielle et enjeux de développement : (socio-économie, environnement, ressources hydriques, intercommunalité, institutions, finances) ; analyse spatiale (utilisation du sol et typologie de l'habitat, logements, équipements, foncier, déplacements et mobilité) ; synthèse spatiale et grands traits du diagnostic
3. actions sectorielles et orientations de l'organisation de l'espace :
 - fiches d'actions par secteur
 - schéma d'orientation et organisation de l'espace :
4. fiches projets, contractualisation, carte du SDAU et projets d'actualisation des plans d'aménagement
- 5 : document de concertation du SDAU et enquêtes publiques, délibérations communales pour les plans d'aménagement
- 6 : le schéma directeur d'aménagement urbain du Grand Nador

SCHEMA DE COHERENCE DE L'AIRE URBAINE D'ORAN (Algérie)

DOMAINE : Développement urbain, planification spatiale, économie urbaine, stratégie urbaine

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Aménagement du Territoire, de l'Environnement et du Tourisme / Direction de l'Administration et des Moyens
DUREE : 19,5 hommes-mois

CONTENU DE L'ÉTUDE :

Le SCU vise : (I) la maîtrise de la croissance urbaine et la mise aux normes urbaines de la métropole régionale; (II) la valorisation du potentiel patrimonial et historique urbain; (III) la valorisation des différentes fonctions de la capitale régionale; (IV) la protection, la valorisation et la meilleure gestion des espaces naturels (littoral, forêt, parcs urbains, espaces verts et plans d'eau).

L'objet du Schéma de Cohérence urbaine est d'intégrer et de coordonner les politiques de l'état, les programmes des collectivités locales et les actions des opérateurs privés. L'étude comprend les phases suivantes :

- Délimitation de l'aire urbaine comme périmètre d'étude pour le SCU
- Diagnostics urbain, prospectif et environnemental ;
- Formulation des orientations de développe-

ment et d'aménagement urbain
- Elaboration du tableau de bord de suivi et d'évaluation



ELABORATION D'UN PLAN D'AMÉNAGEMENT DU CENTRE VILLE DE NOUAKCHOTT (Mauritanie)



DOMAINE : Urbanisme

MAITRE D'OUVRAGE : Agence de Développement Urbain/
Ministère de l'Équipement, de l'Habitat et de l'Urbanisme
DUREE : 12 hommes-mois

CONTENU DE L'ÉTUDE :

L'objectif de la mission est l'élaboration d'un plan d'aménagement du centre-ville de Nouakchott qui fixe les conditions d'utilisation ainsi que les règles de mise en valeur des sols. L'étude se déroule en trois phases :

- diagnostic (démographie, logement, cadre urbain, naturel et environnemental) et parti général d'aménagement selon 2 variantes
- élaboration du plan d'aménagement provisoire : règles d'utilisation du sol, servitudes et autres obligations, prévisions d'aménagement du reste de l'agglomération ; documents graphiques précisant les affectations des sols et de la voirie,
- élaboration du plan d'aménagement définitif (1/5 000) : rapport de présentation ; règlement d'utilisation des sols et de la construction; programme d'exécution des infrastructures et équipements publics, coûts de réalisation, ajustements divers, plan de déplacement urbain, schéma d'assainissement, impacts sur les projets en cours



SCHEMA DIRECTEUR D'AMENAGEMENT ET D'URBANISME SDAU DE LA VALLEE DU DRAA (Maroc)

DOMAINE : Développement urbain et protection de l'environnement.

MAITRE D'OUVRAGE : MATEUH - Direction de l'Urbanisme

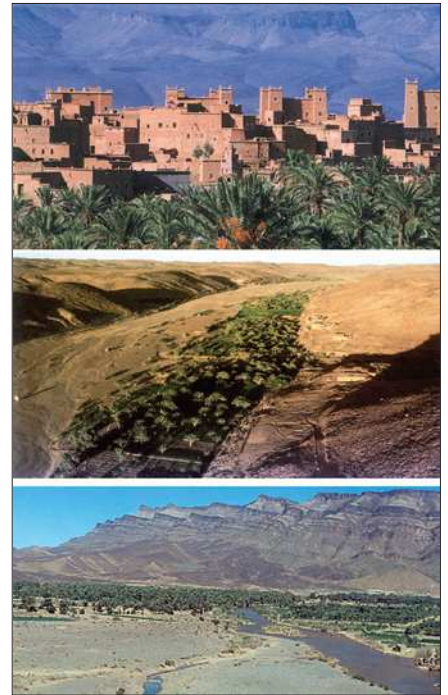
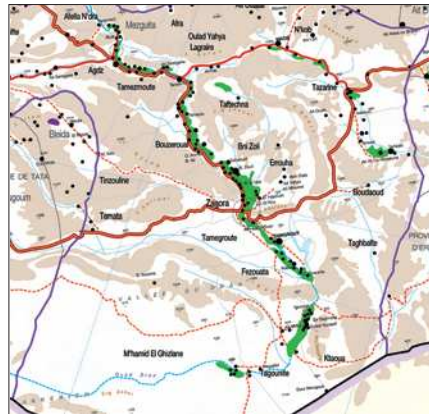
DUREE : 22 hommes-mois,

PRESTATIONS :

La vallée du Drâa correspond à peu près à la province de Zagora (22 200 km² ; 275 000 hab)

- Contexte régional et national ; analyse physique et environnementale,
- Enquête ménages : analyse démographique et sociale; emploi et activités; habitat; foncier; fiscalité locale; utilisation du sol et mutations spatiales; projections des besoins;
- Equipements ; infrastructures; circulation et transport ; analyse des fonctions urbaines
- Macro-économie : constats et orientations de base : agriculture et eau, industrie, artisanat, tourisme
- Problématique des oasis : l'eau, la croissance urbaine, la reconversion vers le tourisme
- Projet du SDAU de la vallée de Drâa

(1/50 000ème) ; programmation et mise en œuvre des actions structurantes pour le développement des oasis et des centres urbains.



REHABILITATION DU QUARTIER MOALLA A GAFSA (Tunisie)

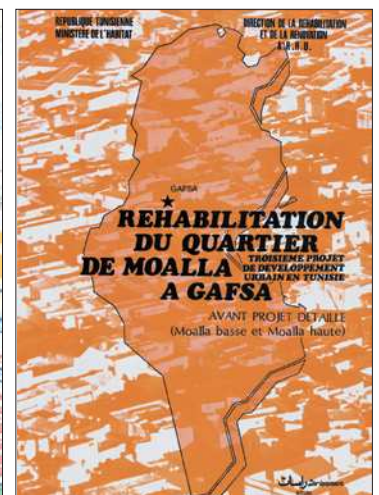
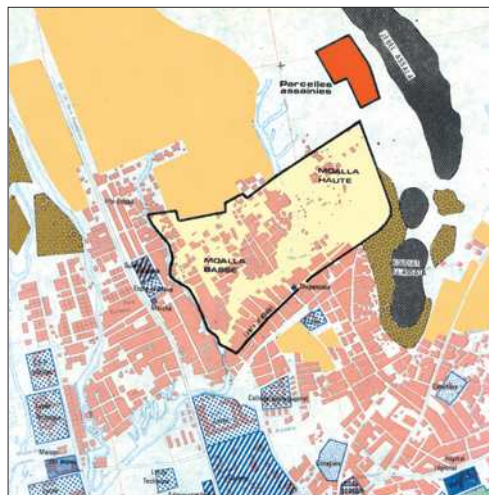
DOMAINE : Réhabilitation urbaine.

MAITRE D'OUVRAGE : ARRUBanque Mondiale.

DUREE : 16 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Enquête socio-économique : revenu des ménages, état des logements, niveaux de densité...
- Elaboration d'un Plan d'Aménagement de Détail (PAD), en prenant en considération les contraintes du site, le Plan d'Aménagement de la ville et la nécessité de réserver une zone de relogement pour une partie de la population.
- Etudes d'Avant-Projet et d'impact socio-économique, étude d'exécution des réseaux d'infrastructures, établissement des dossiers d'appel d'offres.



REVISION DU PLAN D'AMENAGEMENT DE LA VILLE DE GABES (Tunisie)

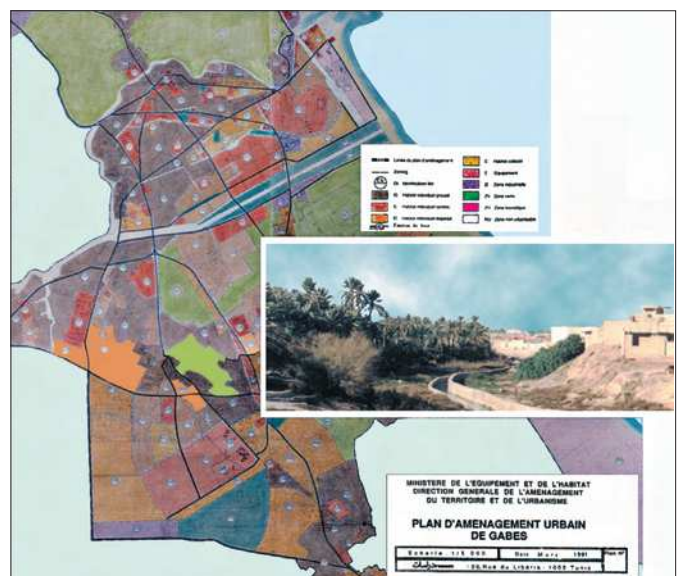
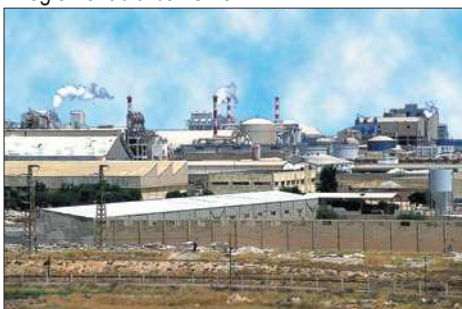
DOMAINE : Aménagement urbain.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, DGATU.

DUREE : 11 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Bilan-diagnostic urbain et régional.
- Schéma de structure en 3 variantes au 1/12.500è.
- Plan d'aménagement au 1/5000è : restructuration de l'espace urbain : sauvegarde de l'oasis, densification du tissu urbain, promotion de l'habitat social....
- Règlement d'urbanisme.



SCHEMA DIRECTEUR D'AMENAGEMENT DE L'AIRE METROPOLITAINE D'ORAN (Algérie)

DOMAINE : Aménagement du territoire

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Aménagement du Territoire, de l'Environnement et du Tourisme / Direction de l'Administration et des Moyens
DUREE : 29 hommes-mois

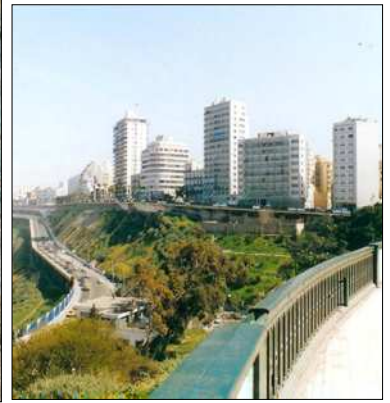
CONTENU DE L'ETUDE :

Le principal objectif du SDAAM est de permettre un ciblage efficace de l'action publique sur le territoire métropolitain, dans le cadre du développement durable. Le SDAAM doit permettre :

- d'établir une articulation entre le SNAT et le SRAT et les projets métropolitains
- d'identifier et de localiser sur cette base les actions structurantes et leurs programmes d'investissement respectifs dans la zone métropolitaine,

L'étude comprend les quatre missions suivantes :

- Délimitation de l'aire métropolitaine d'Oran, analyse de ses fonctions et de ses potentialités
- Diagnostic, problématiques et scénarii de l'aire métropolitaine
- Schéma directeur d'aménagement : développement du schéma territorial, composantes et choix stratégiques de développement à long terme, programme prioritaire d'intervention
- outils de mise en oeuvre et de suivi: cadre institutionnel, système de suivi-évaluation (observatoire) avec les techniques du SIG, recueil des cartes (atlas)



REVISION DES PLANS D'AMENAGEMENT URBAIN DES VILLES DE TABARKA ET DE HERGLA (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement urbain

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Intérieur et du Développement Local/Gouvernorats de Jendouba et de Sousse/ Municipalités de Tabarka et de Hergla

DUREE : 10 hommes-mois (PAU Tabarka), 7 hommes-mois (PAU Hergla)

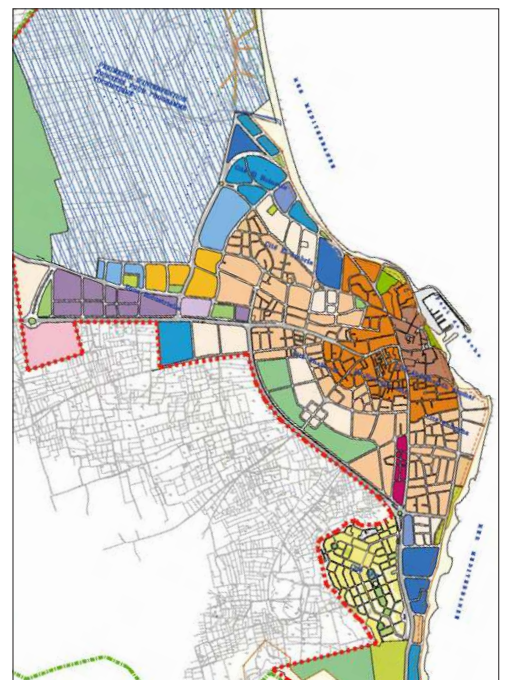
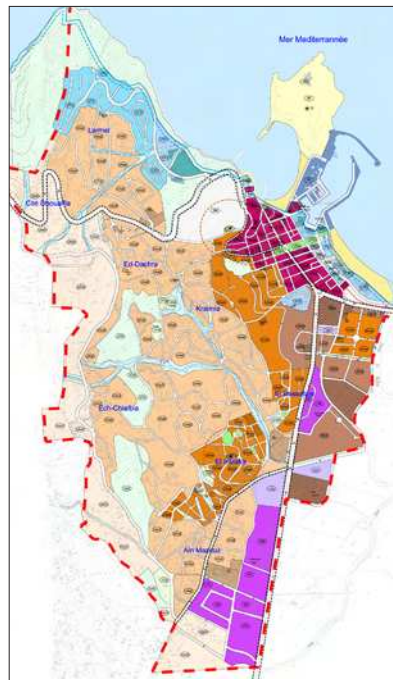
CONTENU DE L'ETUDE :

La politique du Gouvernement consiste à doter les villes moyennes de documents de planification urbaine pour rationaliser l'extension urbaine, planifier les équipements structurants et doter les villes d'une politique de développement durable. C'est dans ce cadre que s'inscrivent les études de Tabarka (classée ville-jardin) et de Hergla.

Les études comprennent les phases suivantes :

- bilan-diagnostic et élaboration du projet du plan d'aménagement, problématiques urbaines, tendances
- élaboration du projet définitif du plan d'aménagement, affichage pour enquête publique, ajustements, avant projet à l'échelle 1/5000è
- élaboration du dossier définitif du plan d'aménagement urbain : rapport de présentation, règlement d'urbanisme ; prescriptions et

servitudes, plan d'aménagement à l'échelle 1/2000è



PLAN DIRECTEUR D'URBANISME DE L'AGGLOMERATION NABEUL-HAMMAMET (Tunisie)

DOMAINE : Planification urbaine.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, D.G.A.T.U.

DUREE : 20 hommes-mois,

PRESTATIONS : La zone d'étude est formée par un ensemble de six communes totalisant 120.000 habitants en 1989, et s'étendant sur une frange littorale de 30km de long. Elle a connu, au cours des 15 dernières années, d'importantes mutations liées à l'essor du secteur touristique.

- Analyse de la situation urbaine actuelle et des tendances d'évolution (horizons 2001 et 2011).

- Conception de trois variantes d'aménagement à l'échelle 1/50.000è.

- Etablissement du plan directeur d'urbanisme à l'échelle 1/25.000è.

- Proposition d'actions structurantes (plan-programme); évaluation des coûts et étude de rentabilité globale des opérations proposées.



ETUDE DE PRE-FACTIBILITE ET PLAN D'AMENAGEMENT DE DETAIL DE LA ZONE DE DHOUIHER-ZARZIS (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement urbain.

MAITRE D'OUVRAGE : MEH - Agence Foncière d'Habitation.

DUREE : 6 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Analyse des données urbaines, socio-économiques et environnementales de la ville de Zarzis.



- Etude de pré-factibilité: programmation des logements (2.000 unités) et des équipements urbains ;

- Elaboration de trois variantes d'aménagement ;

- Programmation pour le pôle urbain de Dhouïher en équipements et en logements.

- Evaluation des taux d'efforts des ménages pour l'accès aux logements et évaluation de la part du projet.

- Elaboration de trois variantes d'aménagement, puis d'un Plan d'Aménagement de détail.

- Etude d'infrastructures VRD du projet et évaluation des coûts.

En collaboration avec SIRUS

ETUDE D'ELABORATION D'UNE LEGENDE URBAINE UNIFIEE (Tunisie)

DOMAINE : Urbanisme (étude normative)
MAITRE D'OUVRAGE : M.E.H./Dir. de l'Urbanisme.

DUREE : 10 hommes-mois,

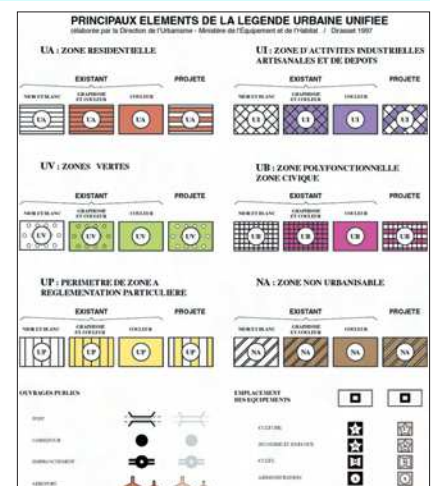
PRESTATIONS :

- Collecte des légendes existantes et bilan-diagnostic des pratiques actuelles

- Propositions : structure de la légende, représentations graphiques, couleurs...

- Elaboration d'une légende unifiée conforme à la réglementation en matière d'urbanisme

- Préparation et animation d'un séminaire sur l'utilisation de la légende.



PLAN D'AMENAGEMENT URBAIN DE MATMATA (Tunisie)

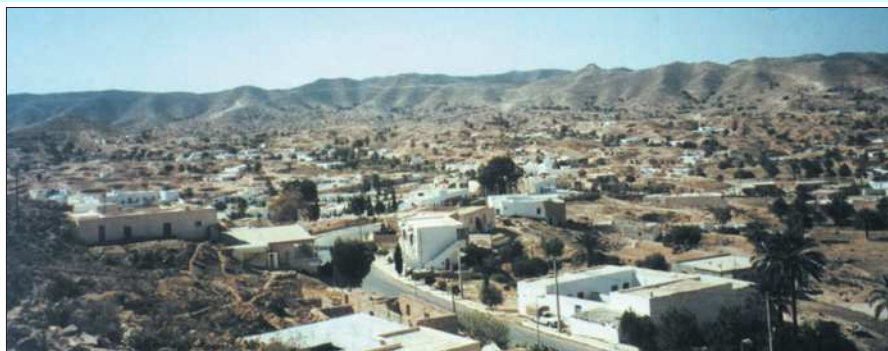
DOMAINE : Aménagement urbain.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, DGATU.

DUREE : 8 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Recherche d'une méthodologie appropriée aux caractéristiques urbaines spécifiques de la ville de Matmata (habitat troglodyte).
- bilan diagnostic : étude du site de Matmata et de ses spécificités; étude socio-économique, étude architecturale et urbaine, définition des orientations d'aménagement ;
- projection et propositions d'aménagement tenant compte de l'adaptation de l'habitat à son contexte local, la protection du patrimoine



archéologique et historique, la sauvegarde de l'environnement agricole, la prise en compte de l'organisation sociale;

- mise au point du plan d'aménagement et de son règlement d'urbanisme.

ELABORATION D'UN PLAN GUIDE DE LA VILLE DE TUNIS ET DE LA MARSA (Tunisie)



DOMAINE : Guides et plans de villes

MAITRE D'OUVRAGE : Municipalités de Tunis et de La Marsa

DUREE : 10+3 hommes-mois,

PRESTATIONS :

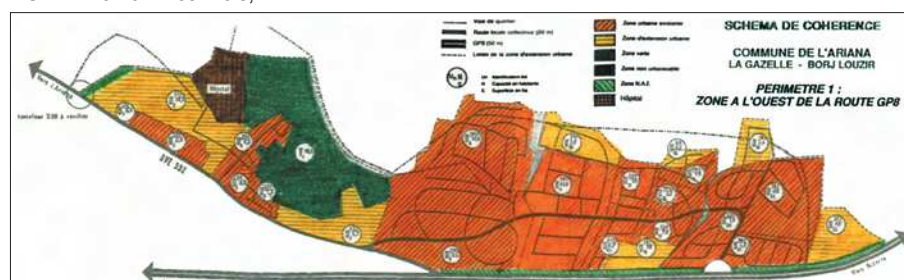
- Etablissement de plans-guides numérisés en langue française et en langue arabe l'échelle 1/5000ème
- Elaboration du programme informatique du fichier des rues.

SCHEMA URBAIN DE COHERENCE DE LA ZONE LA GHAZELLE-BORJ LOUZIR (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement urbain.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, D.G.A.T.U.

DUREE : 3 hommes-mois,



PRESTATIONS : Collecte et analyse des opérations d'aménagement engagées, mise en cohérence de plusieurs lotissements privés, règlement d'urbanisme. Le but de l'étude est de mettre en cohérence et de développer une méthode d'approche pour la mise en œuvre des actions d'aménagement urbain, sans passer par les procédures d'approbation classiques, trop longues et fastidieuses pour les initiatives ponctuelles.

GUIDE PRATIQUE DES PLANS D'AMENAGEMENT URBAIN ET DES LOTISSEMENTS (Tunisie)

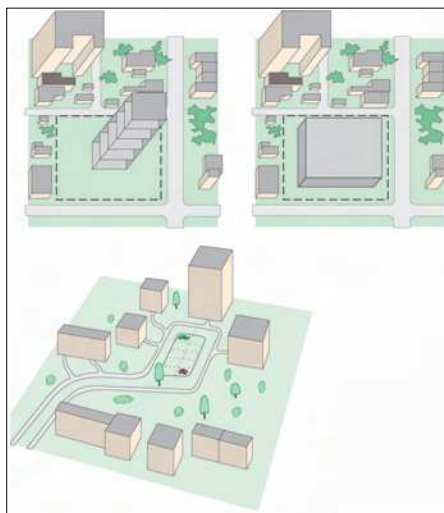
DOMAINE : Législation, réglementation et gestion urbaine

MAITRE D'OUVRAGE : Dir.Urbanisme.

DUREE : 11 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Collecte des textes juridiques et réglementaires, analyse critique et mise en cohérence
- Elaboration de fiches de procédures explicitant les différentes étapes d'élaboration et de gestion des PAU et des lotissements
- Conception du guide sous forme de «questions-réponses» accompagnées de commentaires et des références juridiques relatives aux thèmes traités
- Organisation d'un atelier d'information pour les opérateurs.



PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DE TUNIS-SUD (Tunisie)

DOMAINE : Développement urbain et protection de l'environnement.

MAITRE D'OUVRAGE : M.E.H, Sté d'Etudes et de Promotion de Tunis-Sud.

DUREE : 24 hommes-mois,

Dans le cadre de l'assainissement du lac, 1000 ha situés à proximité du centre ville sont remblayés, et destinés à l'extension future de la capitale. L'opération doit accueillir un centre urbain de 30.000 logements des équipements et des espaces de loisirs. L'ancienne zone portuaire (150 ha), extension de l'hyper centre, accueillera des équipements et commerces de haut niveau, 6.000 logements de standing, de vastes espaces récréatifs, (marina...)

PRESTATIONS :

- Bilan-diagnostic et Schéma de Structure d'Urbanisme de la zone Sud de Tunis (1/25 000è)
- Programme de logements et d'équipements et variantes d'aménagement pour les berges du Lac Sud et du port de Tunis.
- Plans d'aménagement (1.2000ème) et règlement d'urbanisme
- Etude d'infrastructures et mise en cohérence avec les hypothèses de rentabilité financière de la SEPTS.



PROGRAMME NATIONAL DE REHABILITATION DE QUARTIERS POPULAIRES (Tunisie)

DOMAINE : Réhabilitation urbaine.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, DGH

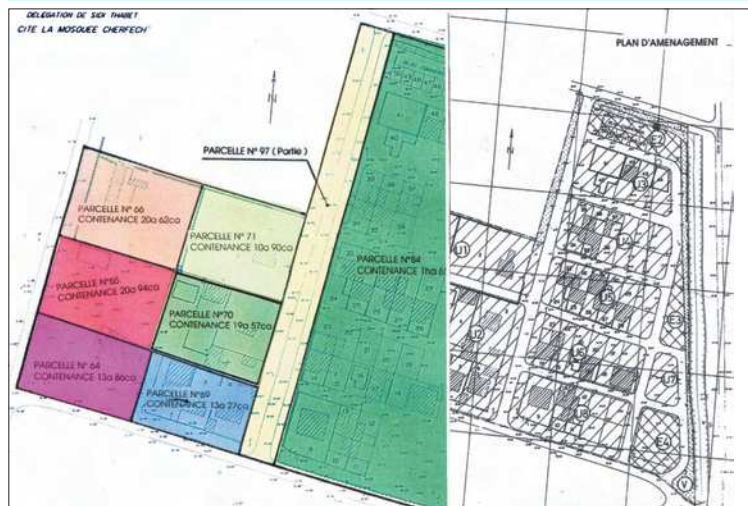
DUREE : 9 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Identification du stock national des quartiers à réhabiliter (750 quartiers)
- Définition et évaluation du programme de réhabilitation du 8è Plan de développement (230 quartiers)
- Echancier annuel de réalisation.
- Enquête spatiale et socio-économique sur les 25 quartiers du programme prioritaire 1992 : programmation des actions et évaluations des coûts



PLANS D'AMENAGEMENT DE DETAIL DES CENTRES RURAUX (Gouvernorat de l'Ariana, Tunisie)



DOMAINE : Aménagement urbain

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat/ Dir. Régionale Ariana.

DUREE : 6 hommes-mois,

PRESTATIONS :

L'étude consiste à élaborer des plans de détail pour fixer les orientations générales d'utilisation des sols et assainir l'assiette foncière. Elle a en outre permis :

- l'affectation des sols selon l'usage principal et la nature des activités
- la programmation d'équipements collectifs
- la définition des emplacements réservés aux voies, ouvrages et équipements publics
- la délimitation des zones à sauvegarder ou à interdire à l'urbanisation
- l'élaboration d'un règlement d'urbanisme.

PLAN DIRECTEUR D'URBANISME DE LA CONURBATION SOUSSE-MONASTIR (Tunisie)

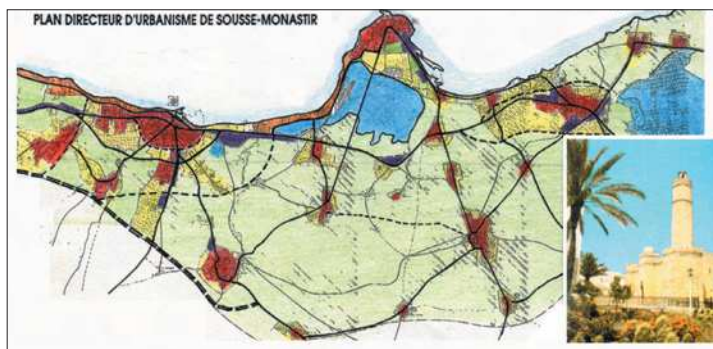
DOMAINE : Planification urbaine.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, D.G.A.T.U..

DUREE : 22 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Bilan diagnostic régional. La zone d'étude s'étend sur 100.000 ha et regroupe 39 communes et 500.000 habitants.
- Elaboration du plan directeur d'urbanisme.
- Elaboration d'un plan-programme permettant d'engager les actions structurantes du PDU au cours du 8è Plan



ETUDE DE MAISONS EVOLUTIVES SUR PARCELLES ASSAINIES (Tunisie)

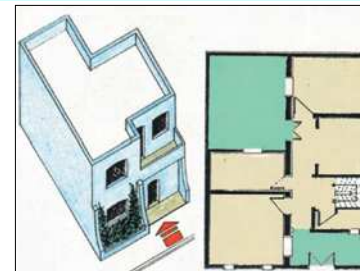
DOMAINE : Urbanisme, Habitat à coûts modérés

MAITRE D'OUVRAGE : ARRU / Banque Mondiale.

DUREE : 4 hommes-mois,

PRESTATIONS : Projets de parcelles assainies en vue de l'auto-construction de logements à Kasserine et Gafsa dans le cadre de l'étude de réhabilitation des quartiers Ennour et

Moalla. La demande consiste, à partir d'une analyse de l'habitat, des coûts de construction et des revenus de la population clientèle, à proposer un système susceptible de satisfaire aux besoins en logement des couches les plus défavorisées de la population.



PLAN D'ACTION NATIONAL POUR L'HABITAT : Programme d'Investissement prioritaire (République Démocratique du Congo)

DOMAINE : Habitat, équipements, infrastructures, réhabilitation, reconstruction, lutte contre la pauvreté

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère des Travaux Publics, Aménagement du Territoire, Urbanisme et Habitat / PNUD/ CNUEH-Habitat

DUREE : 35 hommes-mois d'experts, dont 25 hommes-mois d'expertise nationale

PRESTATIONS: Assistance technique à la Cellule de Réhabilitation des Infrastructures et de la Promotion de l'Habitat à travers la mise au point d'un Plan d'Action et d'un Programme d'Investissement prioritaire

- Diagnostic du secteur de l'habitat : contexte, conditions économiques, contraintes institutionnelles et techniques, perspectives et stratégies d'intervention, évaluation du Plan d'Action National pour l'Habitat
- Proposition d'un portefeuille de projets pour les bailleurs de fonds (évaluation financière et fiches-projets) : Appui institutionnel, réhabilitation des équipements scolaires, universitaires et sanitaires, assainissement de sites inondables et de sites érosifs, gestion de déchets solides, réhabilitation de marchés publics, trames d'accueil pour logements sociaux, projets de développement urbain, réhabilitation de quartiers, mise en place d'équipements publics et d'infrastructures routières
- Renforcement des capacités nationales : méthodologie pour l'élaboration de diagnostics et d'actions à entreprendre dans le cadre de projets urbains.



ATLAS DES VILLES TUNISIENNES (Tunisie)

DOMAINE : Etude urbaine, cartographie

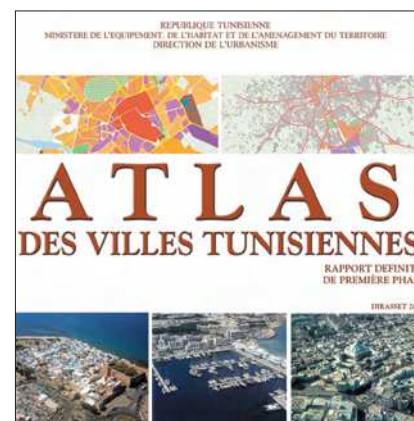
MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement, Habitat et Aménagement du Territoire/Direction de l'Urbanisme

DUREE : 15 hommes-mois

PRESTATIONS : Elaboration d'un atlas cartographique de 30 villes tunisiennes, traitant du développement urbain de chaque ville à travers un bilan de la situation économique, sociale et environnementale. L'atlas concerne les grandes agglomérations urbaines, les chefs-lieux de gouvernorat et certaines villes spécifiques (à cachet architectural particulier, patrimoine archéologique, paysage naturel, spécialisation économique...). L'étude se

déroule en trois phases :

- Mise au point de fiches-types traitant de thèmes spécifiques : cadre physique et environnemental, données démographiques, activités économiques, équipements et infrastructures, grands projets urbains...
- Avant-projet de l'atlas : textes, tableaux statistiques, cartes, graphiques et autres illustrations pour chaque ville
- Elaboration de la version finale de l'Atlas et mise en page (100 pp format 25 x 25 cm).



PREPARATION DES DOSSIERS DE LA TABLE RONDE DES BAILLEURS DE FONDS POUR LE SECTEUR URBAIN (R.D.Congo)

DOMAINE : Montage de projets urbains (habitat, équipements, infrastructures)
 MAITRE D'OUVRAGE : MTPATUH- CNR Habitat/PNUD/PNUEH-Habitat
 DUREE : 3,5 hommes-mois
 PRESTATIONS : Méthodologie, suivi et élaboration finale des dossiers sectoriels préparés par les experts nationaux :
 - salubrité et assainissement des zones de pauvreté urbaine ;
 - réhabilitation des équipements socio- com-

munautaires ;
 - relogement des personnes sinistrées (victimes de l'éruption du volcan de la ville de Goma, zones inondables et sites érosifs de Kinshasa, Lubumbashi et Mbuji Mayi) ;
 - promotion des parcelles assainies et des logements sociaux ;
 - appui à la gestion urbaine.



EVALUATION EN PROFONDEUR DU PROJET HABITAT PNUD-ZAI/97/016 (R.D.Congo)

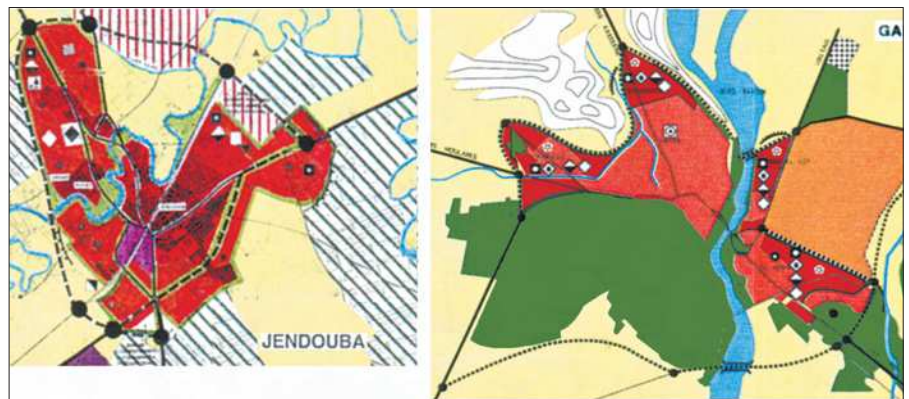
DOMAINE : Evaluation de projets
 MAITRE D'OUVRAGE : PNUD
 DUREE : 2 hommes-mois
 PRESTATIONS : Mission d'évaluation conjointe (Gouvernement - CNUEH Habitat - PNUD) du Projet ZAI/97/016 «Réhabilitation d'infrastructures et équipements socio-communautaires de Kinshasa et élaboration d'un Plan d'Action National pour l'Habitat»: mise à disposition du chef de la mission d'évaluation pour :
 - Examiner le niveau de réalisation des objectifs et les résultats obtenus;
 - Apprécier la qualité et la ponctualité des apports du projet au regard du programme de

travail et du calendrier établis;
 - Evaluer les aspects liés à la conception et à la pertinence du Projet : plan de travail, identification des bénéficiaires et des problèmes à résoudre, objectifs et produits du projet...
 - Etudier les apports institutionnels et opérationnels du Projet, sa contribution à la lutte contre la pauvreté et au renforcement des capacités institutionnelles nationales;
 - Tirer les enseignements sur la conception et l'exécution du Projet et sur la pérennisation de ses résultats.



SCHEMAS DIRECTEURS D'AMENAGEMENT DE GAFSA ET DE JENDOUBA (Tunisie)

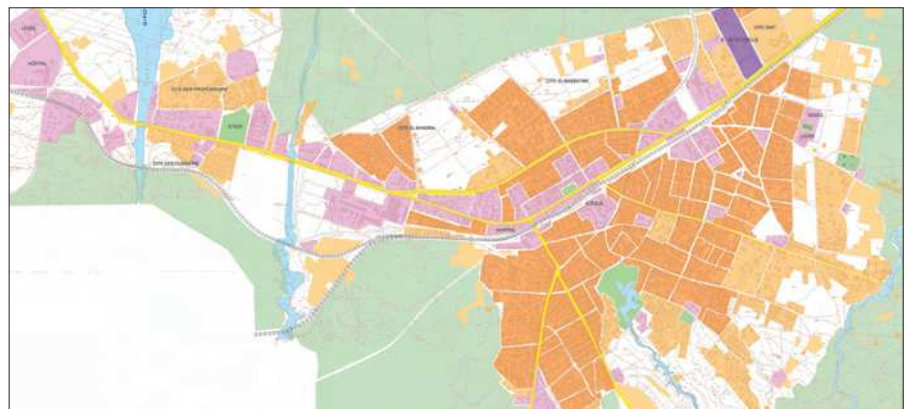
DOMAINE : Planification urbaine
 MAITRE D'OUVRAGE : MEAT/ DGAT
 DUREE : 2 x 11 hommes-mois,
 PRESTATIONS : élaboration des SDA des agglomérations de Gafsa (50.000 habts) et Jendouba (45 000 habts) :
 - Bilan-diagnostic des données de base concernant les deux agglomérations de Gafsa et de Jendouba
 - Analyse des projets d'équipement et d'infrastructures
 - Etablissement d'un schéma d'organisation à l'échéance d'une quinzaine d'années
 - Plan-programme des actions proposées.



REHABILITATION DU QUARTIER ENNOUR A KASSERINE (Tunisie)

DOMAINE : Réhabilitation urbaine (projet pilote).
 MAITRE D'OUVRAGE : MEH- ARRU/ Banque Mondiale-USAID.
 DUREE : 12 hommes-mois,
 PRESTATIONS : Bilan diagnostic de l'ensemble des composantes du projet ; Etude du plan d'aménagement de détail, règlement d'urbanisme ; programme d'équipements (normes, besoins, programme détaillé, estimation des coûts, plan d'implantation et de mise en œuvre) ; plans types pour l'aménagement de parcelles assainies/maisons évolutives ; avant-projets et études d'exécution pour la réhabilitation de la voirie urbaine (2 km) et des réseaux divers (eaux usées : 16,5 kml/ø250 à

ø400/AC ; eaux pluviales : 6,0 kml/ø300 à ø1200 et dalots BA)
 En collaboration avec STUDI



PLAN D'AMENAGEMENT DE LA VILLE DE HAMMAMET (Tunisie)

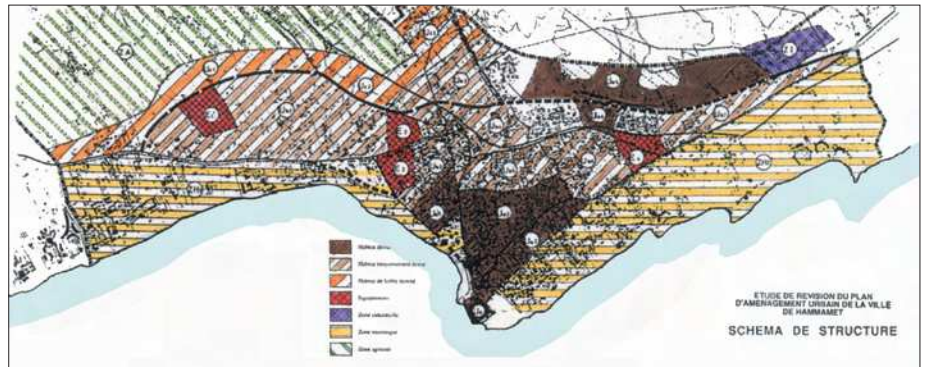
DOMAINE : Aménagement urbain.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, D.G.A.T.U.

DUREE : 9 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Rapport d'analyse et de description : Analyse des tendances de croissance spatiale, démographique et des contraintes géographiques et naturelles
- Schémas de structure en 3 scénarios.
- Plan d'aménagement au 1/2000è et règlement d'urbanisme.



PLAN D'AMENAGEMENT DE LA VILLE DE GHANNOUCH (Tunisie)

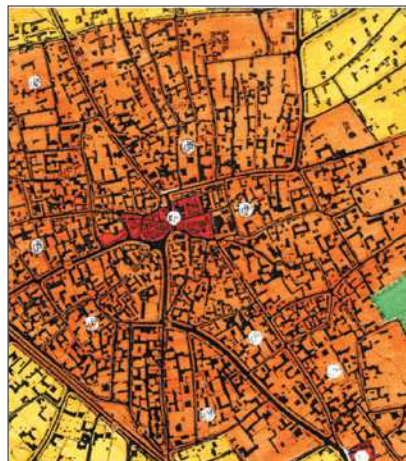
DOMAINE : Aménagement urbain.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat, DGATU.

DUREE : 6 hommes-mois,

PRESTATIONS :

- Bilan urbain et diagnostic.
- Schéma de développement en deux scénarios.
- Plan d'aménagement au 1/2000è : préservation de l'oasis et des terres agricoles; orientation de l'urbanisation vers le secteur Est, susceptible d'accueillir les équipements publics; restructuration du schéma de voirie.
- Règlement d'urbanisme.



ELABORATION DES CARTES DES SERVITUDES DES VILLES D'EL FAHS, M'SAKEN, MAHRES, HAMMAM ZRIBA (Tunisie)

DOMAINE : cartographie, analyse urbaine

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement et Habitat/ Direction de l'Urbanisme

DUREE : 12 hommes-mois,

PRESTATIONS :

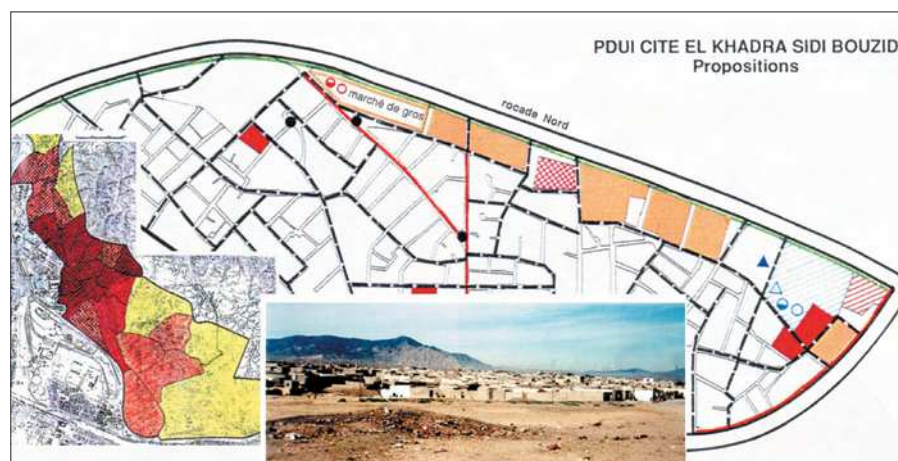
- Définition des servitudes relatives à la conservation du patrimoine naturel et culturel, à l'utilisation des ressources et des équipements, à la défense nationale, à la salubrité et à la sécurité publique...
- Collecte des données et élaboration des

cartes à l'échelle 1/2000è.

- Analyse des textes réglementaires et leurs implications sur les droits et sur les sols
- Analyse des documents d'urbanisme et d'aménagement (PAU, lotissements, zones touristiques), de voiries et réseaux divers



PROGRAMME DE DEVELOPPEMENT URBAIN INTEGRE (Tunisie)



DOMAINE : Urbanisme, développement local.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Dev.

Economique/Com. Gén. Dev. Régional

DUREE : 12 hommes-mois,

PRESTATIONS : L'étude concerne 3 grands quartiers situés à Gafsa, S.Bou Zid et Mét-laoui

- Enquête socio-économique.
- Analyse et diagnostic des actions de développement d'ordre sectoriel, régional et local
- Analyse de l'environnement socio-économique: ressources humaines, cadre institutionnel, création d'emplois, promotion des projets, amélioration des revenus...
- Choix des sites d'accueil et proposition d'actions opérationnelles (montage physique, institutionnel et financier).

SDAU DU GRAND MEKNES ET PLAN D'AMENAGEMENT DE L'AGGLOMERATION DE MEKNES (Maroc)

DOMAINE : Développement urbain, économie et planification urbaines

MAITRE D'OUVRAGE : Agence urbaine de Meknes

DUREE : 41 hommes / mois

OBJECTIFS :

- Mise en place d'une stratégie spécifique de développement, valorisant les atouts et atténuant les contraintes locales
- Mise en cohérence des actions d'aménagement ;

* Satisfait des besoins présents et futurs: équipements publics, transport, gestion des ressources, équilibre emploi-habitat;

- Réduction des disparités spatiales et sociales, et renforcement de l'attractivité

économique du territoire;

- Préservation des zones naturelles pour un développement durable du territoire;
- Instauration d'un référentiel juridique et urbanistique pour la gestion opérationnelle du développement urbain;

- Mise en place d'outils de mise en oeuvre du SDAU et des Plans d'Aménagement dans un cadre consensuel et contractuel;

- Mise en place d'une stratégie de développement de l'agriculture urbaine qui renforce son intégration à la ville;

PRESTATIONS

MISSION I : LE SDAU

- * Phase 1 : Diagnostic et Orientations

- * Phase 2 : Scénarios d'Aménagement et de

développement et Schéma d'orientation

- * Phase 3 : Projet de SDAU

* Phase 4 : Les documents finaux du SDAU

Mission II : Elaboration du PA

- * Phase 1 : Rapport "Prospection et Projections"

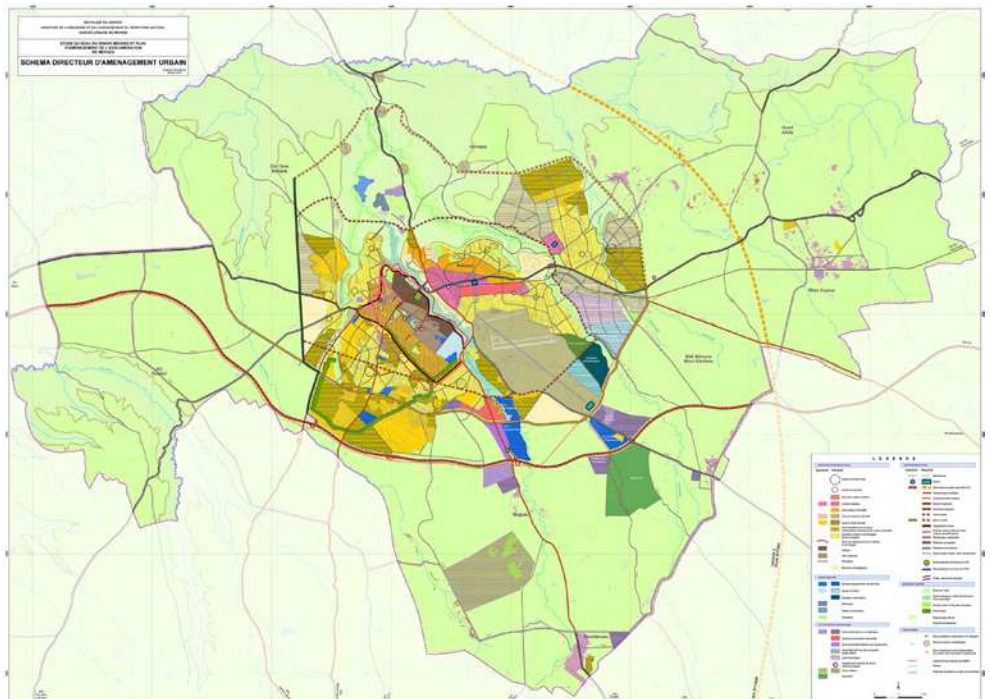
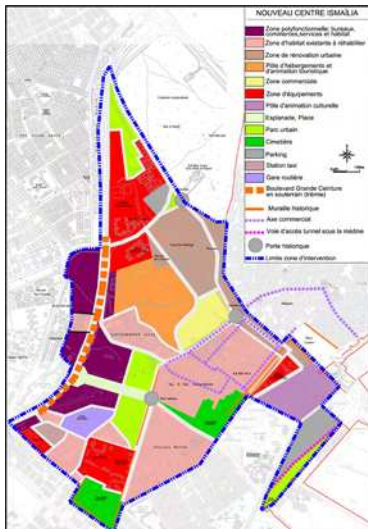
- * Phase 2 : Options et Variantes d'Aménagement au 1/5000 ème

- * Phase 3 : Les documents de concertation

- Etape 1 : Documents du PA pour CTL

- Etape 2 : Documents du PA rectifié après CTL pour EP/DC

- Etape 3 : Documents finaux du PA après commission centrale



DOMAINES D'INTERVENTION

ECONOMIE :

- Analyse de l'offre et prévisions de la demande (niveaux national, régional et international) .
- Analyse économique et financière des programmes touristiques.
- Stratégie de promotion et de commercialisation des produits (golf, plaisance, hôtellerie...).
- Systèmes de transport pour le tourisme, gestion et stratégie d'exploitation.
- Tourisme et économie des transports aériens et maritimes
- Développement des secteurs complémentaires: production agricole, petites industries, artisanat, services...

PRODUITS ET POSITIONNEMENT-MARKETING

- Analyse des segments touristiques : Tourisme balnéaire, saharien, de plaisance, de chasse, de jeunesse, tourisme de repos, de cure de circuits,
- Résidences secondaires, établissements para-touristiques
- Etudes sur les marchés du Golf et de la plaisance (marché et identification de sites).
- Mise en valeur touristique des ressources thermales, réserves naturelles...

ENVIRONNEMENT:

- Développement du tourisme et protection de l'environnement.
- Impact social et culturel du tourisme sur les populations résidentes.
- Sauvegarde de l'héritage culturel, des monuments et sites.
- Complémentarités spatiales et fonctionnelles

entre pôles touristiques et centres urbains
• Intégration des projets touristiques dans l'environnement agricole.

AMENAGEMENT :

- Identification de sites.
- Utilisation des sols
- Plans d'aménagement et règlements d'urbanisme et de la construction.
- Aménagement des espaces de récréation et des parcs nationaux.
- Programmes d'équipements (loisirs, animation, sports...).
- Etudes techniques d'infrastructures d'amenée et de distribution (voirie, assainissement, eau potable...)
- Etudes de Benchmarking (produits, sites...)



PROJET DE GESTION ET DE VALORISATION DU PATRIMOINE CULTUREL DE LA TUNISIE (Tunisie)

DOMAINE : Gestion et valorisation du patrimoine

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Culture -Institut National du Patrimoine / Banque Mondiale

DUREE : 24 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Diagnostic portant sur 5 grands thèmes :
(I) législation du patrimoine ; (II) structure et organisation des services du patrimoine; (III) évaluation des ressources culturelles, sites

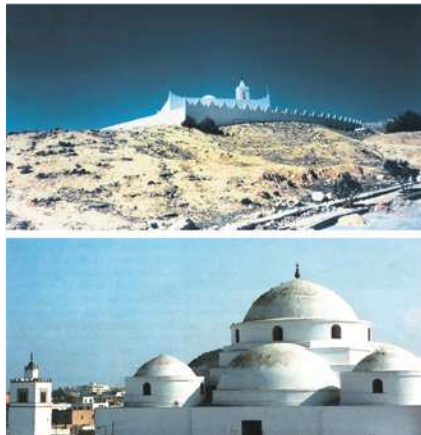
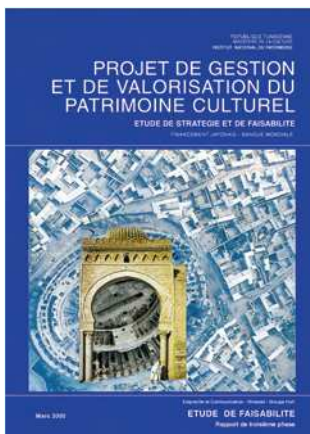
archéologiques , monuments historiques; (IV) modes actuels de gestion et de valorisation des sites ; (V) analyse de la fréquentation des sites.

- Formulation d'une Stratégie Nationale comprenant les rôles opérationnels du Ministère de la Culture et des divers partenaires (ONG, secteur privé, mécènes...)
- La faisabilité du projet à financer par l'Etat et la Banque Mondiale porte sur :
- les moyens à mettre en œuvre pour une as-

sistance technique et un appui institutionnel,

- une assistance au gouvernement tunisien pour la réalisation d'actions sur des sites sélectionnés
- la mise en place d'un support à l'instrumentation de l'inventaire du patrimoine
- la préparation d'une Conférence Internationale réunissant tous les partenaires concernés

En collaboration avec IPL (France)



ETUDE DE DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE DE LA DESTINATION AGADIR (Maroc)

DOMAINE : aménagement touristique,
 MAITRE D'OUVRAGE : Conseil Régional du Tourisme d'Agadir/Ministère du
 Tourisme, de l'Artisanat et de l'Economie Sociale
 DUREE : 24 hommes/mois
 PRESTATIONS :

- Vision marketing « Agadir 2012 » : définition du positionnement international de la destination et identification des produits complémentaires
- Etude de Benchmarking avec 5 stations méditerranéennes et atlantiques
- Réalisation d'un plan d'amélioration urbaine et paysagère de la ville d'Agadir :

- * programme front de mer « fenêtre sur l'océan » :

- la plage (plan d'occupation, réorganisation des concessions, requalification des accès, entretien, équipements et sécurité)

- la promenade (programme de requalification et de réaménagement)

- le port : programme de valorisation (organisation des flux, réaménagement d'espaces)

- * programme centres de vie : mise en place de liaisons, requalification des places, parcours de découverte urbaine

- * programme « accès » : amélioration de la route de l'aéroport et plans de circulation.

en collaboration avec Detente Consultants



PLAN D'AMENAGEMENT DE LA STATION TOURISTIQUE INTEGREE DE SELLOUM (Tunisie)



DOMAINE : Développement et
 aménagement touristique.
 MAITRE D'OUVRAGE : ONTT/AFT.
 DUREE : 14 hommes-mois
 PRESTATIONS :

- Etude de l'environnement physique social et économique; analyse des contraintes spécifiques du site (inondabilité).

- Elaboration d'un schéma directeur d'aménagement de la zone d'étude et d'une stratégie globale de développement de l'arrière-pays.

- Elaboration d'un plan d'aménagement de détail (15.000 lits); évaluation des coûts et de la rentabilité du projet; étude d'impact sur l'arrière zone; étude d'infrastructures et règlement d'urbanisme.

AUDIT ORGANISATIONNEL DES INSTITUTIONS CULTURELLES: Projet de sauvegarde et de valorisation du patrimoine culturel mauritanien (Mauritanie)



DOMAINE : valorisation du patrimoine

MAITRE D'OUVRAGE : Projet de Sauvegarde et Valorisation du Patrimoine / International Development Agency

DUREE : 15 hommes/mois dont 9 d'expertise nationale

PRESTATIONS:

- Réalisation de l'audit organisationnel des institutions suivantes : (I) Institut Mauritanien de Recherche Scientifique, (II) Direction de la Culture, (III) Bibliothèque Nationale, (IV) Fondation Nationale de Sauvegarde des Villes Anciennes, (V) Direction des Archives Nationales. L'étude comporte 5 volets :
- Evaluation du champ des activités exercées ces institutions en fonction des missions dévolues,
- Diagnostic des modes de fonctionnement : élaboration du budget, gestion du personnel, des achats, des stocks...
- Diagnostic de la gestion et du suivi des ressources financières
- Analyse des lacunes et des chevauchements,
- Plan d'actions : activités, formations, moyens humains et matériels pour la mise en œuvre de la politique culturelle

PLAN DE DEVELOPPEMENT TOURISTIQUE DE LA REGION DE OUED EDDAHAB-LAGUIRA (Maroc)

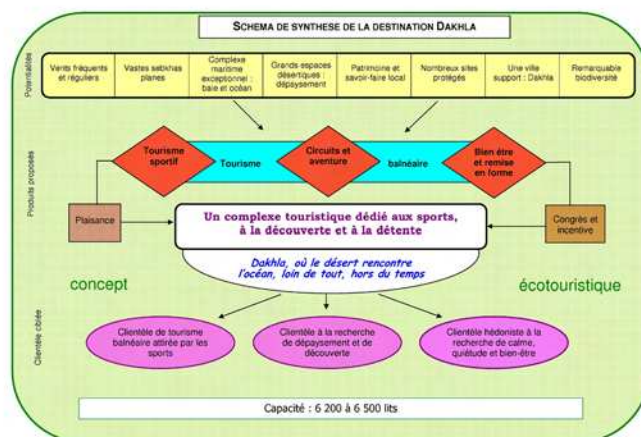
DOMAINE : aménagement touristique, marketing, stratégie, faisabilité

DUREE : 10 hommes/mois

PRESTATIONS : L'étude s'inscrit dans le cadre de la mise en œuvre de la stratégie nationale de développement touristique. Celle-ci consiste à consolider le secteur pour atteindre 10 millions de touristes à l'horizon 2010 :

- définition de la vision marketing Oued Eddahab 2005-2015
 - conception du Schéma d'aménagement de la baie de Dakhla
 - création d'une nouvelle zone touristique intégrée à Graret Fertet
- L'étude est structurée autour de trois phases :
- plan de développement touristique du pôle de Dakhla
 - schéma d'aménagement de la baie de Dakhla
 - étude d'aménagement et de faisabilité (Business Plan) de la zone touristique de Graret Fertet à Dakhla

L'étude a conduit les Autorités à lancer un appel d'offre auprès des aménageurs développeurs pour la réalisation de la zone touristique.



BOURSE PROJEZ LA PROSPECTIVITE ET LE DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET SOCIAL DES PROVINCES DU SUD
Etude du Schéma de Développement Touristique de la Région Oued Eddahab-Lagouira

BRABANT 2001
148



AMENAGEMENT DE QUATRE (4) ZONES D'EXPANSION TOURISTIQUE (Algérie)

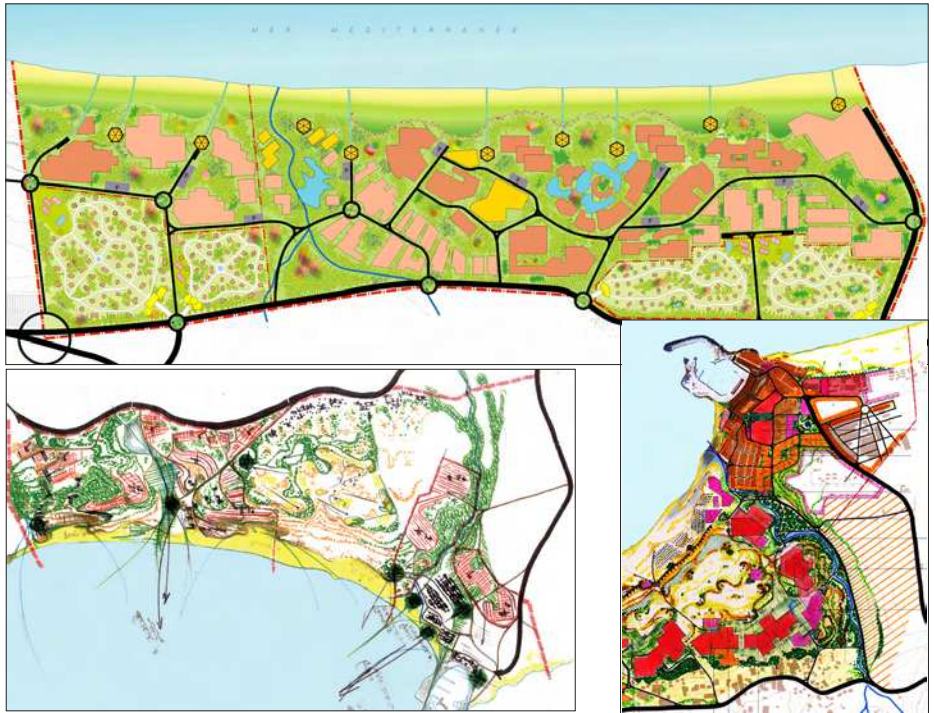
DOMAINE : aménagement touristique, impacts sur l'environnement

MAITRE D'OUVRAGE : Agence Nationale de Développement du Tourisme (ANDT)

DUREE : 36 hommes/mois

PRESTATIONS :

- Réalisation du Plan d'Aménagement de Détail des Zones d'Expansion Touristique de Ramdane Plage W. de Mostaganem (77 hect.); Zeralda Ouest W.d'Alger (108 hect.); Zemmouri Ouest W. de Boumerdes (80 hect.); Sidi Khalifa W. de Tizi Ouzou (118 hect.); capacité totale : 24 000 lits
- Analyse des données du site et actualisation ; travaux topographiques, levé cadastral et enquête foncière
- Variantes d'aménagement et élaboration des programmes correspondants
- Etudes d'aménagement (1/1000ème) ; étude d'impact sur l'environnement ; règlement d'urbanisme
- Elaboration des dossiers d'exécution VRD: plans et coupes; notes de calcul ; devis quantitatif et estimatif.



STATION TOURISTIQUE INTEGREE A KELIBIA (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement touristique.

MAITRE D'OUVRAGE : Kélibia la Blanche

DUREE : 11 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Analyse du contexte touristique régional : conditions physiques et socio-économiques ; marché touristique; études d'impact
- Elaboration du plan d'aménagement de détail, plan-masse des zones d'animation ; règlement d'urbanisme (capacité 3500 lits).
- Etude des infrastructures correspondantes (voirie et réseaux divers).
- Etude de rentabilité financière ; planning des réalisations.



PLAN D'AMENAGEMENT DE LA STATION TOURISTIQUE INTEGREE DE HERGLA (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement touristique.

MAITRE D'OUVRAGE : Société d'Etudes et de Développement de Hergla - ONTT - AFT.

DUREE : 25 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Bilan-diagnostic : environnement physique, démographique, socio-économique; impact sur l'écologie ; études sectorielles d'opportunité (golf, plaisance, animation...)
- Evaluation d'expériences similaires en matière de stations touristique.
- Elaboration d'un schéma directeur d'aménagement de l'arrière zone de Hergla.
- Elaboration d'un plan d'aménagement de détail (18.000 lits); programmation des équipements, règlement d'urbanisme et étude d'infrastructures.
- Conception des plans-masses de certaines composantes spécifiques de la station touristique (Marina, Village Méditerranéen); élaboration d'une image et d'une stratégie promotionnelle du projet.



PROJET TOURISME A MADAGASCAR

DOMAINE : Stratégie de développement et aménagement touristique.

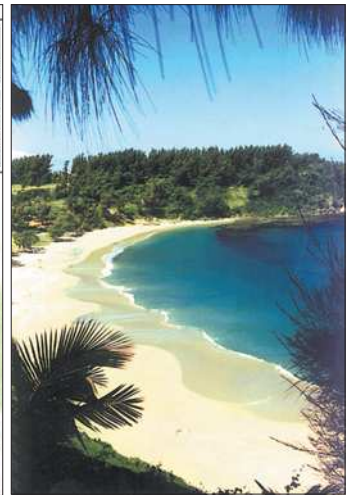
MAITRE D'OUVRAGE : Min. Tourisme - PNUD/OPS

DUREE : 41 hommes-mois

PRESTATIONS : Contribution à l'élaboration d'une politique de développement touristique à moyen et long termes:

- Evaluation de la demande des pays émetteurs ; étude de marché (possibilité d'accueillir 230.000 touristes/an)
- Impact sur le transport aérien et développement des infrastructures d'accueil.
- Cadre institutionnel et des réformes envisageables.
- Aménagement de 3 zones (Nosy Be, Sainte Marie, Fort Dauphin) retenues pour accueillir 4800 chambres : plan d'aménagement, règlement d'urbanisme, étude des impacts socio-économiques et environnementaux.
- Analyse économique et financière permettant d'apprécier les retombées du projet sur les autres secteurs de l'économie (croissance, emplois, recettes en devises, développement régional...).

En collaboration avec Groupe Huit



PLANS D'AMENAGEMENT DES ZONES TOURISTIQUES DE SOUSSE-NORD ET TUNIS NORD (Tunisie)

DOMAINE : Aménagement touristique.

MAITRE D'OUVRAGE : ONTT - AFT

DUREE : 30 hommes-mois pour les deux études

PRESTATIONS : Les études de révision des plans d'aménagement cherchent à répondre aux nouvelles exigences de la demande touristique internationale et à rendre le produit tunisien plus compétitif :

- étude de marché et étude d'impact : protection des sites naturels, urbains, culturels et historiques
- diversification du produit par la projection de nouveaux segments : animation, golf, plaisance, tourisme culturel et de congrès
- élaboration des plans d'aménagement (47 000 lits pour Sousse Nord et 13000 lits pour Tunis Nord); densification des sites existants et aménagement de nouveaux sites; règlement d'urbanisme
- amélioration et rentabilisation des infrastructures : études techniques de la voirie et des réseaux de desserte (VRD).
- actions pour la protection de l'environnement naturel et urbain, des sites culturels et historiques;
- Estimation des coûts ; planning des réalisations et des investissements.



PLAN D'AMENAGEMENT DE DETAIL DE LA ZONE TOURISTIQUE DE MENZEL TEMIME (Tunisie)

DOMAINE : Développement et aménagement touristique.

MAITRE D'OUVRAGE : O.N.T.T. -

A.F.T.

DUREE : 10 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Analyse du contexte touristique régional : conditions physiques et socio-économiques ; atouts et contraintes pour le développement du tourisme ;
- Elaboration d'un schéma directeur touristique pour la côte orientale du Cap Bon
- Elaboration du plan d'aménagement de détail sur la base de trois variantes préliminaires (superficie : 270 ha;

capacité : 7 800 lits) ; étude des infrastructures et estimations des coûts ; règlement d'urbanisme



AMENAGEMENT TOURISTIQUE DES ILES KERKENNAH (Tunisie)

DOMAINE : Développement du tourisme et aménagement de sites

MAITRE D'OUVRAGE : ONTT - AFT.

DUREE : 14 hommes-mois

PRESTATIONS :

L'archipel des Kerkennah, situé à 25 km à l'Est de Sfax, est constitué de deux grandes îles et de cinq îlots, totalisant 16.000 hectares. Le plan d'aménagement Kerkennah prévoit une capacité de 4.600 lits répartis sur 3 sites prioritaires. Il prévoit les infrastructures correspondantes (VRD) ainsi que les équipements de loisirs.

Le caractère insulaire, s'il est attrayant par ses paysages, par son calme et par son isolement, s'est posé comme une difficulté majeure pour l'accessibilité de l'archipel (hovercraft) ainsi que l'alimentation en eau et en énergie.



ETUDE D'AMENAGEMENT D'UNE STATION TOURISTIQUE ECOLOGIQUE A SIDI FOUNKHAL - KERKENNAH - SFAX (Tunisie)

DOMAINE : Développement du tourisme
écologique,

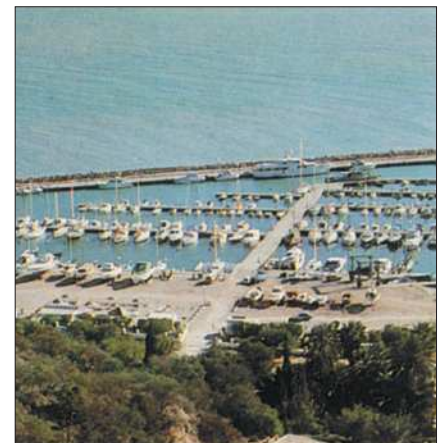
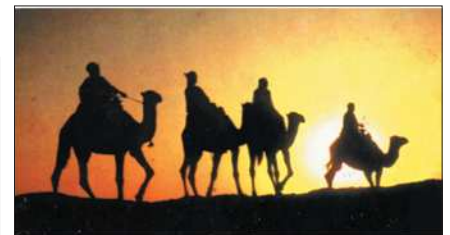
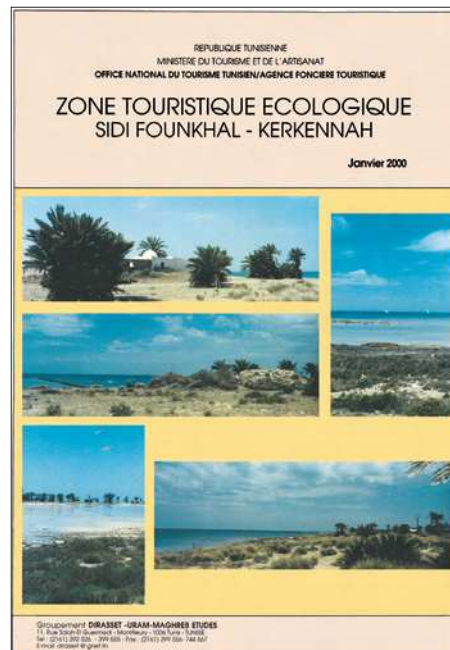
MAITRE D'OUVRAGE : Min. Tourisme Artisanat - ONTT - AFT

DUREE : 11 hommes-mois

PRESTATIONS : Les produits «environnement, écologie, patrimoine, histoire, architecture locale, énergies renouvelables» sont valorisés et développés pour construire l'image marketing de la station :

- Etude de marché pour cerner le produit écologique à promouvoir et la clientèle à cibler. Propositions d'ordre institutionnel et réglementaire pour promouvoir ce produit.
- Prescriptions d'ordre architectural et énergétique pour servir de cahiers de charge aux promoteurs.
- Bilan-diagnostic : bilan spatial et sectoriel ; identification des problématiques.
- Elaboration d'un plan d'aménagement de détail ; proposition de solutions alternatives pour l'implantation des infrastructures et utilisation des ressources renouvelables.

en collaboration avec URAM et MAGHREB ETUDES



DEVELOPPEMENT DU TOURISME ECOLOGIQUE (Ouganda)

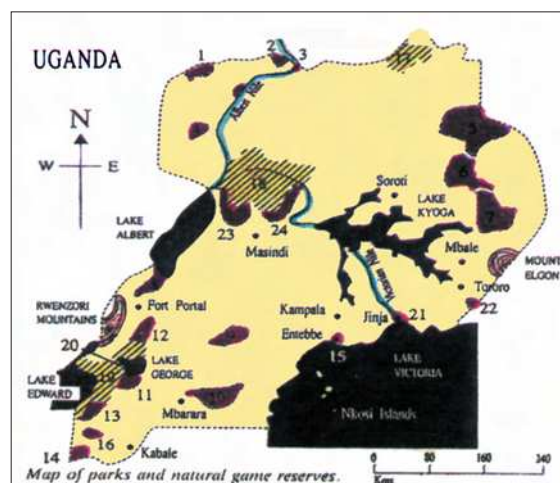
DOMAINE : Développement du tourisme.

MAITRE D'OUVRAGE : MTW, Ministry of
Tourism and Wildlife - PNUD/OPS, Projet
UGA/86/016

DUREE : 2 hommes-mois

PRESTATIONS : Organisation et exécution d'une évaluation en profondeur des actions du projet et du document final. Mission tripartite avec : Dirasset (Chef de Mission) pour PNUD/ OPS ; OMT, Organisation Mondiale du Tourisme, (Agence d'exécution).; MPED, Ministry of Planning and Economic Development :

- Programme de développement et d'organisation du tourisme écologique,
- Adaptation et renforcement des capacités techniques du Ministère du Tourisme,
- Plan directeur de marketing international et programme de formation.



STATION TOURISTIQUE DU "COL DES RUINES" - Région d'Aïn Draham (Tunisie)



DOMAINE : Développement du tourisme.

MAITRE D'OUVRAGE : Société Touristique d'Aïn Draham.

DUREE : 6 hommes-mois

PRESTATIONS :

- définition d'un programme de 1800 lits touristiques ; la composante "résidences secondaires" constitue une part importante du projet, Aïn Draham étant un lieu de villégiature pour les tunisiens.
- Analyse commerciale du projet et de ses éléments (hébergement, animation, commerces...)
- Définition et la programmation des unités d'hébergement et des équipements prévus ;
- Etude de rentabilité des différents produits du projet global ;

En collaboration avec STUDI et GIRAL.

STRATEGIE DE DEVELOPPEMENT DU TOURISME (Tunisie)

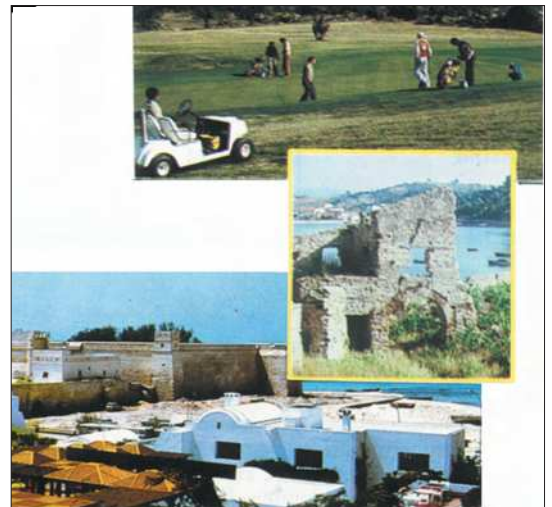
DOMAINE : Développement du tourisme.

MAITRE D'OUVRAGE : Recherche interne

DUREE : 3 hommes-mois

PRESTATIONS : Mise au point d'une stratégie pour le développement touristique en Tunisie consistant à :

- saisir les "tendances lourdes" du marché touristique mondial et notamment les pays émetteurs vers la Tunisie ;
- réapprécier la rentabilité économique globale du secteur ; évaluer l'efficacité des structures d'intervention, de promotion et de planification, pour mieux répondre aux besoins du secteur ;
- analyser le mode d'insertion spatiale des zones touristiques et de leur impact sur l'environnement ;
- dégager une stratégie de commercialisation pour atténuer la saisonnalité ;
- valoriser l'élément socio-culturel dans une perspective d'enrichissement du produit touristique.



ETUDE D'AMENAGEMENT TOURISTIQUE A CHAFFAR - REGION DE SFAX (Tunisie)

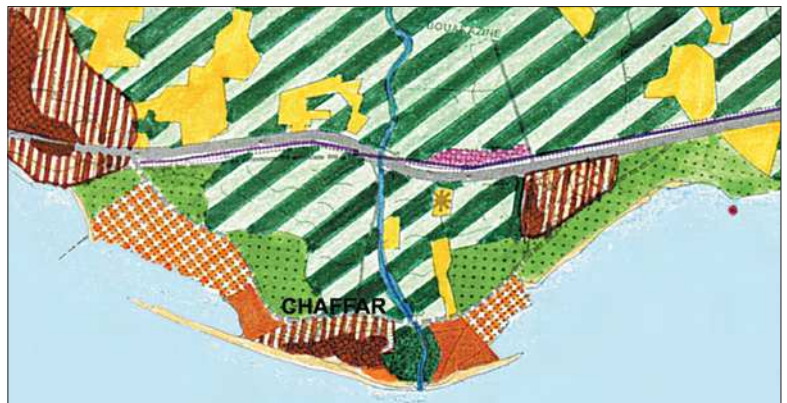
DOMAINE : Développement touristique.

MAITRE D'OUVRAGE : O.N.T.T. - A.F.T.

DUREE : 10 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Plan d'aménagement du littoral Sud de Sfax jusqu'à Mahrès (30 km) tenant compte de l'équilibre éco-dynamique et de la valorisation des activités spécifiques : collecte et stabulation des clovises, pêche fixe, artisanat du jonc...
- plan d'aménagement en trois variantes du site (4.000 lits), intégrant le village estival existant de Chaffar
- évaluation des besoins en infrastructures et en équipements
- définition de l'aspect urbain et architectural ;
- aménagement de détails et règlement d'urbanisme.



TOURISME ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE (Tunisie)

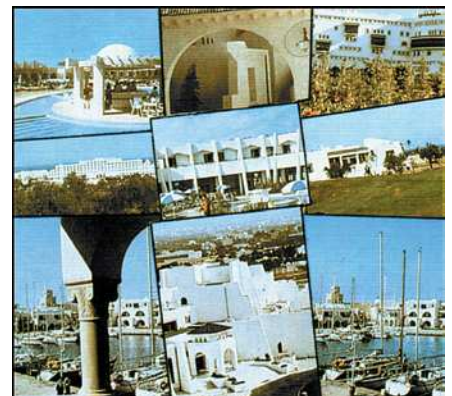
DOMAINE : Développement du tourisme.

MAITRE D'OUVRAGE : Min. Plan et des Finances - DAT

DUREE : 3 hommes-mois

PRESTATIONS : Le tourisme tunisien a connu un développement spectaculaire depuis le début des années 70 (150.000 lits créés entre 1970 et 2000). Axé sur l'exploitation de quelques 400 km de côtes (sur 1200 km), il a engendré ponctuellement des conflits socio-économiques et spatiaux avec les autres activités : partage des ressources en sols et en eau, emploi... Cela appelle à une politique de rééquilibrage :

- Sauvegarde et réhabilitation des sites côtiers
- Mise en valeur de ressources touristiques autres que le segment balnéaire
- Mise en œuvre de mesures d'accompagnement pour favoriser l'intégration spatiale des activités touristiques.



ETUDE DE FAISABILITE DU PROJET DE CREATION D'UNE ZONE D'AMENAGEMENT TOURISTIQUE SUR LA ROUTE DES PECHEES ENTRE COTONOU ET OUIDAH (Bénin)

DOMAINE : Contribution à la mise en œuvre de la politique nationale de développement du tourisme

MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de la Culture, de l'Artisanat et du Tourisme

DUREE : 19 hommes-mois dont 7 dévolus à Dirasset

PRESTATIONS :

- étude de marché
- programme d'équipements en vue de la création de pôles touristiques et schéma d'aménagement touristique de la route des pêches : identification des sites pouvant accueillir les infrastructures et équipements touristiques. Ce schéma débouche sur un zoning différencié et réparti sur les 32 km que constitue la route afin de permettre la réalisation de 2000 chambres sur 10 ans ;
- évaluation des effets sociaux, économiques et financiers du projet ;
- évaluation des impacts sur l'environnement naturel, culturel et humain ;
- proposition d'un cadre institutionnel de mise en œuvre ;

en collaboration avec DETENTE CONSULTANTS et BPA BENIN EXPERTISE



PLAN DIRECTEUR DU DEVELOPPEMENT DU TOURISME (Tunisie) AMENAGEMENT DES SITES ET POSSIBILITE, ETUDE D'IMPACT SUR L'ENVIRONNEMENT

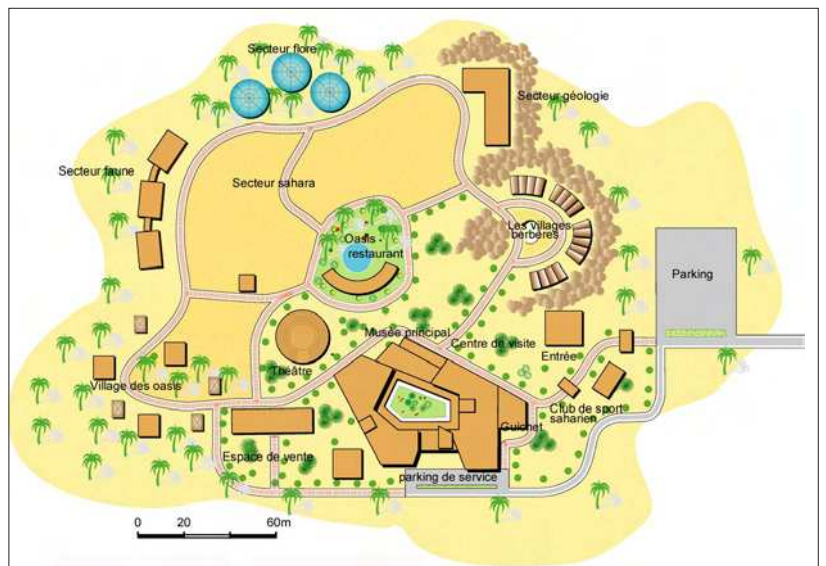
DOMAINE : Développement touristique, patrimoine, environnement

MAITRE D'OUVRAGE : JICA (Agence Japonaise de Coopération Internationale)

DUREE : 10 hommes-mois

PRESTATIONS :

- Assistance à la cellule d'étude de la JICA (Agence japonaise de Coopération Internationale) : étude d'impact sur l'environnement du Plan Directeur du Tourisme en Tunisie : revue des zones sensibles en Tunisie ; mise au point de la stratégie environnementale du Plan Directeur
- Consultation en matière d'architecture et d'aménagement des zones : élaboration des données pour le développement des projets d'intervention prioritaires ; élaboration de Plans d'aménagement, de plans d'architecture...



INTERVENTIONS DIVERSES EN MATIERE DE TOURISME ET DE PATRIMOINE

- Aménagement des zones de Dkhila à Monastir et de Gammarth à Tunis-Nord - ONTT : propositions méthodologiques.
- Promotion du tourisme de congrès en Tunisie - ONTT. Elaboration de cartes touristiques régionales et recensement de plans de palais et hôtels de congrès.
- Etude de faisabilité du projet des Berges du Lac. Société des Berges du Lac de Tunis : Première tranche du projet (en collaboration avec STUDI et GIRAL). Réalisation des études de marché : bureaux, logements de haut et moyen standing, commerces et services, tourisme...
- Carte Routière et Touristique de la Tunisie - ONTT. Conception, réalisation et édition en 150.000 exemplaires (éch. 1/1.000.000è).
- Plan guide de Tunis - ONTT. Conception, réalisation et édition en 150.000 exemplaires (éch. 1/15.000è).
- Guide touristique de la Tunisie et cartes des circuits touristiques. Groupe des Assurances de Tunisie; Conception, réalisation et édition en 30.000 exemplaires
- Plan de circulation de l'ensemble immobilier du complexe touristique d'El Kantaoui. Conception, réalisation et édition en 50.000 exemplaires (éch. 1/1.500è)
- Atlas de 30 agglomérations et villes tunisiennes



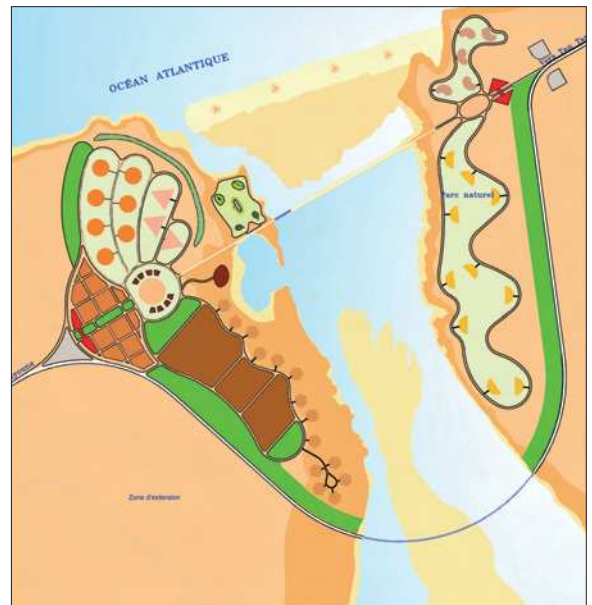
ETUDE DE PROGRAMMATION ET DE DEVELOPPEMENT D'UNE ZONE TOURISTIQUE INTEGREE A OUED CHBIKA DANS LA PROVINCE DE TAN TAN (Maroc)

DOMAINE : aménagement touristique, marketing, stratégie, faisabilité

DUREE : 16 hommes/mois

PRESTATIONS : L'étude est conduite dans le cadre de la mise en œuvre de la stratégie de développement touristique de la région de Guelmim Es-Semara et se structure autour de trois phases :

- diagnostic, analyse marketing et scénarios d'aménagement (diagnostic et collecte des données ; analyse marketing ; scénarios d'aménagement)
 - plan d'aménagement indicatif (étude urbanistique de la variante retenue)
 - montage du projet : étude financière ; étude du mode de réalisation et de gestion
- L'étude a conduit les Autorités à lancer un appel d'offre auprès des aménageurs développeurs pour la réalisation de la zone touristique.



Systèmes d'Information, Observatoires, Tableaux de bord

DOMAINES D'INTERVENTION

Outils d'aide à la décision, indicateurs de suivi, modalités de contrôle, outils d'évaluation

- Suivi et évaluation des plans d'actions des Schémas d'aménagement du territoire

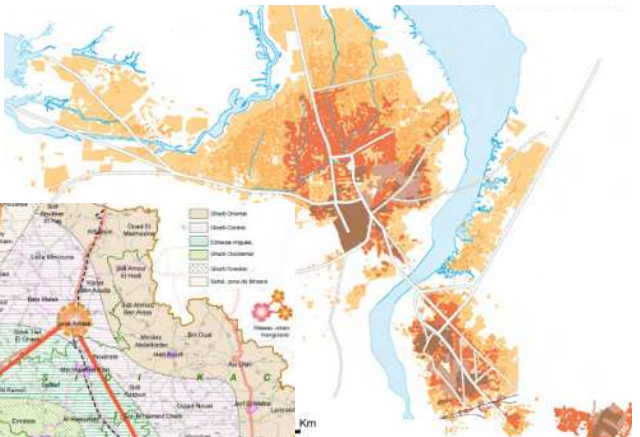
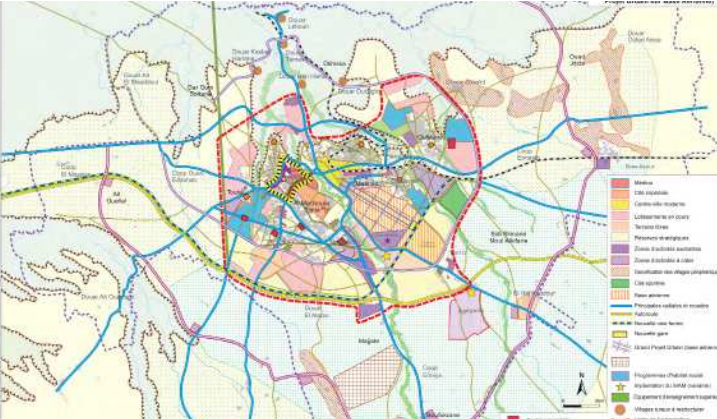
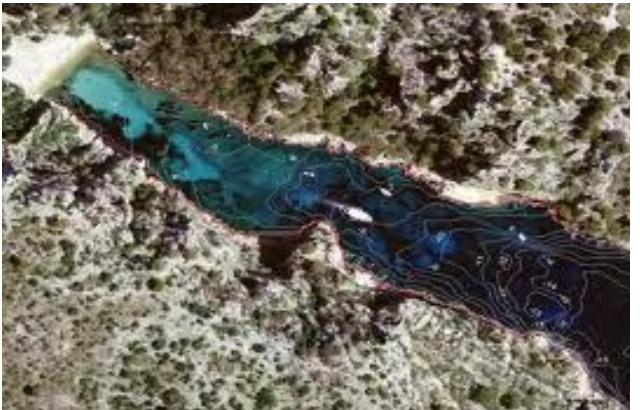
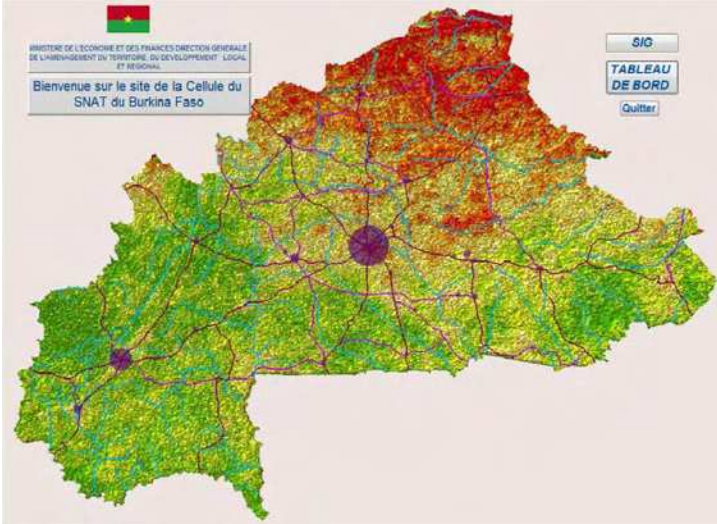
- Batterie d'indicateurs pour l'ajustement des politiques sectorielles
- Territorialisation des politiques de développement

Observatoire des territoires : croisement des données, analyse des phénomènes, analyse des tendances, compréhension des chaînes

d'impact des actions de développement

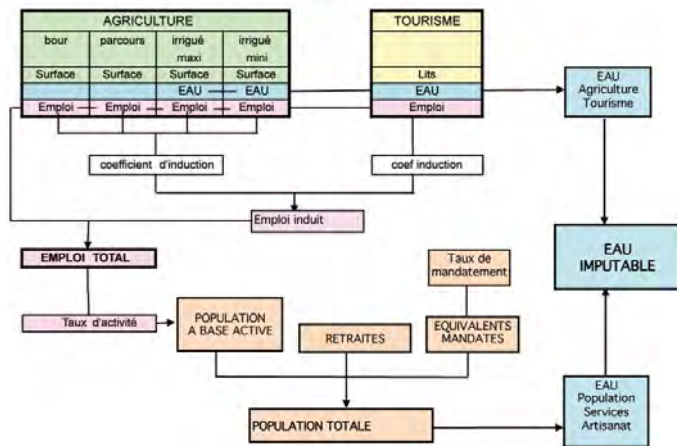
Prospectives territoriales : évaluation et programmation des politiques publiques, territorialisation des politiques sectorielles

Planification stratégique : élaboration des plans d'actions, mise en place des actions structurantes, élaboration des politiques de développement



MODELE D'OPTIMISATION, DE GESTION ET DE SUIVI DE LA RESSOURCE HYDRAULIQUE DANS LES OASIS (Maroc)

ARCHITECTURE DU MODELE OURHI



Dans le cadre de l'étude de stratégie d'aménagement et de développement des oasis au Maroc, un modèle de développement pour les oasis a été élaboré. Pour ces milieux à faibles disponibilités en eau, la problématique est de savoir quelle est la meilleure utilisation de la ressource. D'où la nécessité de savoir :

- Comment on compte utiliser les quantités disponibles ?
 - Quelle quantité on affecte à telle ou telle activité ?
 - Comment on compte procéder pour en optimiser l'utilisation ?
- Le modèle est un test de cohérence. Il vise à rappeler en permanence les limites que l'on ne doit pas franchir, en fonction des ressources disponibles. L'architecture du modèle s'appuie sur la base économique des sous-régions, qui distingue des activités de base (agriculture, tourisme) et des activités induites (administration, commerce, artisanat, petits services).

Le modèle donne les trois indicateurs majeurs : emploi total, population totale, besoins en eau. La donnée stratégique est la "quantité d'eau imputable", qui représente la contrainte absolue. La variable qui permet d'ajuster le modèle est le partage entre les deux types d'irrigation, "pleine" et "réduite".

Le Modèle OURHI (Optimisation de l'Utilisation de la Ressource Hydrique Intégrale)

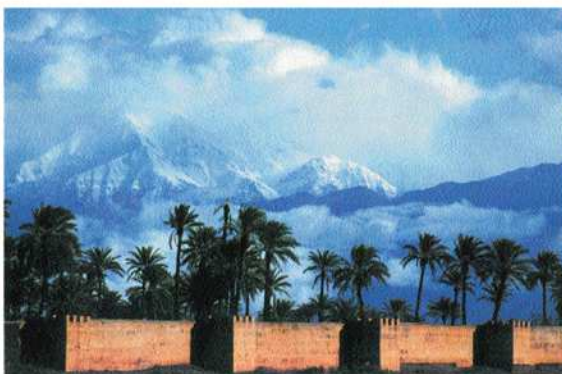
Ziz-Tafilalet : Potentiel hydraulique = 1,691 m3/sec										Ziz-Tafilalet : 276785 hab (1994)									
Palmeriaie = 7747 ha																			
AGRI-CULTURE	ha	emploi	ha	emploi	ha	emploi	1000 m3	ha	emploi	ha	emploi	ha	emploi	ha	emploi	EAU	EAU-l/s	AGRICOLE	TOTAL
coef		0.12		0.002		1.5	6.5		0.5	2.0									
	4 000	480	800 000	1 600	3 700	5 550	24 050	8 000	4 000	16 000	11 700	9 550	40 050	1 270	11 630				
Palmeriaie	ha	agri	culture	paysager	ha	pays	agère	/	irrigué	%									
	7 747		4 047	34,6															
TOU-RISME	LITS															conso eau	Conso EAU	EMPLOI	
coef																0,4*190	76	0,6	
	22 000															1 672	53,02	13 200	
EMPLOI INDUIT	Induit	Induit																	
coef	0,80	1,50																	
	9 304	19 800																29 104	
POPULATION	Taux	Taux	Popu-lation	Retra-ites	Manda-tés	Popu-lation										Conso EAU	Conso AEP	EMPLOI	
coef			activité	activité	0,10*Ba se	0,92										0,12*365	43,8		
			1 994	2 025	0,10	0,92										11 609	368,1	53 934	
			0,25	0,28	192 621	19 262	53 164	265 047											
BILAN																53 331	1 691		

ROYAUME DU MAROC

MINISTRE DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE, DE L'ENVIRONNEMENT ET DE L'EAU
DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

STRATEGIE D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DES OASIS AU MAROC

Stratégie de Développement et Plan d'Actions : MODELE D'OPTIMISATION DE L'UTILISATION DE LA RESSOURCE HYDRAULIQUE (OURHI)



DIRASSET International
11, rue Salah El Guermedi - Montfleury - 1009 Tunis - TUNISIE
Tel : (+216) 71 39 25 26 / 39 95 55 Fax : (+216) 71 39 95 56 e-mail : dirasset.international@gmail.com

Résultats

- L'espace oasien dispose d'un volume d'eau de l'ordre de 460 millions de m3/an. Il bénéficie d'un apport de 4 277 m3/km2 (0,29 fois le niveau national). Le débit disponible dans l'espace oasien est de 14,5 m3 / seconde.

- La perspective de population en 2030 est de 1.367.000 hab.(3,5% du pays pour 8,3% de l'eau disponible).

- Le système socio-économique oasien a besoin de 336 m3 par habitant, soit 2,4 fois plus que la moyenne du pays, qui se contente de 140 m3.

- On considère que la densité de population d'un espace est égale à la quantité d'eau disponible au km2 divisée par le nombre de m3 consommés par habitant, d'où :

* Densité globale du Maroc humide :

$$14\,785 / 140 = 106$$

* Densité de l'espace oasien :

$$4\,277 / 336 = 13$$

Avec une dotation trois fois inférieure et une consommation 2,4 fois supérieure, on aboutit forcément à une densité de peuplement neuf fois inférieure.

- Avec un litre/seconde, le système socio-économique du Maroc humide fait vivre 225 Habitants; celui des oasis 94 habitants. Cette sur-consommation relative de l'eau en système oasien est un fait structurel inévitable. Il pose des problèmes aujourd'hui très difficiles qui peuvent être atténués par l'adoption d'une nouvelle posture de l'Aménagement du Territoire : l'optimisation de l'utilisation des ressources hydrauliques.



SYSTEME D'INFORMATION GEOGRAPHIQUE OBSERVATOIRE POUR L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE (Burkina Faso)

En aval de l'étude du SNAT du Burkina Faso, la mission de 9 hommes-mois a concerné plusieurs aspects :

1. Elaboration d'un Système d'Information Géographique et d'un tableau de bord des indicateurs d'aménagement du territoire, structuré sous Access. L'infrastructure SIG tourne autour du logiciel ArcGIS (ESRI)
2. Assistance à l'Administration pour :
 - La constitution d'une base de données pluridisciplinaire (démographie, économie, environnement, équipements, transports, infrastructures...).

- L'identification des partenaires impliqués dans la production des informations territoriales à différents niveaux géographiques
- L'unité de base du SIG est le département. Les données disponibles sont présentées à la fois par départements, provinces et régions ;
- 3. Elaboration d'indicateurs territorialisés permettant :
 - L'analyse des évolutions des territoires ruraux et urbains
 - L'établissement d'outils d'aide à la décision stratégique d'aménagement du territoire et d'action régionale, à travers l'évaluation des

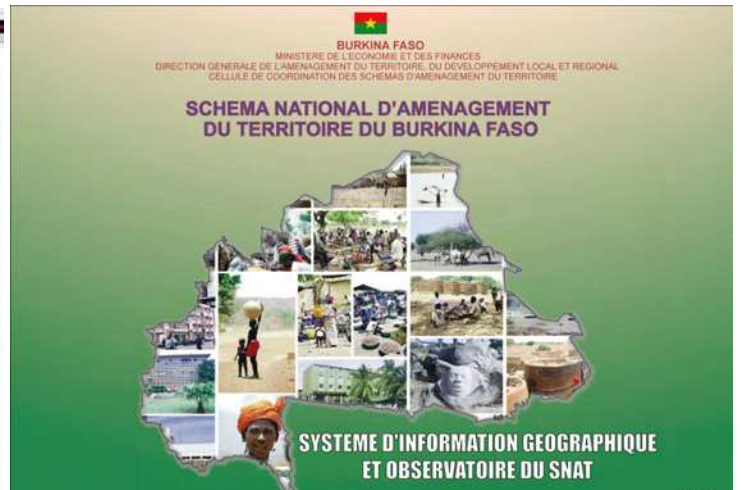
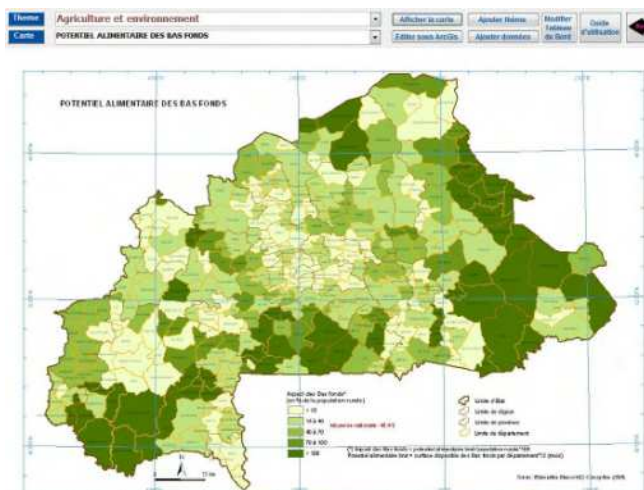
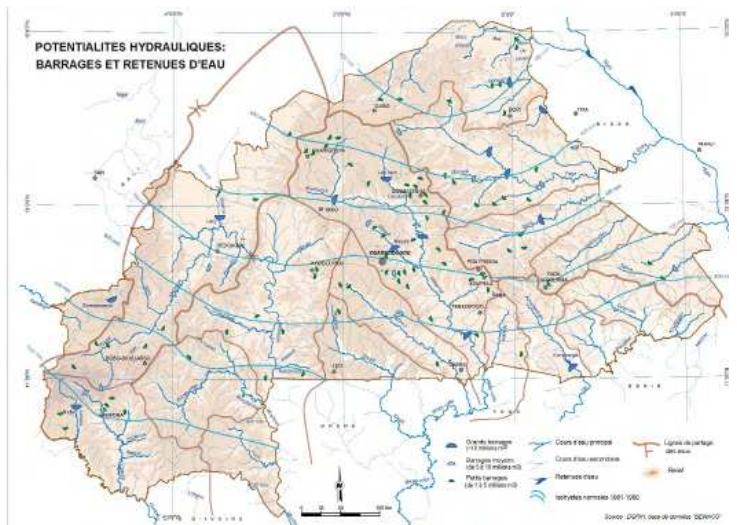
politiques publiques et les comparaisons territoriales

4. Gestion de la base de données du SIG-SNAT : associée à l'ensemble du dispositif, elle a pour vocation de mettre à disposition des partenaires des données à caractère hétérogène constituant le SIG-SNAT. Un traitement particulier est envisagé pour les données documentaires et celles issues de la télédétection spatiale. La possibilité d'alimentation à distance est possible

5. Définition d'une charte graphique et la mise en forme d'une navigation intuitive et efficace, à travers des interfaces de qualité, conviviales et attractives: le succès de cet outil repose sur la présentation d'une interface conviviale et pratique, permettant une navigation facile.

6. Renforcer l'espace de travail collaboratif d'échanges et de rédaction collective, basé sur des groupes de travail. Le but est de favoriser la concertation sur les thèmes d'intérêt commun et de diffuser l'information entre eux.

7. Le système répond aussi bien à des préoccupations globales et centrales qu'à des attentes régionales et locales, dans la mesure où l'articulation constitue l'élément fondamental de la réussite du projet.



SYSTEME D'INFORMATION GEOGRAPHIQUE ET TABLEAU DE BORD DU SCHEMA DIRECTEUR D'AMENAGEMENT DE L'AIRE METROPOLITAINE D'ORAN (Algérie)

DOMAINE : Développement urbain, planification spatiale, économie et stratégies urbaines
MAITRE D'OUVRAGE : Ministère de l'Aménagement du Territoire, de l'Environnement et du Tourisme / Direction de l'Administration et des Moyens

DUREE : 8 hommes-mois

CONTENU : Dans le cadre de l'étude du SDAAM d'Oran, la mission consiste à :

* La mise en place d'un système d'information géographique :

- Constitution d'une base de données géographiques Microsoft Access
- Réalisation de cartes thématiques sous format de projets MXD
- Réalisation de cartes thématiques sous format image (JPG)
- Constitution d'une interface de consultation et d'édition des cartes

* Mise en place d'un tableau de bord :

Deux types d'utilisateurs peuvent accéder au tableau de bord d'un indicateur donné :

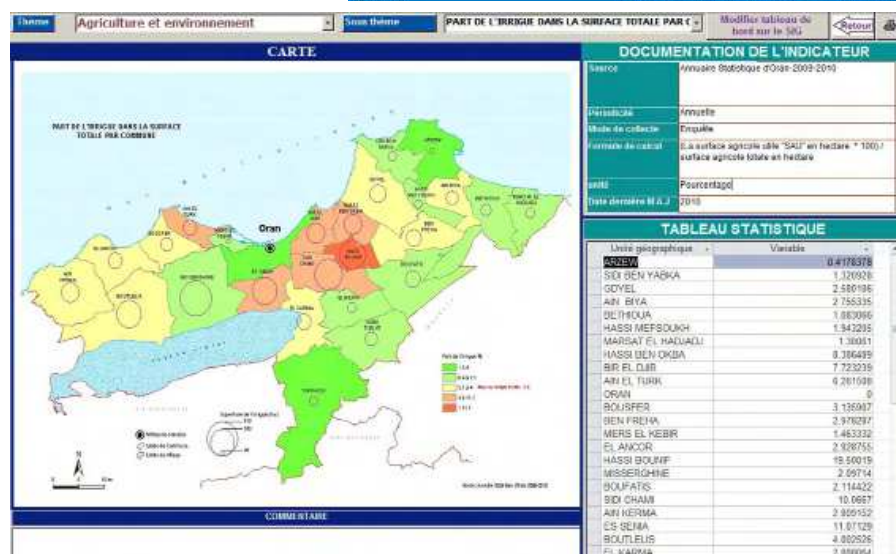
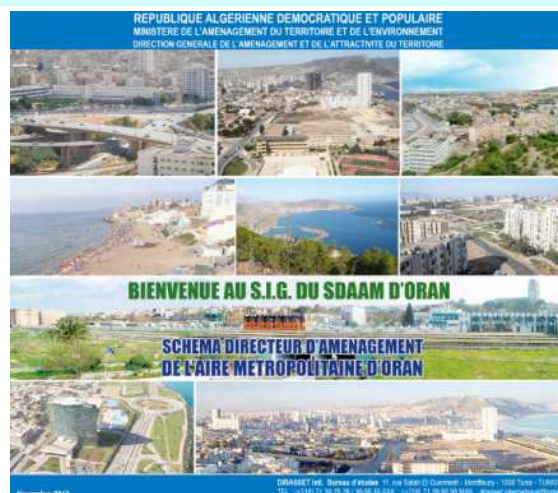
- a. Le « passager » dont le souci est un simple accès à l'information ou d'imprimer les cartes et données statistiques à travers le bouton "imprimer". Il ne peut pas modifier les informations contenues dans le tableau de bord.
- b. Le « professionnel » dont le besoin est, en plus de la consultation ou l'impression, la mise à jour des informations du tableau de bord. Celle-ci ne peut se faire qu'à partir du SIG dont l'accès peut être protégé par un mot de passe. Les procédures d'accès, d'élaboration des cartes et de mise à jour sont détaillées

dans le chapitre I.2.c (1 : Système d'information géographique ; 2: Opérations ;

c. La mise à jour de données de l'interface).

Une note méthodologique explique l'ensemble du dispositif (SIG et tableau de bord).

Un atlas du SDAAM a été élaboré dans le cadre de ce travail avec des cartes thématiques et des cartes de synthèse.



ATLAS DES VILLES TUNISIENNES (Tunisie)

DOMAINE : Etude urbaine, cartographie
MAITRE D'OUVRAGE : Min. Equipement, Habitat et Aménagement du Territoire/Direction de l'Urbanisme

DUREE : 15 hommes-mois

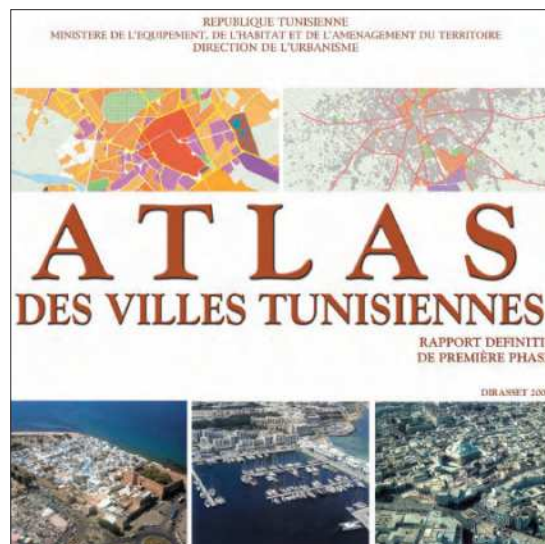
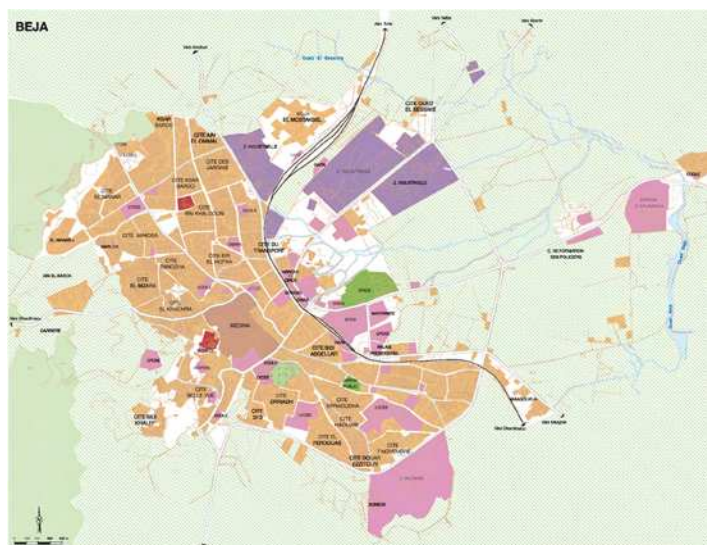
PRESTATIONS : Elaboration d'un atlas cartographique de 30 villes tunisiennes, traitant du développement urbain de chaque ville à

travers un bilan de la situation économique, sociale et environnementale. L'atlas concerne les grandes agglomérations urbaines, les chefs-lieux de gouvernorat et certaines villes spécifiques (à cachet architectural particulier, patrimoine archéologique, paysage naturel, spécialisation économique...). L'étude se déroule en trois phases :

- Mise au point de fiches-types traitant de

thèmes spécifiques : cadre physique et environnemental, données démographiques, activités économiques, équipements et infrastructures, grands projets urbains...

- Avant-projet de l'atlas : textes, tableaux statistiques, cartes, graphiques et autres illustrations pour chaque ville
- Elaboration de la version finale de l'Atlas et mise en page (100 pp format 25 x 25 cm).



SYSTEMES D'INFORMATION GEOGRAPHIQUE POUR QUATRE REGIONS (Maroc)

Dirasset a en charge les études des Schémas Régionaux d'Aménagement du Territoire (SRAT) pour quatre régions totalisant 8,4 millions d'habitants :

- Marrakech-Tensift – Al Haouz: 3,25 M. hab.
- Chaouia-Ouadgha: 1,70 million d'hab.
- Gharb-Chrarda-Bni Hssen : 1,95 million d'hab.
- Tadra-Azilal : 1,48 million d'hab.

Les SRAT comportent une composante “Système d’Information Géographique” et une composante “mise en place d’un outil de suivi” que sont les observatoires des territoires.

La nécessité d'organiser et de capitaliser les données territoriales a conduit le Ministère de l'Habitat et de l'Aménagement de l'Espace National à mettre en place un SIG-Observatoire National des Territoires.

L'outil constitue un portail de l'information territorialisée. Il vise à faciliter l'accès à des informations produites par les organismes publics. Il rassemble des données constituées dans un cadre interministériel, autour de thèmes ou de territoires spécifiques, qui sont représentatifs des enjeux d'aménagement et de développement des territoires. Pour faciliter l'accès aux usagers, l'information est organisée de la façon suivante :

- un accès par thèmes relatifs aux questions d'aménagement du territoire,
- un accès aux cartes et aux documents par indicateurs,
- des mises à jour, au fur et à mesure de la production des chiffres par le système statistique national.
- des outils cartographiques interactifs, où

l'utilisateur peut ajuster leur affichage en fonction de ses besoins : zoom (visuel et statistique) des zones, superposition d'indicateurs, etc.

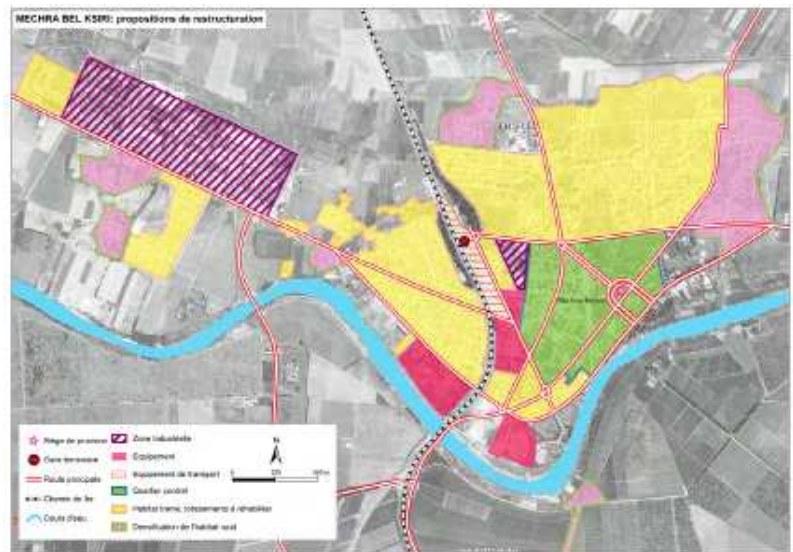
La mission de notre bureau d'études a concerné les composantes suivantes:

- Mise en place d'une base de données structurée sous Access (avec ses deux composantes : alphanumérique et géographique) ;
- Constitution d'une base de données plurisectorielle (démographie, économie, environnement, équipements, transports, infrastructures...).
- Elaboration des indicateurs territorialisés

permettant :

- * L'analyse des évolutions des territoires ruraux et urbains
- * L'établissement d'outils d'aide à la décision stratégique d'aménagement du territoire et d'action régionale, à travers l'évaluation des politiques publiques et les comparaisons territoriales.

Ces données régionales ont été intégrées dans le site du Ministère avec une mise en réseau type Intranet/Extranet, via un logiciel libre (SPIP), rendant possible le partage de différents types de bases de données (cartothèque statique et dynamique, photothèque, documentaire).



PROPOSITION D'UN SYSTEME D'INFORMATION GEOGRAPHIQUE POUR L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE (Algérie)

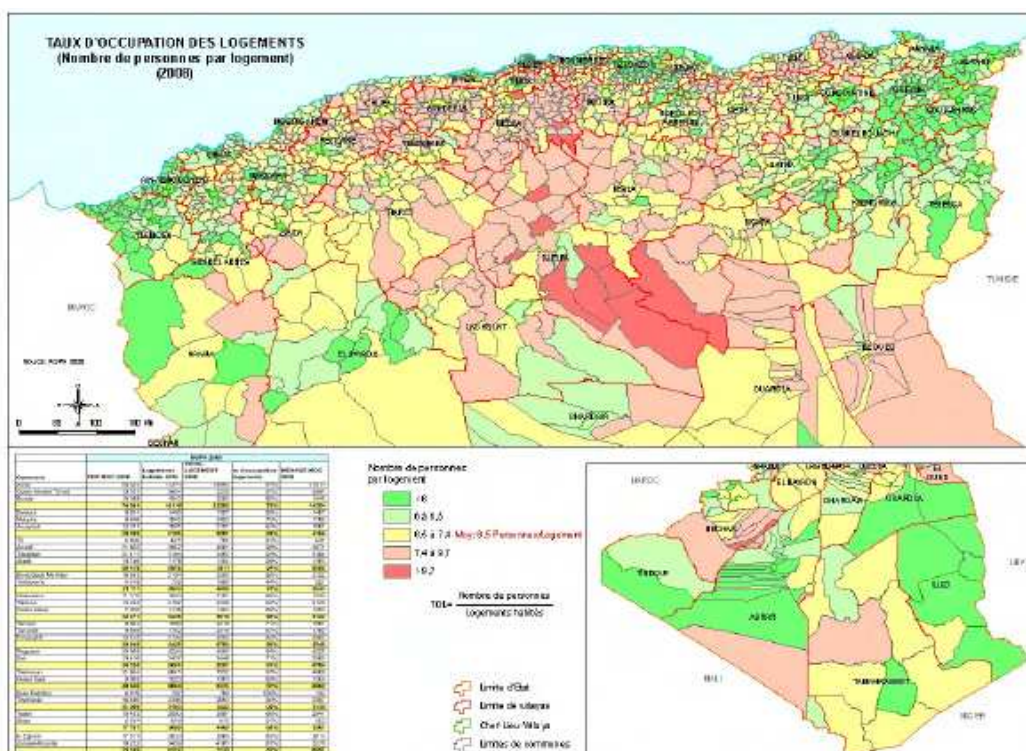
Entreprise pour une durée de 12 mois, la mission concerne les prestations suivantes :

- Constitution de la base de données multi-secto-

rielle (démographie, migrations, emploi, secteurs productifs, environnement, équipements, infrastructures, transports...) et ordonnancement des indicateurs:

- Etablissement d'outils d'aide à la décision stratégique d'aménagement du territoire et d'action régionale
- Développement du SIG. Les données disponibles doivent être présentées à la fois par communes (urbaines et rurales), par Wilayates et par régions de Planification ;
- Choix des indicateurs pour l'Observatoire en concertation avec l'Administration ;
- Elaboration de l'Observatoire à travers l'élaboration d'une charte graphique et d'interfaces conviviales de qualité ;
- Mise en réseau Intranet ;
- Mise en réseau Extranet .

En cours d'étude sur frais
d'auteurs



DOMAINES D'INTERVENTION ATLAS ET CARTES

Tunisie :

- Atlas National d'Aménagement du Territoire- DGAT : format 28 x 40cm. 120 pp. 500 exp
- Atlas des gouvernorats de Sousse, Monastir, Mahdia - DGAT – format 30 x 42 cm - 3 Atlas de 45 planches- 300 exp.
- Atlas des voiries structurantes de 11 villes tunisiennes - Format A3 - 24 planches.
- Carte routière et touristique de la Tunisie : 150.000 exp (éch.: 1/1.000.000è)
- Plan guide de Tunis - ONTT : 150.000 exemplaires (éch.1/15.000è)
- Plan guide de Tunis – Municipalité de Tunis: plan guide et élaboration du programme informatique du fichier des rues
- Guide de la station touristique d'El Kantaoui - format : 35 x 52 cm - 60.000 exp.
- Cartes au 1/1.000.000è pour l'Atlas National de Tunisie - Min Enseignement Supérieur
- Atlas du Schéma Directeur d'Aménagement du Territoire – 104 pp format A3 – 279 cartes

Guinée :

- Recueil de 170 cartes pour les 36 préfectures dans le cadre d'une étude socio-économique - MPC1 PNUD
- Atlas de la région de Haute Guinée (27 planches, 30 x 42 cm) - MID-MPC1 PNUD

Madagascar :

- Atlas cartographiques en couleurs pour 22

sous-régions dans le cadre d'une étude de planification régionale.

- Atlas des zones touristiques dans le cadre du Plan National de Développement du Tourisme

R.D.Congo:

- Atlas du Bas-Zaïre - DTPAT-Nations Unies : format 33 x 55 cm.106 pp. 500 exemplaires

Afrique du Nord-Moyen Orient :

- Elaboration de cartes des réseaux électriques et les interconnexions entre pays arabes - STEG : 6 planches format A0

Burkina Faso :

- Atlas du Schéma National d'Aménagement du Territoire. 92 pp. Format A3

Algérie :

- Atlas du Schéma Directeur de l'Aire Métropolitaine d'Oran. 64pp. Format A3

RAPPORTS CARTOGRAPHIQUES

D'ETUDES

Tunisie :

- Etude des activités tertiaires du Centre de Tunis format 40 x 56 cm. 184 planches.
- Restructuration de la zone industrielle de Tunis-Sud - format 28 x 40 cm. 140 planches.
- Réhabilitation du quartier Moalla à Gafsa : format 28 x 40 cm. 28 planches.
- Schéma Directeur et Plan d'Aménagement de la station touristique de Hergla - 30 x 42 cm
- Schémas régionaux des gouvernorats de

Jendouba et du Kef – format 30 x 42 cm - 2 rapports de 35 planches.

- Aménagement touristique de Kerkennah - format 30 x 42 cm – 15 planches.
- Station touristique intégrée à Kélibia - format 30 x 42 cm - 32 planches.
- Projet d'Aménagement et de développement de Tunis-Sud, 40 planches – format A3
- Plans Directeurs d'urbanisme des zones de Hammamet-Nabeul et Sousse-Monastir; Schémas Directeurs d'Aménagement des Zones Arides (Kébili, Tataouine, Tozeur) , des Zones Sensibles (Mahrès-Skhira) et des agglomérations de Gafsa et Jendouba : environ 120 planches - format A3

Cameroun :

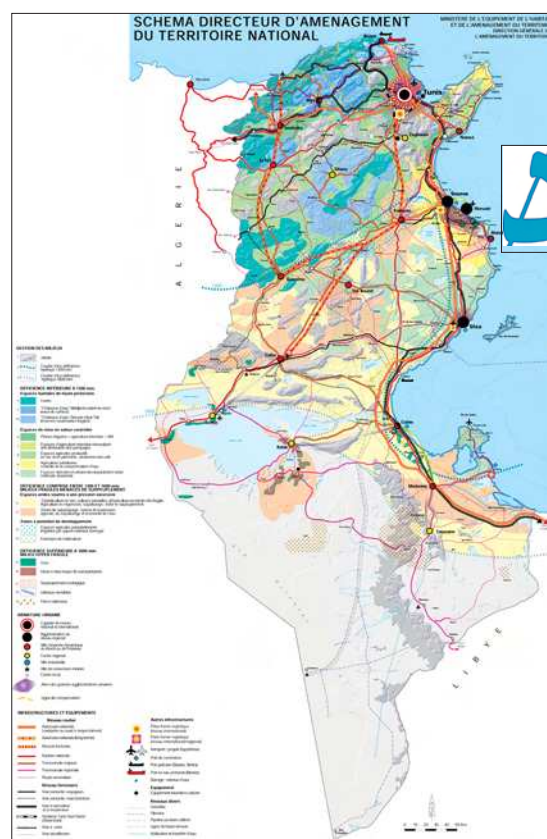
- Etudes socio-économiques régionales au Cameroun : 154 planches format A4

Algérie :

- Schémas d'Aménagement du Teritoire de ré- gions Nord-Ouest et Sud-Ouest : 45 planches environ pour chaque étude, foirmats A4 et A3 - Schéma de Cohérence Urbaine de l'Agglomération d'Oran : 40 planches environ foirmats A4 et A3

Maroc :

- Schémas d'Aménagement du Teritoire de régions Tadla-Azilal, Chaouia-Ouadigha, Gharb-Chrarda-Bni Hsen et Marrakech-Tensift-Al Haouz : 40 planches environ pour chaque étude, foirmats A4 et A3



Dirasset

